

Создано: 18.02.2025 в 12:13

Обновлено: 25.01.2026 в 11:30

<https://bryansk.move.ru/objects/9272896412>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

79103318544

**Брянская область, Брянск, улица
Лермонтова, 9**

12 400 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Лермонтова, 9

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[улица Лермонтова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

236.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

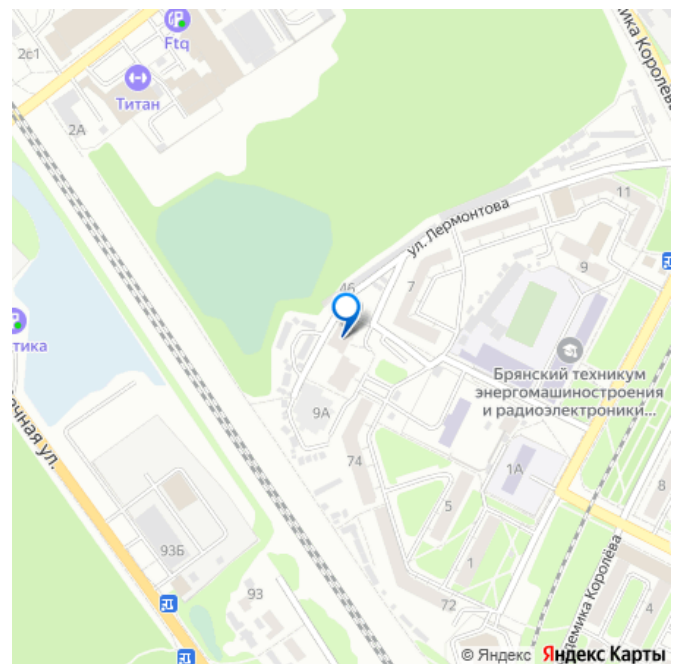
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 95508559 Продается готовый арендный бизнес с постоянными арендаторами, приносящий стабильный высокий доход. Коммерческое помещение в Володарском районе города Брянска, общей площадью 236,7 м2. Функциональное помещение вмещает в себя: холл, просторные коридоры, кладовую комнату и санузел. Помещение светлое и просторное, с двумя входными узлами. Разделено на торговую часть и подсобное помещение. Сделан качественный ремонт, можно сразу приступить к ведению

для заметок



различного рода деятельности. Все коммуникации: вода (подача фильтров воды), центр. канализация, электричество 220.380, серверная подводка, интернет. Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре. Рядом расположена необходимая инфраструктура: многоквартирные дома, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, автомобильный трафик расположен рядом. Полное сопровождение сделки до перехода права собственности. Агентство недвижимости «Самолет плюс» гарантирует юридическую чистоту, безопасность, скорость и комфорт для покупателя при оформлении сделки. Звоните! Оперативный показ.

