

Создано: 18.02.2025 в 12:13

Обновлено: 25.01.2026 в 11:30

<https://bryansk.move.ru/objects/9272896412>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

**79103318544**

**Брянская область, Брянск, улица  
Лермонтова, 9**

**12 400 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Лермонтова, 9

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[улица Лермонтова](#)



## Готовый бизнес

Общая площадь

236.7 м<sup>2</sup>

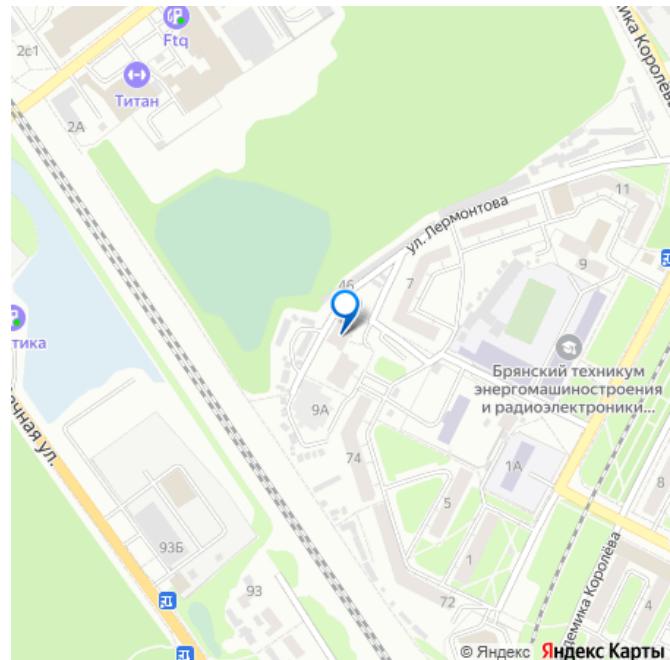
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 95508559 Продается готовый арендный бизнес с постоянными арендаторами, приносящий стабильный высокий доход. Коммерческое помещение в Володарском районе города Брянска, общей площадью 236,7 м<sup>2</sup>. Функциональное помещение вмещает в себя: холл, просторные коридоры, кладовую комнату и санузел. Помещение светлое и просторное, с двумя входными узлами. Разделено на торговую часть и подсобное помещение. Сделан качественный ремонт, можно сразу приступать к ведению

различного рода деятельности. Все коммуникации: вода (подача фильтров воды), центр. канализация, электричество 220.380, серверная подводка, интернет. Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре. Рядом расположена необходимая инфраструктура: многоквартирные дома, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, автомобильный трафик расположен рядом. Полное сопровождение сделки до перехода права собственности. Агентство недвижимости « Самолет плюс» гарантирует юридическую чистоту, безопасность, скорость и комфорт для покупателя при оформлении сделки. Звоните! Оперативный показ.

