

Создано: 07.07.2025 в 13:38

Обновлено: 22.01.2026 в 12:32

<https://bryansk.move.ru/objects/9282540655>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

79103318544

**Брянская область, Брянск,
Красноармейская улица, 24А**

7 650 000 ₽

Брянская область, Брянск, Красноармейская улица, 24А

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

86.2 м²



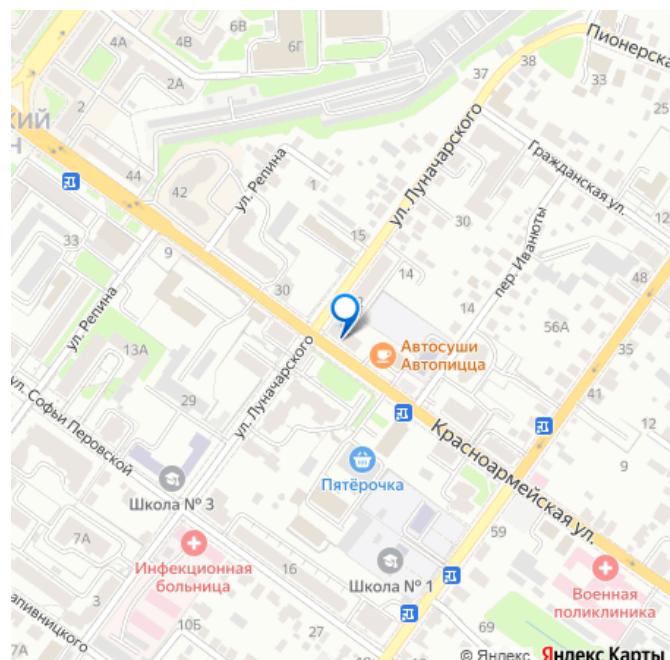
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



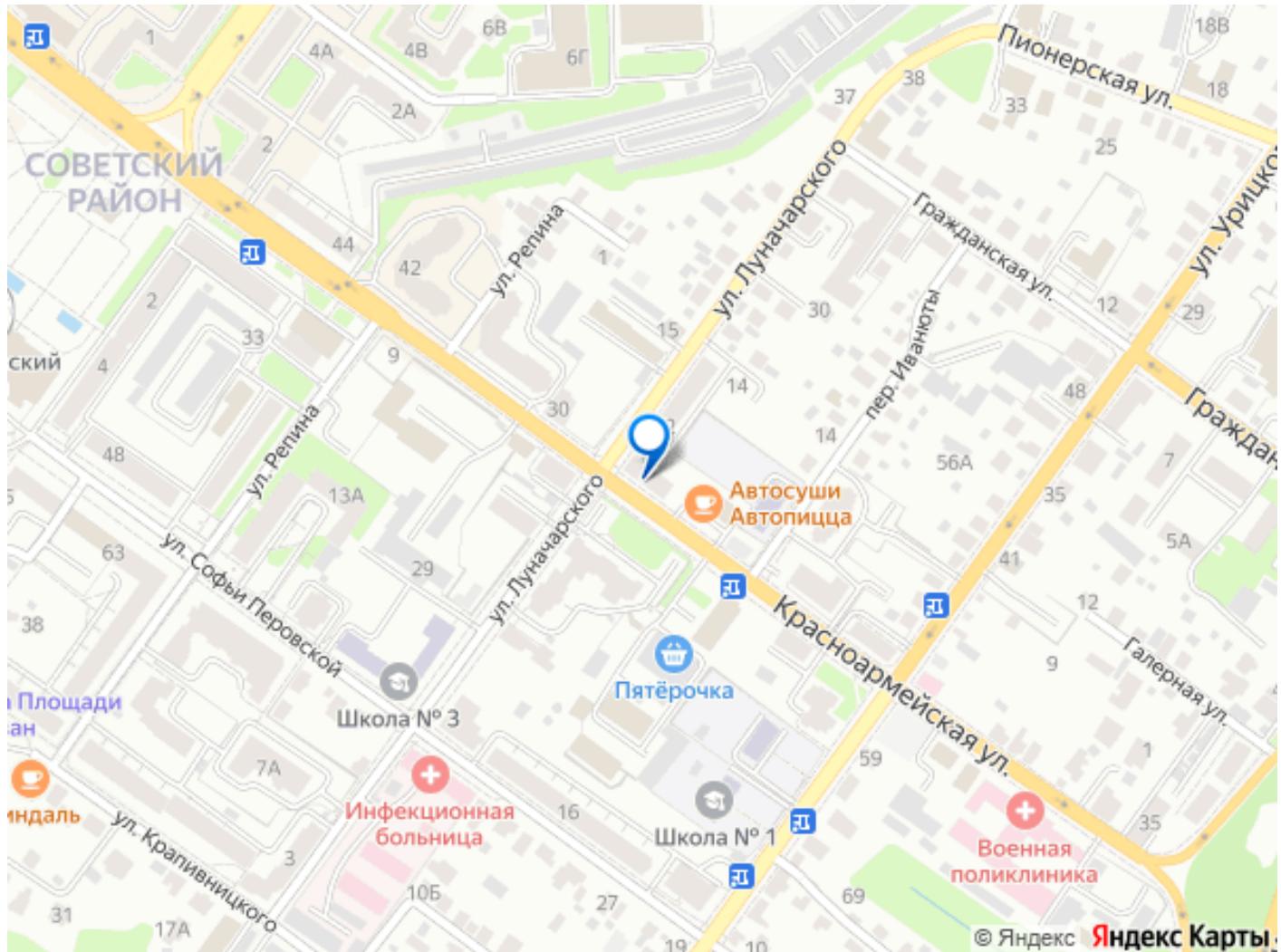
Описание

Арт. 109120489 Готовый бизнес в центре Брянска! Адрес: Красноармейская 24а - сердце города! Площадь: 86.2 кв.м - идеальный формат для бизнеса! Стоимость: 8.000.000 Арендный поток: от 40.000тыс.руб Продается уникальное коммерческое помещение - салон красоты в самом центре Советского района, пару минутах ходьбы от Площади Партизан ! Это идеальное предложение для предпринимателей, которые ищут пространство для офиса, мастерской, швейной студии или салона

красоты. Помещение расположено на проезжей части дороги с отдельным входом, что обеспечивает легкий доступ для ваших клиентов и сотрудников. Основные преимущества: - Площадь 86.2м2: идеальная площадь для создания уютного магазина, салона красоты, ателье или даже небольшого офиса. - С отделкой: помещение уже подготовлено к работе - остается добавить личные штрихи и фирменный стиль. В салоне: 2 кабинета , есть мокрые точки - душевая -огромный зал с 6 креслами и 2 мойками -вентиляция -3 кондиционера - меблировано -2 бойлера -видеонаблюдение - электричество 320Вт проведено - Внутри выполнен качественный ремонт, что позволяет вам сразу же начать свою деятельность без необходимости дополнительных вложений. В салоне есть 2 отдельных входа. Подходит для различных видов бизнеса: - Ателье: особенно актуально, Ваш клиентский поток будет постоянно пополняться за счет тех, кто ищет качественную подгонку или индивидуальный пошив. - Магазин одежды, аксессуаров или сувениров: выгодное расположение обеспечит высокую посещаемость. - Космологический кабинет или салон красоты: удобство расположения привлечет новых клиентов. - Офис для малого бизнеса: спокойная обстановка для продуктивной работы. Почему стоит выбрать именно это помещение? - Популярность места: ТЦ Родина, Площадь партизан, - все в пешей доступности. - Большой поток людей: близость к автовокзалу и расположение в центре города обеспечивает постоянный приток посетителей. - Комфорт для ваших клиентов: удобно добираться любым видом транспорта. Не упустите шанс стать владельцем этого привлекательного

объекта! Гарантия полной прозрачной сделки, быстрый выход на сделку позволит вам оперативно запустить свой бизнес. Позвоните прямо сейчас, чтобы узнать все детали и записаться на просмотр! Начните успешный бизнес в самом сердце городской активности!





Move.ru - вся недвижимость России