

🕒 Создано: 09.12.2025 в 12:12

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 13:48

**Брянская область, Брянск, улица  
Ульянова, 7**

**5 599 999 ₺**

Брянская область, Брянск, улица Ульянова, 7

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Ульянова](#)

**Офис**

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается уникальное нежилое помещение в Бежицком районе! Не упустите шанс стать владельцем идеального пространства для вашего бизнеса! Это помещение, расположенное на первой линии вдоль дороги на улице Ульянова д.7, идеально подойдет под офис, пункт выдачи, салон красоты, магазин или аптеку и под любой другой вид деятельности. Преимущества: - Современный ремонт, был выполнен в 2024 году, что позволяет вам сразу начать работу без дополнительных вложений. - Теплый пол

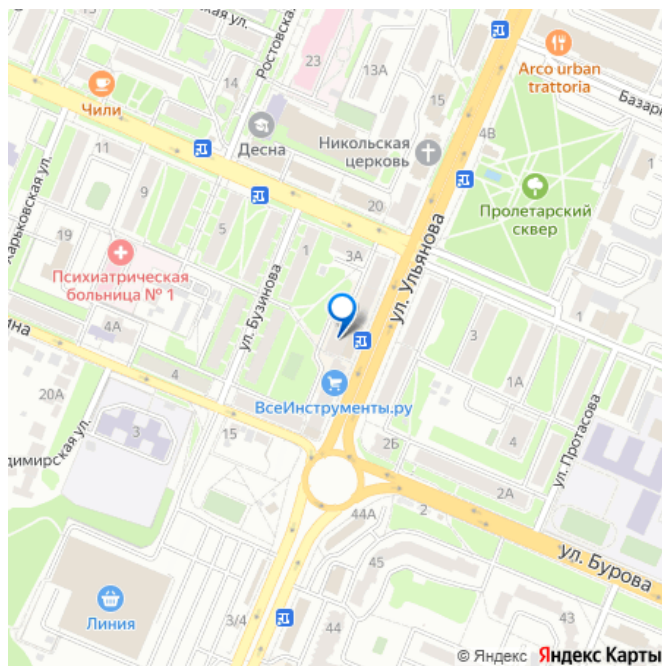
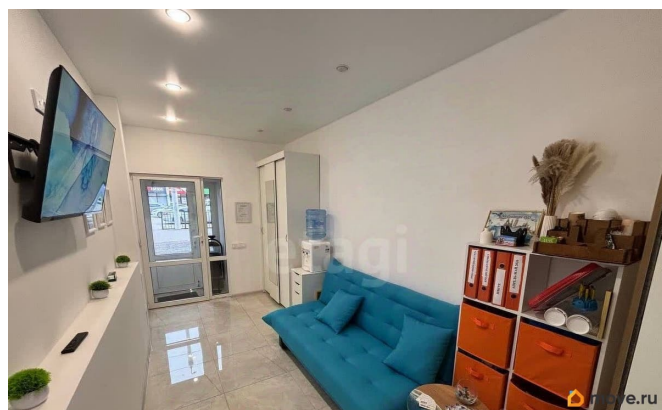
<https://bryansk.move.ru/objects/9292933479>

**Артем Александрович Максаков,**

**Этажи Брянск**

**79191917497**

для заметок



с регулировкой температуры обеспечит комфорт в любое время года. Вы сможете проверить это прямо сейчас внутри действительно тепло! - Полы выровнены, залита сухая стяжка и уложен качественный керамогранит, что придаст вашему помещению стильный и современный вид. - Установлены новые стеклопакеты и евро двери, которые обеспечивают отличную звуко- и теплоизоляцию. - Внутренние работы включают замену труб, обшивку стен, шпаклевку и отделку санузла декоративными ПВХ панелями. - В санузле установлены современные сантехнические приборы: унитаз с инсталляцией и тумба с раковиной. - Электрика полностью обновлена: сделаны дополнительные выводы под кондиционеры, камеры, подсветку и другие нужды. - Установлены рольставни с автоматическим открытием, что добавляет удобства и безопасности. - Обновлена входная группа.

Локация: Помещение находится в проходимом месте, рядом с остановкой, что гарантирует высокий поток клиентов благодаря близости завода БМЗ и жилым многоквартирным домам. Удобная парковка как с улицы, так и со двора. Не упустите возможность приобрести это замечательное помещение, которое станет отлич

Код пользователя: 194268 Номер в базе: 4240930

