

Создано: 05.02.2026 в 22:45

Обновлено: 05.02.2026 в 22:04

<https://bryansk.move.ru/objects/9289070695>

Агент

**79158006543**

**Брянская область, Брянск, улица Фокина,  
27/43**

**430 355 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Фокина, 27/43

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[Фокина переулок](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

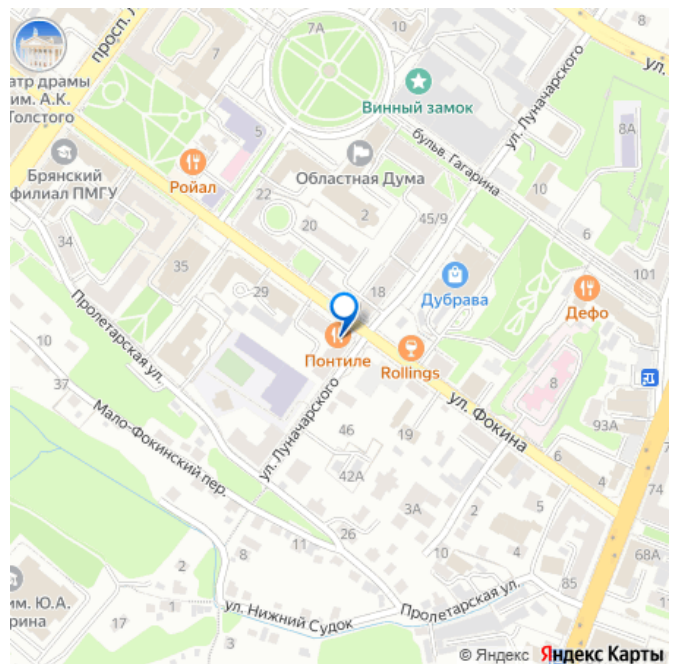
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

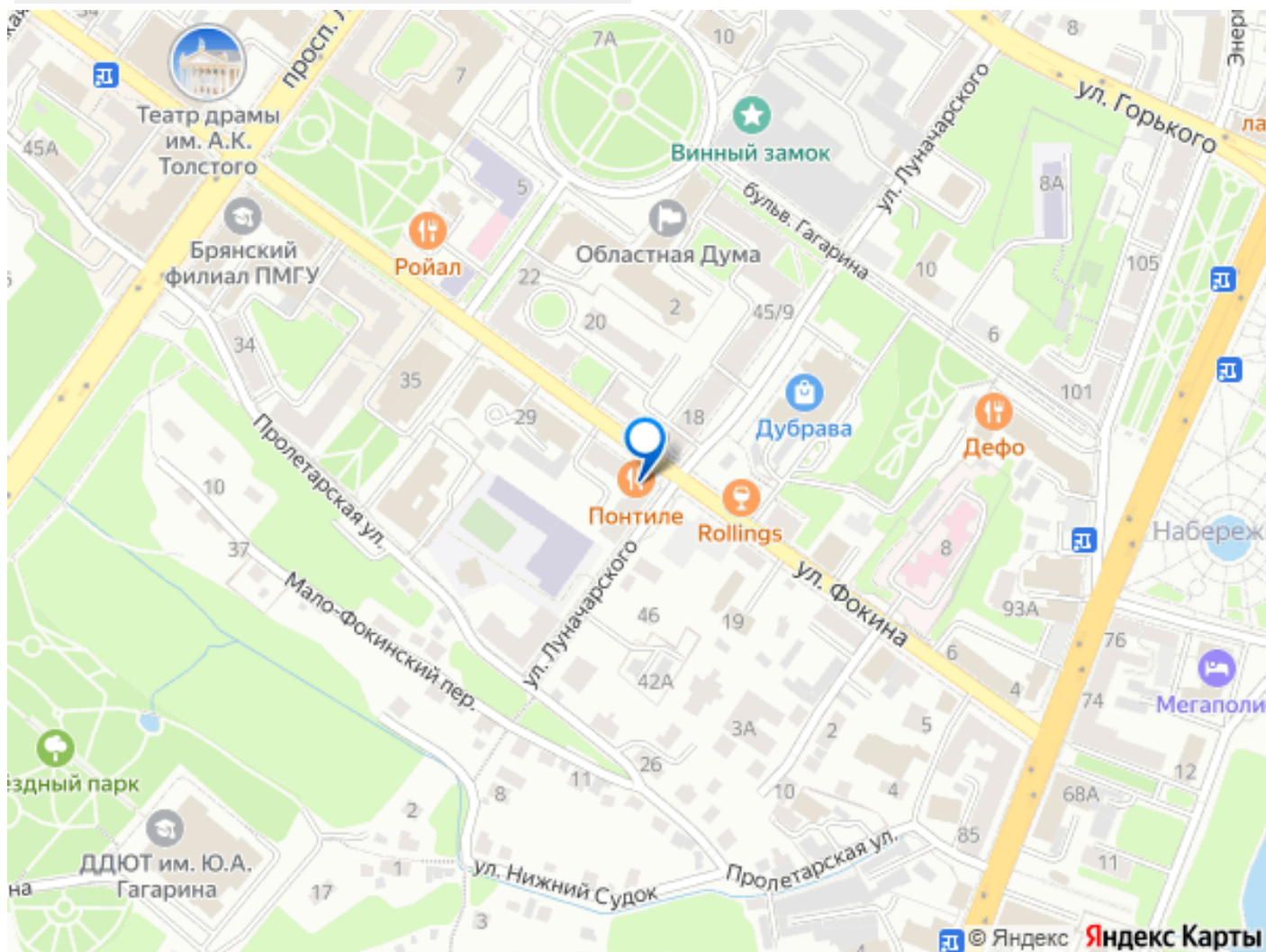
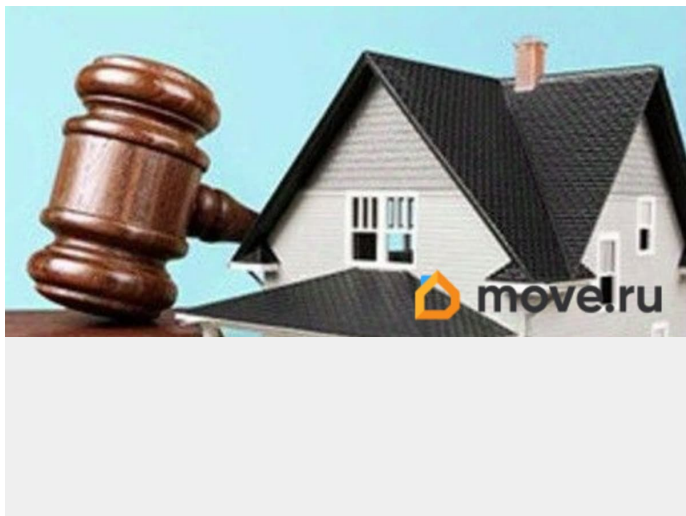
**Описание**

Данные получены с сайта ГИС Торги.  
Нежилое здание, площадь 15,2 кв.м,  
кадастровый номер 32:28:0032001:52 и  
земельный участок, площадь 15 кв.м,  
кадастровый номер 32:28:0032001:21, земли  
населенных пунктов, для эксплуатации  
хозпостройки, адрес: Брянская обл., г.Брянск,  
ул.Фокина, д. 27/43. Начальная цена продажи  
430 355,00 руб. Шаг аукциона 4 303,55 руб.  
Сумма задатка 129 106,50 руб. (не облагается  
НДС). Ограничение (обременение) права:  
арест, запрет регистрационных действий,

для заметок



ограничения прав на з/у, предусмотренные  
ст.56 Земельного кодекса и пп.4 п.3 ст.47,  
ст.78 Воздушного кодекса РФ, з/у расположен  
в пределах зоны с особыми условиями  
использования территории, аренда.  
Собственник/должник: Ситников И.В.



Move.ru - вся недвижимость России