

🕒 Создано: 28.10.2025 в 17:19

Обновлено: 18.11.2025 в 14:16

**Брянская область, Стародубский район,
Стародуб, Красная площадь, 14**

8 000 000 ₽

Брянская область, Стародубский район, Стародуб, Красная
площадь, 14

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

287.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

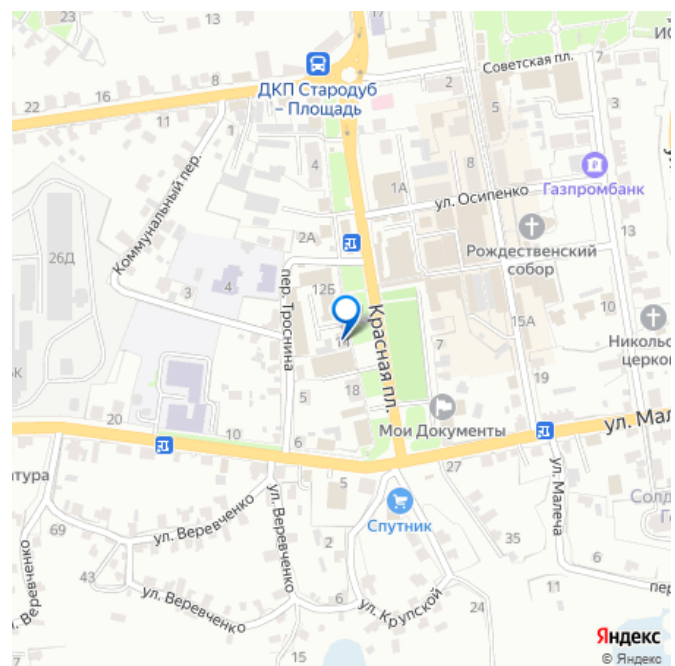
Продается отдельно стоящее коммерческое помещение в центре Стародуба! Ищете прибыльное вложение в недвижимость? У нас есть отличное предложение для вас!

Продается кирпичное здание площадью 287,5 кв. м, расположенное в самом сердце Стародуба. Основные характеристики: Площадь: 287,5 кв. м, два этажа (включая цокольный). Земля в собственности: полный контроль над объектом и возможностью развития. Первый этаж: полностью заселен арендаторами, что обеспечивает стабильный доход и минимальные риски. Цокольный этаж: сейчас работает магазин, но у вас есть возможность со временем заселить его новыми арендаторами, увеличив доходность

<https://bryansk.move.ru/objects/9286128347>

**Агент Агентство Регионально Развития,
Агентство Регионально Развития
79102308619**

для заметок



объекта. Удобное расположение: Здание находится в оживленном районе города, что гарантирует высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отличная видимость и доступность для клиентов, что делает объект привлекательным для арендаторов.

Преимущества: Готовый бизнес с действующими арендаторами на первом этаже. Потенциал для увеличения дохода за счет цокольного этажа. Возможность дальнейшего развития и улучшения недвижимости. Не упустите шанс стать владельцем этого выгодного коммерческого помещения! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр. Ваше успешное вложение в недвижимость ждет вас!



