

О Создано: 17.05.2021 в 13:04

Обновлено: 11.09.2025 в 00:08

## Брянская область, Брянск, бульвар

Гагарина, 12

# 12 000 000 ₽

Брянская область, Брянск, бульвар Гагарина, 12

Округ

Брянск, Советский район

Улица

бульвар Гагарина

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

431 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продаю отдельно стоящее здание, общей площадью 431кв.м на земельном участке площадью 1720кв.м в историческом и культурном центре города Брянска, на пересечении бульвара Гагарина и улицы Луначарского, одном из самых культовых и посещаемых мест города! Здание и участок в частной собственности. В непосредственной близости популярные зоны отдыха, круглый сквер и Набережная, а также городская администрация, здание областной думы и другие достопримечательности, места силы,

### Собственник

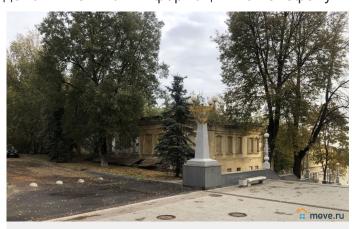
# 79103318155





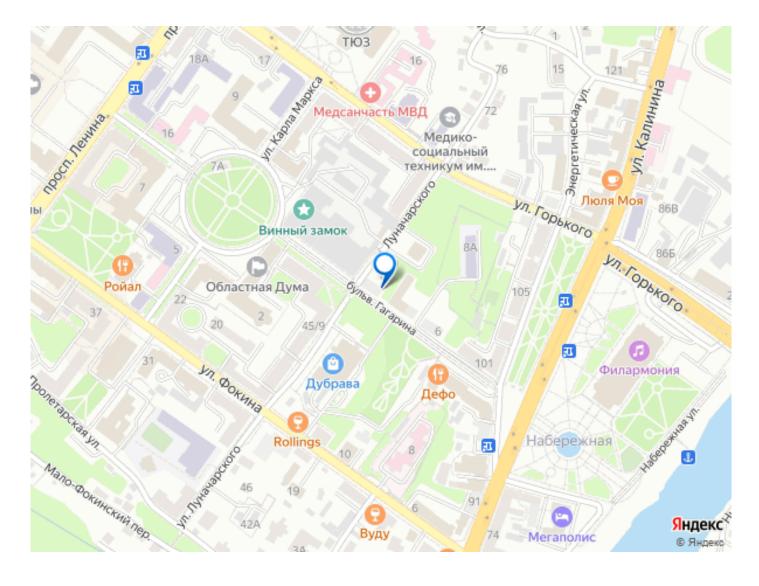


притягивающие внимание гостей и жителей города. Здание является объектом культурного наследия, требуется реконструкция в соответствии с требованиями охранного обязательства (сохранение исторического фасада), которая возможна под Апарт-Отель, ресторан, салон красоты, модный бутик и т.д., в том числе для личного проживания. Также возможно новое строительство на прилегающем участке. Продажа от Собственника, дополнительная информация по телефону.









Move.ru - вся недвижимость России