

Создано: 17.05.2021 в 13:04

Обновлено: 31.12.2025 в 15:06

<https://bryansk.move.ru/objects/9262501085>

Собственник

**79103318155**

**Брянская область, Брянск, бульвар Гагарина, 12**

**12 700 000 ₽**

Брянская область, Брянск, бульвар Гагарина, 12

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[бульвар Гагарина](#)



### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

431 м<sup>2</sup>

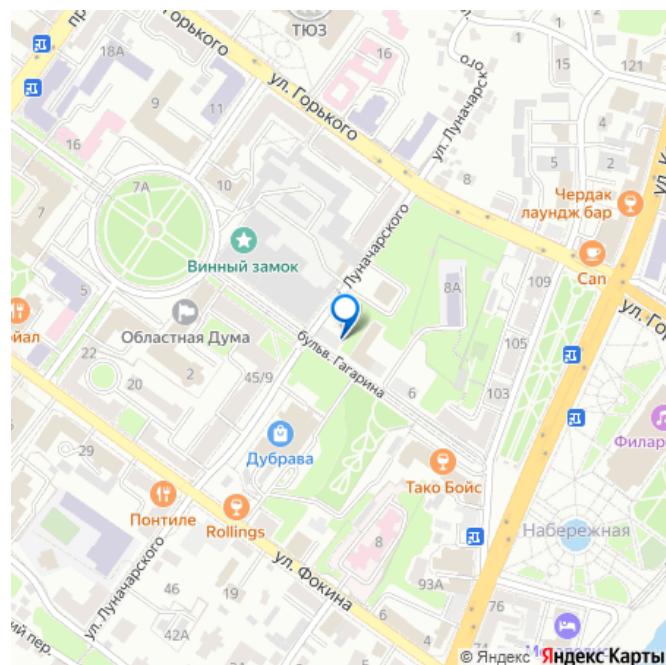
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

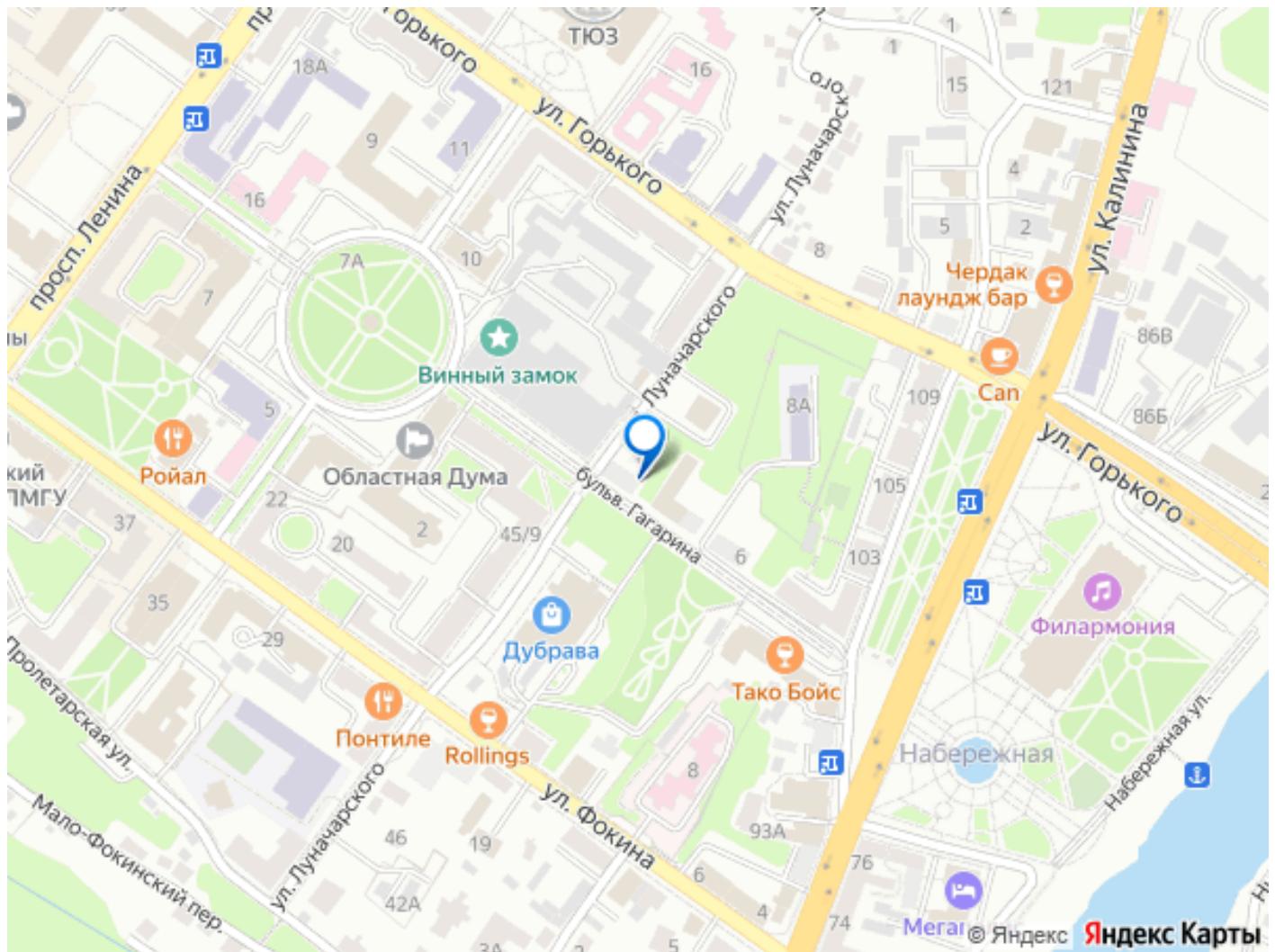


### Описание

Продаю отдельно стоящее здание, общей площадью 431 кв.м на земельном участке площадью 1720 кв.м в историческом и культурном центре города Брянска, на пересечении бульвара Гагарина и улицы Луначарского, одном из самых культовых и посещаемых мест города! Здание и участок в частной собственности. В непосредственной близости популярные зоны отдыха, круглый сквер и Набережная, а также городская администрация, здание областной думы и другие достопримечательности, места силы,

притягивающие внимание гостей и жителей города. Здание является объектом культурного наследия, требуется реконструкция в соответствии с требованиями охранного обязательства (сохранение исторического фасада), которая возможна под Апарт-Отель, ресторан, салон красоты, модный бутик и т.д., в том числе для личного проживания. Также возможно новое строительство на прилегающем участке. Продажа от Собственника, дополнительная информация по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России