

О Создано: 16.07.2024 в 12:46

Обновлено: 21.11.2025 в 11:37

### Брянская область, Брянск, Полесский переулок, 8с1

## 8 600 000 ₽

Брянская область, Брянск, Полесский переулок, 8с1

Округ

Брянск, Фокинский район

Улица

Полесский переулок

#### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

440 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

#### Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продается в центре Фокинского района (остановка Брянск-2) пер. Полесский д. 8 ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ 2-Х ЭТАЖНОЕ ЗДАНИЕ, 2007 года постройки, общей площадью 440 кв.м (состоит из 2-ух помещений 83 и 360 кВ м + подвальное помещение 78 кв.м.) на ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ 611 кв.м. (в собственности). Ранее использовалось как кафе «Рандеву». УЧАСТОК ЗЕМЛИ огорожен бетонным забором с двумя металлическими воротами: для входа во внутренний двор с навесом от дождя и для въезда во двор.

#### Собственник

# 79102915978

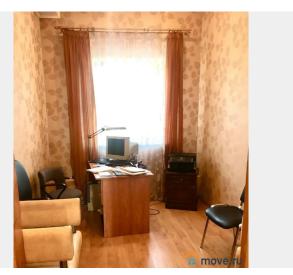






ПОДВАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ с отдельным входом во дворе. Во всех помещениях проведен качественный ремонт. Окна и двери ПВХ. В туалетных комнатах установлена ВСЯ сантехника. Здание оборудовано системами противопожарной и охранной сигнализации. ЗДАНИЕ может быть перепрофилировано (торговые точки, склады, офисы, спортивные и гостиничные комплексы, цеха и мастерские). Возможно изменить статус помещения с нежилого на жилое. Возможно проживание и ведения бизнеса. Готовы обсудить детали и другие условия. Звоните!!!





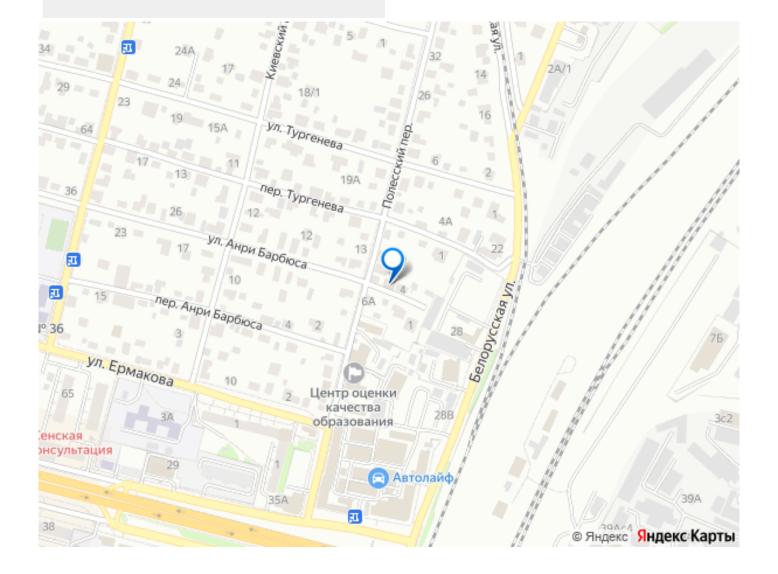












Move.ru - вся недвижимость России