

🕒 Создано: 22.09.2025 в 17:32

🔄 Обновлено: 14.11.2025 в 09:21

Агент

79191917382

**Брянская область, Брянск, улица
Пересвета, 30**

11 400 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Пересвета, 30

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Пересвета](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

548 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

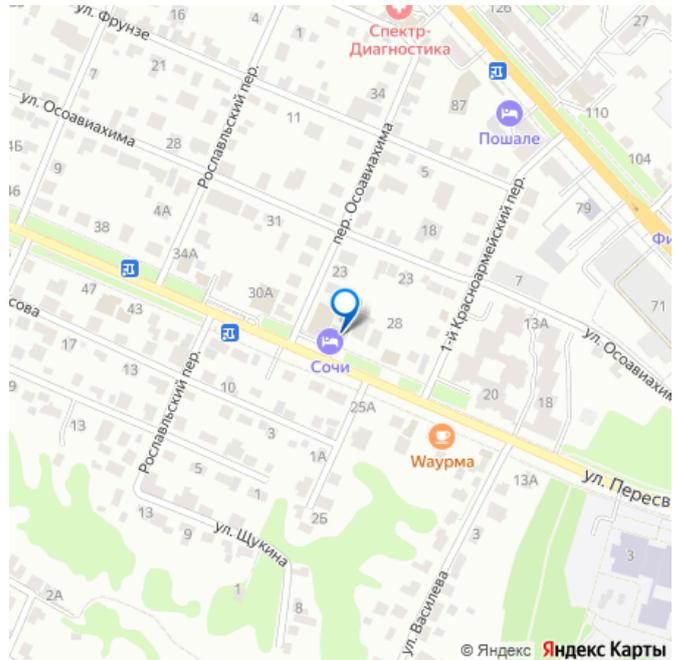
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Внимание! Звонки принимаются в рабочее время с пн по пт с 09:30 до 18:00 по Московскому времени. АО «Экспобанк» осуществляет продажу имущества. Вам предоставлена возможность выгодно приобрести объект недвижимости с баланса банка! - прямая продажа от банка. - без посредников. - без дополнительных комиссий и услуг. - оперативное проведение сделки. - наличный/безналичный расчет. - сопровождение сделки под контролем банка. Продается объект недвижимости в центре

для заметок



города Брянска. Объект представляет собой нежилое здание площадь: 548,0 кв.м. количество этажей 2, в том числе подземных 0, на участке площадью: 690,0 кв.м. Виды разрешенного использования: для эксплуатации здания магазина, для использования индивидуального жилого дома. Здание использовалось как закусочная (кафе), состояние отделки удовлетворительное. Коммуникации: электричество центральное (счетчик на столбе перед зданием), водоснабжение центральное (счетчик в здании), канализация септик (общий на 3 собственника), газоснабжение заведено в здание. Имущество расположено на первой линии улицы Пересвета города Брянск, остановка наземного транспорта находится в 100 метрах от объекта оценки. Неподалеку расположены продовольственные и непродовольственные магазины, медицинские и образовательные учреждения, жилые дома. Подъезд осуществляется со стороны улицы Пересвета. Общедоступная подземная и наземная парковка. Адрес местоположения: Брянская область, г Брянск, ул. Пересвета, д 30. кадастровый номер здания: 32:28:0032321:47 кадастровый номер земельного участка: 32:28:0032321:59



