

Создано: 22.09.2025 в 17:32

Обновлено: 14.11.2025 в 09:37

<https://bryansk.move.ru/objects/9285141837>

Агент

**79191917382**

**Брянская область, Брянск, улица  
Пересвета, 30**

**11 400 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Пересвета, 30

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Пересвета](#)



**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

548 м<sup>2</sup>

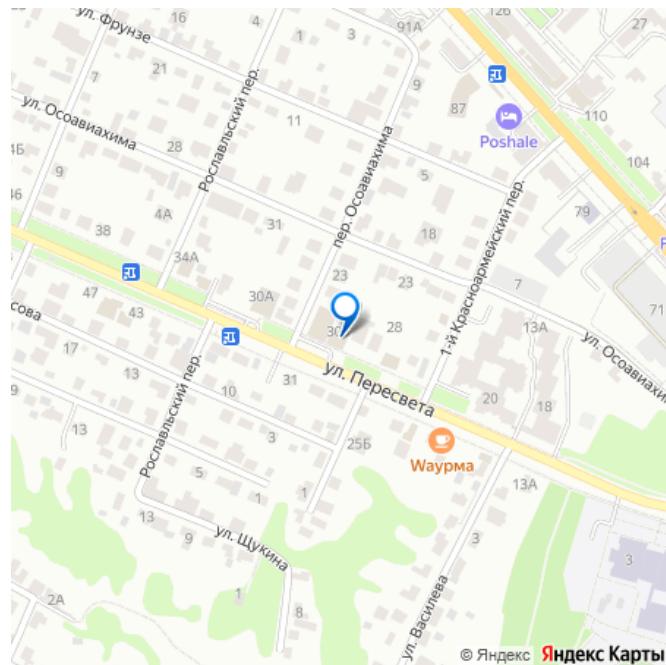
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



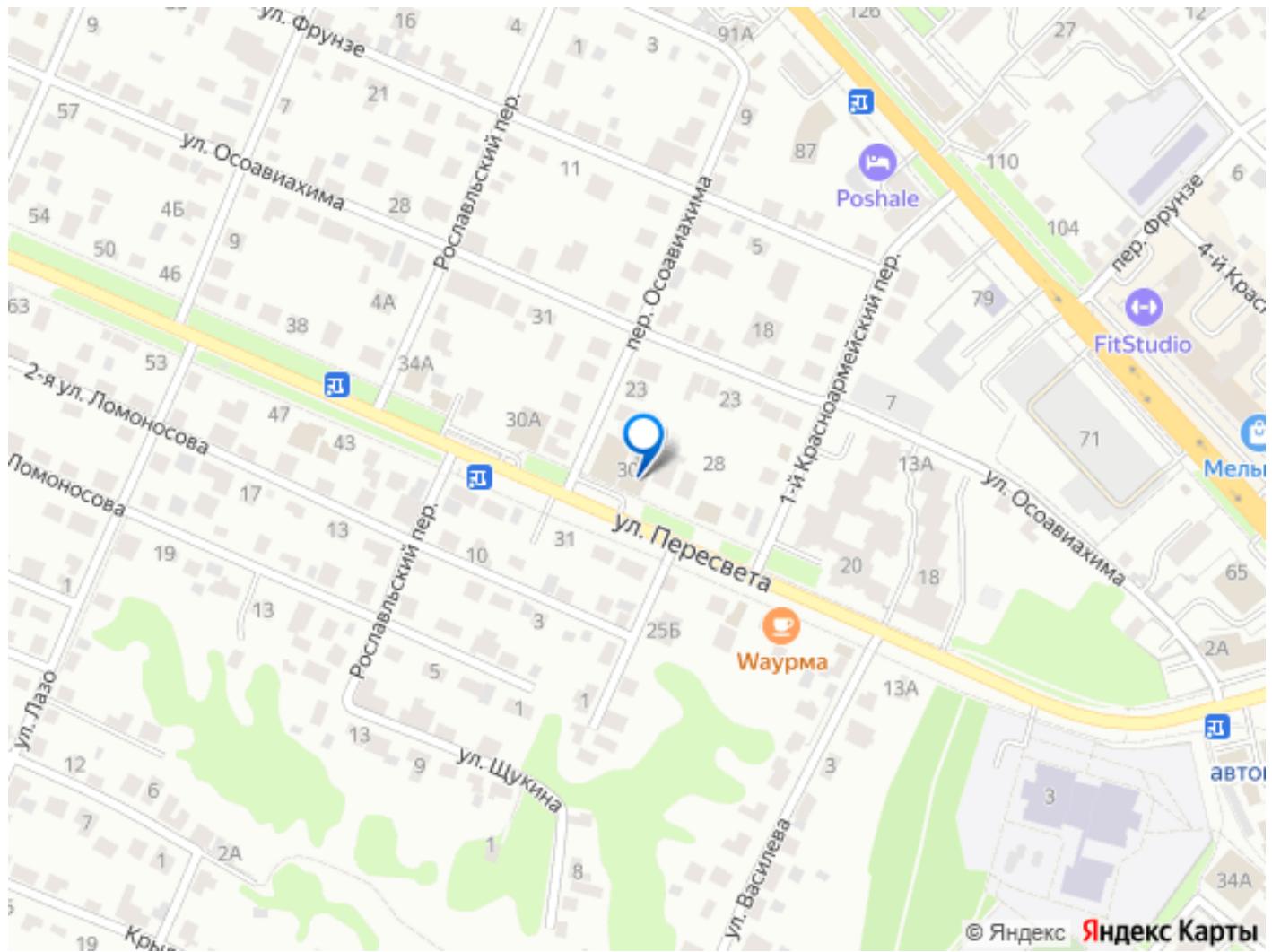
## Описание

Внимание! Звонки принимаются в рабочее время с пн по пт с 09:30 до 18:00 по Московскому времени. АО «Экспобанк» осуществляет продажу имущества. Вам предоставлена возможность выгодно приобрести объект недвижимости с баланса банка! - прямая продажа от банка. - без посредников. - без дополнительных комиссий и услуг. - оперативное проведение сделки. - наличный/безналичный расчет. - сопровождение сделки под контролем банка. Продается объект недвижимости в центре

города Брянска. Объект представляет собой нежилое здание площадь: 548,0 кв.м. количество этажей 2, в том числе подземных 0, на участке площадью: 690,0 кв.м. Виды разрешенного использования: для эксплуатации здания магазина, для использования индивидуального жилого дома. Здание использовалось как закусочная (кафе), состояние отделки удовлетворительное. Коммуникации: электричество центральное (счетчик на столбе перед зданием), водоснабжение центральное (счетчик в здании), канализация септик (общий на 3 собственника), газоснабжение заведено в здание. Имущество расположено на первой линии улицы Пересвета города Брянск, остановка наземного транспорта находится в 100 метрах от объекта оценки. Неподалеку расположены продовольственные и непродовольственные магазины, медицинские и образовательные учреждения, жилые дома. Подъезд осуществляется со стороны улицы Пересвета. Общедоступная подземная и наземная парковка. Адрес местоположения: Брянская область, г Брянск, ул. Пересвета, д 30. кадастровый номер здания: 32:28:0032321:47 кадастровый номер земельного участка: 32:28:0032321:59







Move.ru - вся недвижимость России