

Андрей, ТМЦ

**89251234567**

Брянская область, Брянск, ул. Бурова, 26

**99 500 000 ₺**

Брянская область, Брянск, ул. Бурова, 26

Улица

[улица Бурова](#)

для заметок

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1413 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

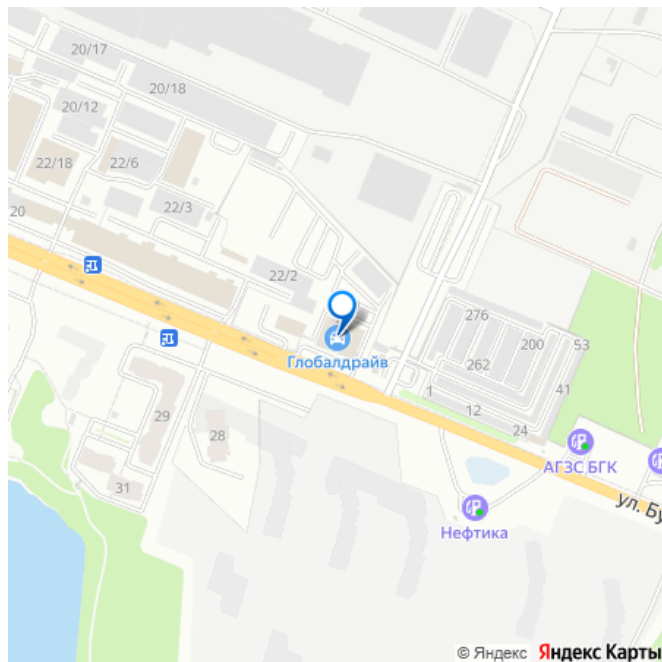
Продам

Раздел

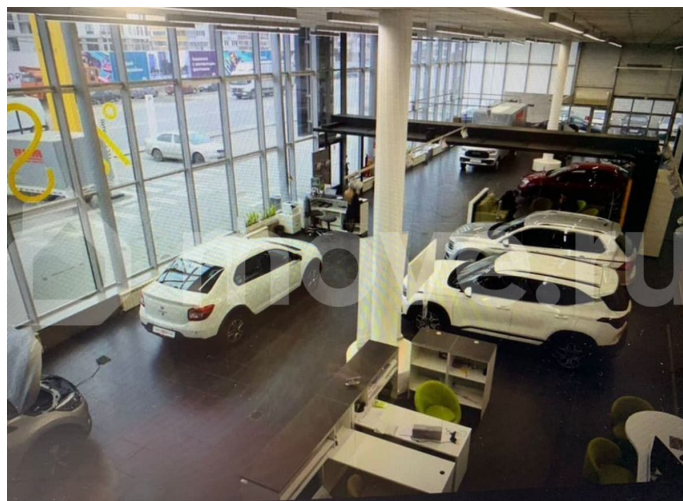
[Коммерческая недвижимость](#)

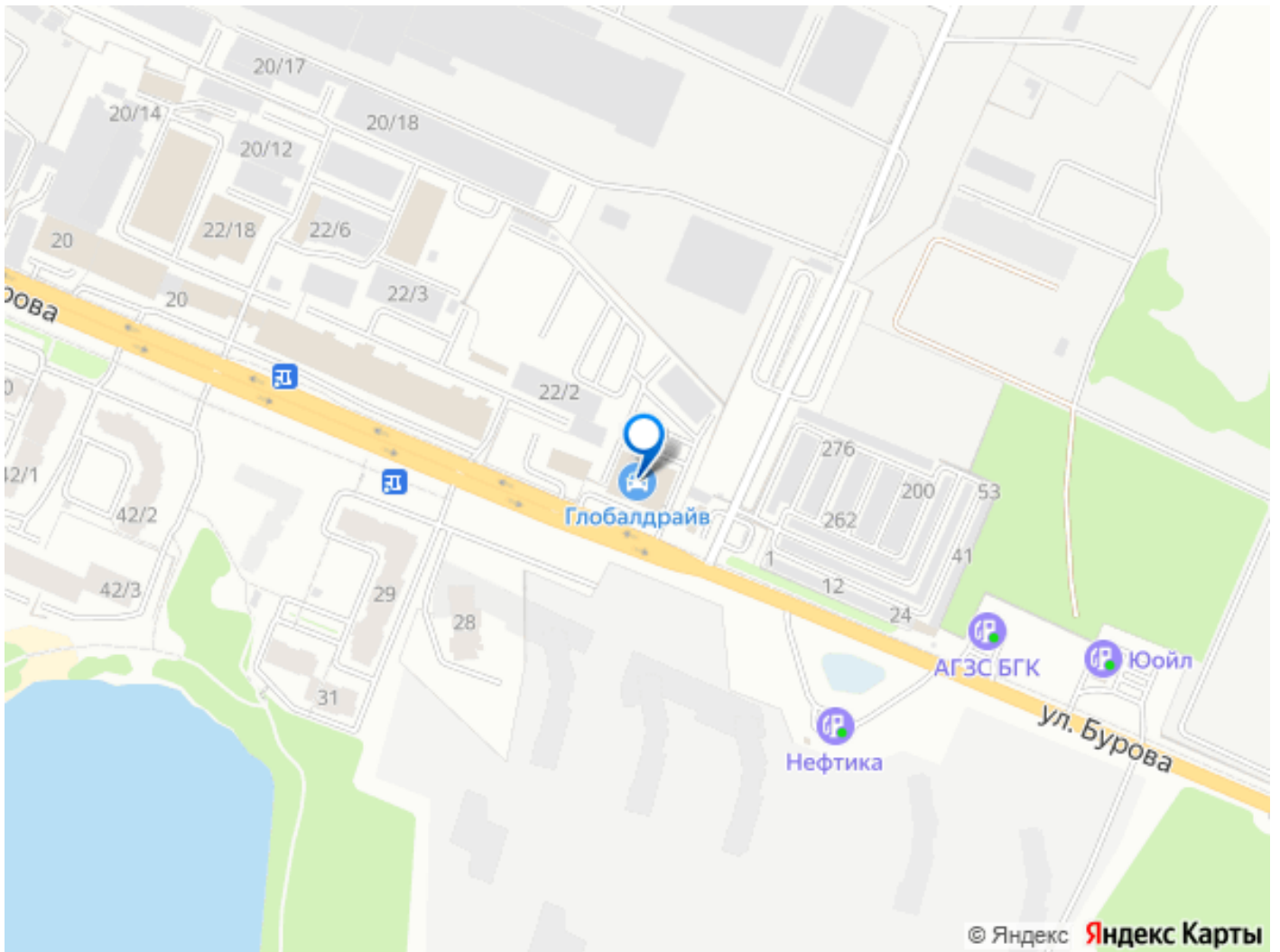
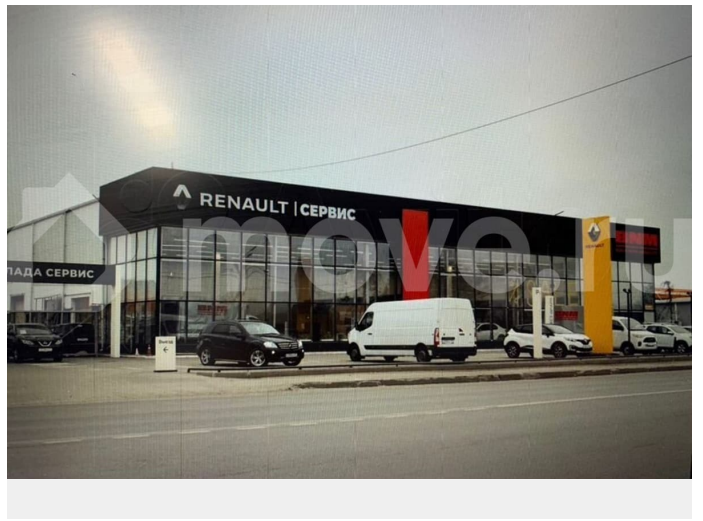
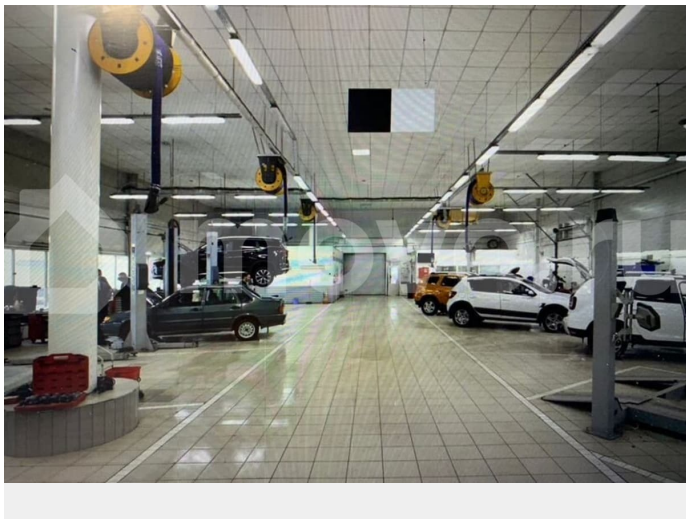
## Описание

Продажа от собственника ! Первая линия !  
Продается производственный комплекс площадью; здание площадью 1413 м. кв. в г. Брянске , Бежицкий район, на территории земельного участка общей площадью 4028 м кв. На территории комплекса расположены: - главный корпус 1413 м. кв. со встроенными офисными помещениями, помещениями выставочного зала, сервиса и автомойкой. Размер здания 30 на 39 м. п. Этажность - 2 этажа. Уникальное месторасположение - первая линия к автодороге ( выезд в сторону ж/дорожного вокзала и Володарского района) Участок с фронта огражден прочным металлическим забором, высотой 2 м. Вся



остальная территория ограждена  
ж/бетонным забором совместно с соседними  
участками. Ворота автоматические,  
раздвижные. Здание и участок оборудованы  
видеокамерами для круглосуточного  
контроля. В наличии все необходимые  
коммуникации: водоснабжение от  
собственной артезианской скважины,  
электроснабжение с разрешенной  
мощностью 50 кВт. Отопление от  
собственной газифицированной котельной.  
Возможность организации парковки.  
Возможность размещения спецтехники.  
Адрес: Брянская область, г. Брянск, ул.  
Бурова, д 26. Функциональное назначение:  
предназначен для технического  
обслуживания и текущего ремонта  
автомобилей, продажи автозапчастей,  
эксплуатационных материалов и аксессуаров  
к ним, в т.ч. продажа товаров любого  
направления . Год постройки 2009. Цена  
имущественного комплекса 99 500 000,00  
руб., в том числе: Здание площадью 1413 м.  
кв.\*57 589,00 руб.=81 373 257,00 руб. (в т. ч.  
НДС) Земельный участок площадью 4028 м.  
кв.\*4500,00руб=18 126 000 ,00 руб. Время для  
звонков: 9:00-20:00 Возможен оперативный  
показ объекта.





Move.ru - вся недвижимость России