

Андрей, ТМЦ

89251234567

Брянская область, Брянск, ул. Бурова, 26

99 500 000 ₺

Брянская область, Брянск, ул. Бурова, 26

Улица

[улица Бурова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1413 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

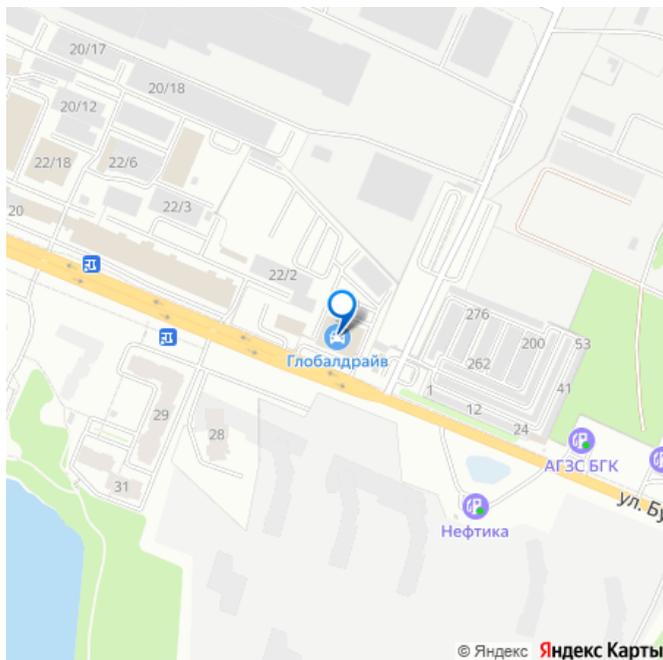
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

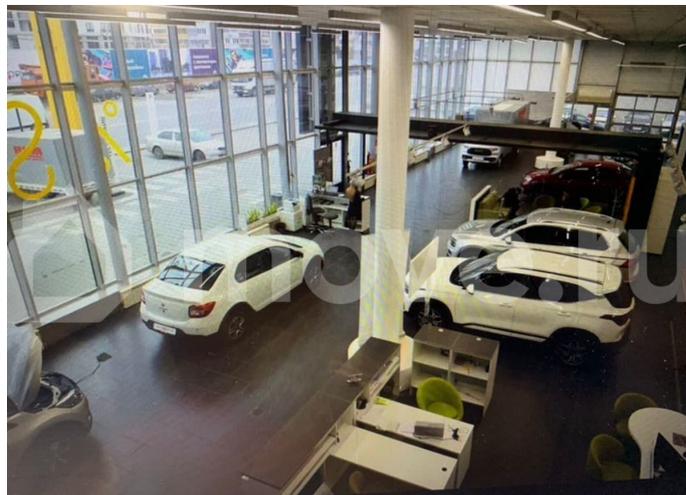
Описание

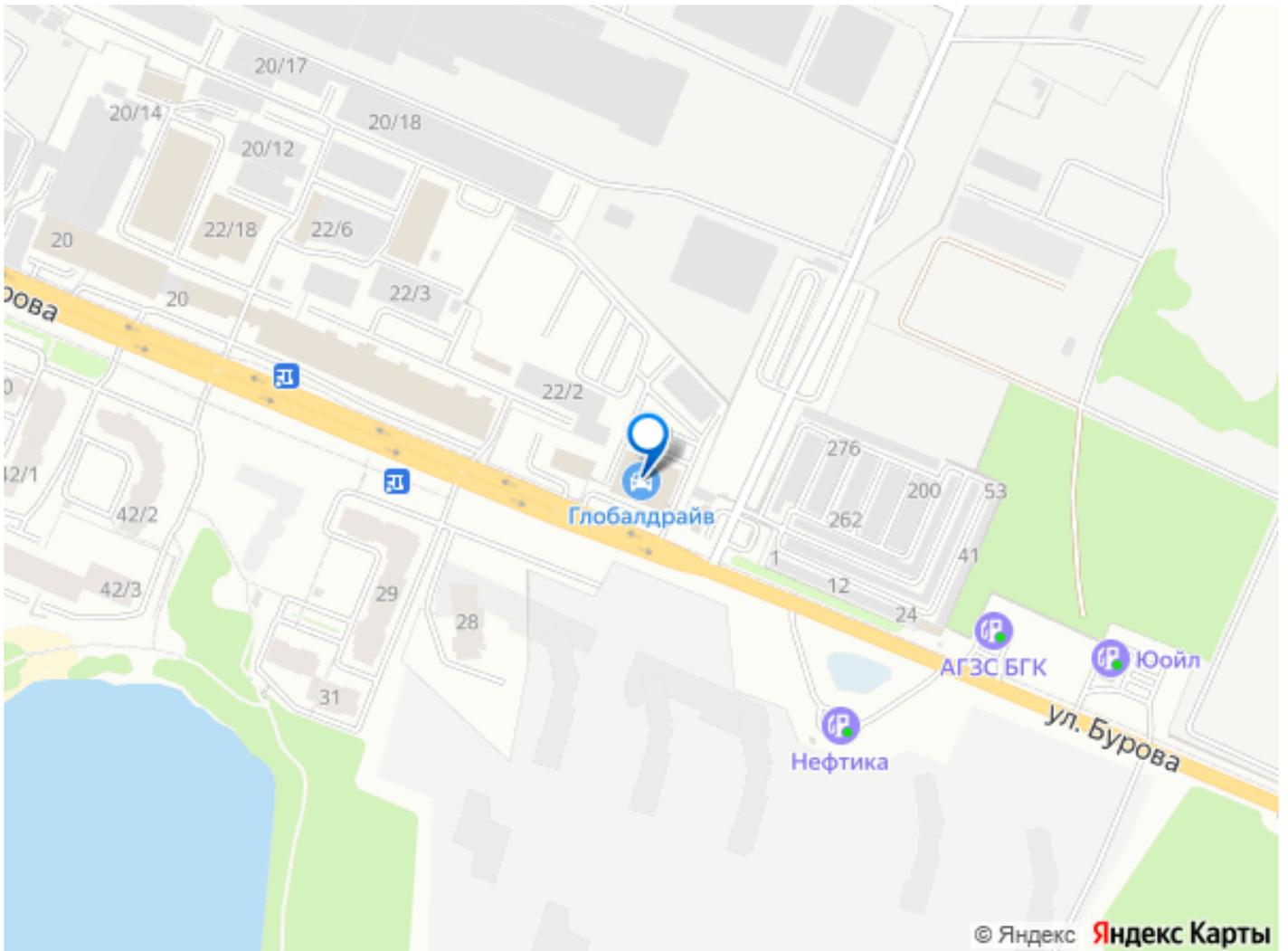
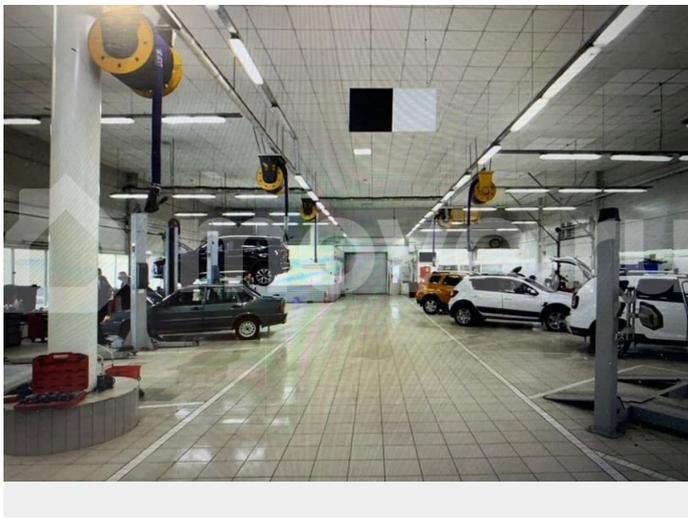
Продажа от собственника ! Первая линия !
Продается производственный комплекс площадью; здание площадью 1413 м. кв. в г. Брянске , Бежицкий район, на территории земельного участка общей площадью 4028 м кв. На территории комплекса расположены: - главный корпус 1413 м. кв. со встроенными офисными помещениями, помещениями выставочного зала, сервиса и автомойкой. Размер здания 30 на 39 м. п. Этажность - 2 этажа. Уникальное месторасположение - первая линия к автодороге (выезд в сторону ж/дорожного вокзала и Володарского района) Участок с фронта огражден прочным металлическим забором, высотой 2 м. Вся

для заметок



остальная территория ограждена ж/бетонным забором совместно с соседними участками. Ворота автоматические, раздвижные. Здание и участок оборудованы видеокамерами для круглосуточного контроля. В наличии все необходимые коммуникации: водоснабжение от собственной артезианской скважины, электроснабжение с разрешенной мощностью 50 кВт. Отопление от собственной газифицированной котельной. Возможность организации парковки. Возможность размещения спецтехники. Адрес: Брянская область, г. Брянск, ул. Бурова, д 26. Функциональное назначение: предназначен для технического обслуживания и текущего ремонта автомобилей, продажи автозапчастей, эксплуатационных материалов и аксессуаров к ним, в т.ч. продажа товаров любого направления . Год постройки 2009. Цена имущественного комплекса 99 500 000,00 руб., в том числе: Здание площадью 1413 м. кв.*57 589,00 руб.=81 373 257,00 руб. (в т. ч. НДС) Земельный участок площадью 4028 м. кв.*4500,00руб=18 126 000 ,00 руб. Время для звонков: 9:00-20:00 Возможен оперативный показ объекта.





Move.ru - вся недвижимость России