

Брянская область, Брянск, ул. Бурова, 20

**78 600 000 ₺**

Брянская область, Брянск, ул. Бурова, 20

Улица

[улица Бурова](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

775.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

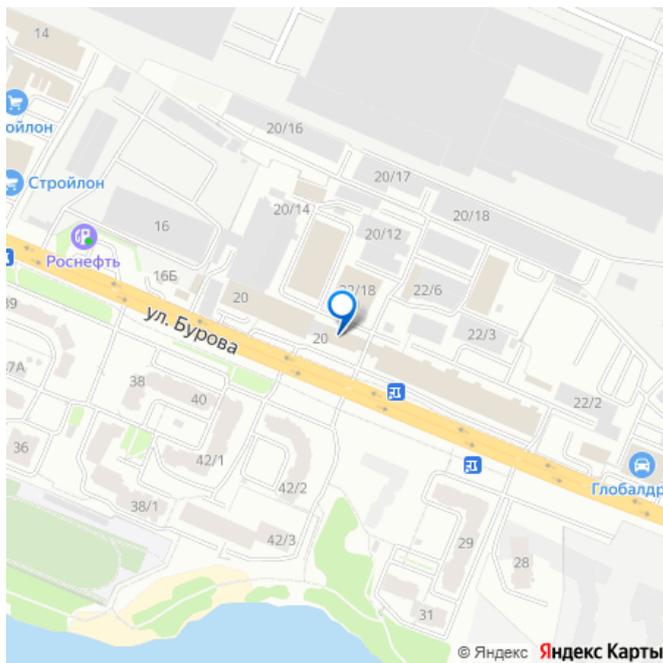
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

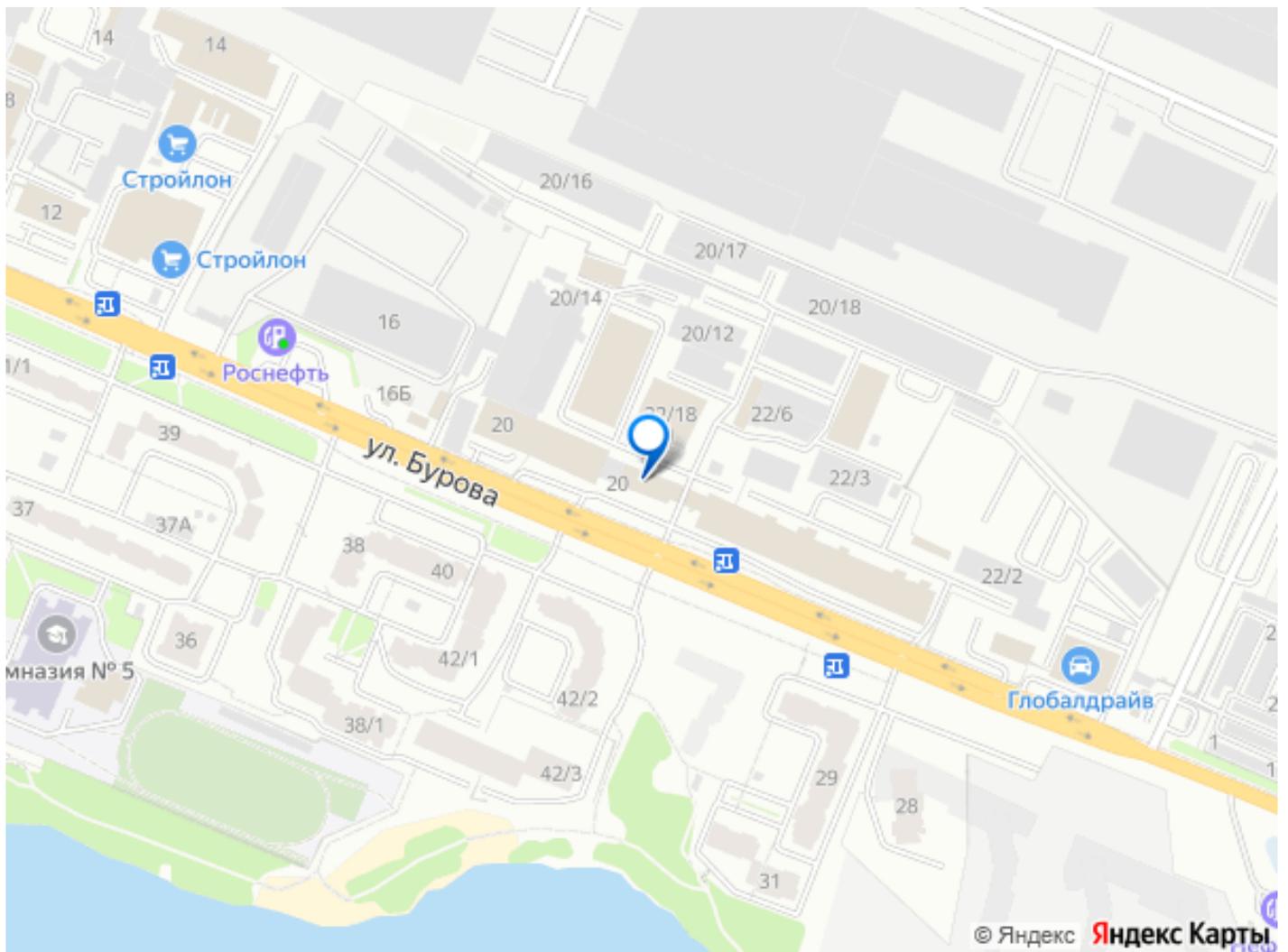
Продается производственный цех (свободного назначения) площадью 775,2 кв.м. , расположен по адресу г. Брянск ул. Бурова д.20 ( на внутренней территории автосалона) и прилегающий благоустроенный земельный участок площадью 7799 кв. м. (также входит в стоимость предложения). Цех-1 этажное каркасное здание размерами 18\*40 м, высотой 8,3 м. Стены сэндвич-панели с утеплителем из мин-ваты, толщиной 120 мм. Полы бетонные с упрочняющим покрытием, керамич. плитка. Кровля-утепленная из 3-хслойных сэндвич-панелей 200мм. Отделка наружная, сэндвич-панели. Отделка

для заметок



внутренняя , сэндвич-панели перегородки из ГКЛ по утепленному стальному каркасу. Сети водопотребления предусмотрены от соседнего автосалона (арт. скважина). Источник теплоснабжения-котельная на газе (теплотрасса от соседнего автосалона). Электроснабжение от ВРУ соседнего автосалона. Разрешенная мощность 47кВт. Цех разделен на производственную зону, склад , офисные помещения, санузлы. Территория участка ограждена капитальным забором. Место под стоянку , с возможностью размещения грузового транспорта. Цена имущественного комплекса 78.600.000,00 руб., в том числе: Здание площадью 775,2 м. кв.\*56120,00=43 504 500 руб. (в т.ч. НДС) Земельный участок площадью 7799 кв.м.\*4500,00 руб.=35 095 500,00 руб. Звоните с 9.00-20.00ч. Оперативный показ. Продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России