

Создано: 21.03.2026 в 00:06

Обновлено: 03.04.2026 в 00:07

**Брянская область, Брянск, ул. Костычева,
3**

70 000 000 ₺

Брянская область, Брянск, ул. Костычева, 3

Улица

[улица Костычева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1010.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

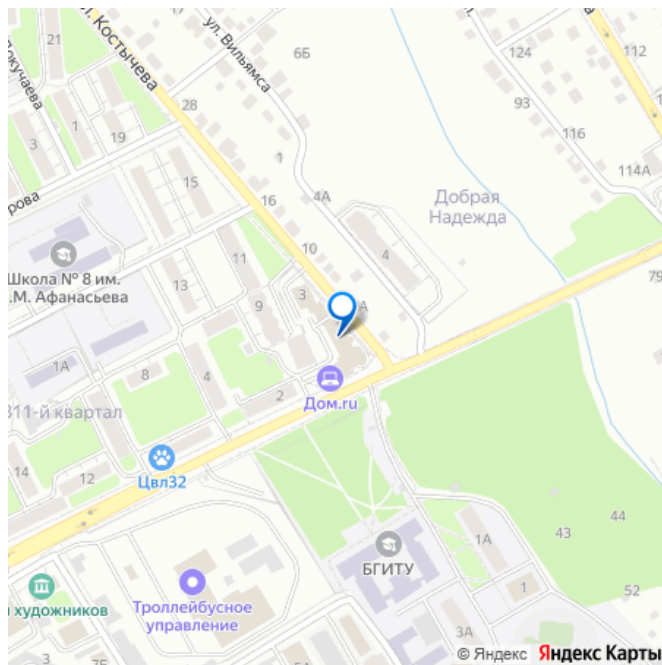
Описание

Код объекта: 1684186. Уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей: продаётся готовый бизнес в Брянске клуб-ресторан «Барселона». Это идеальный выбор для тех, кто хочет быстро запустить или расширить своё дело! Объект обладает множеством преимуществ: общая площадь 1010,4 кв. м, два этажа, отдельный вход и свободная доступность. В помещении сделан евроремонт, установлены мебель, кухня, пожарная сигнализация, вентиляция и система кондиционирования. На данный момент ресторан законсервирован. В отделку и оборудование

<https://bryansk.move.ru/objects/9292136892>

**Киричок Ольга Игоревна, Агентство
недвижимости Ваш Дом
89251234567**

для заметок



вложено более 75 млн рублей. Своя котельная обеспечивает эффективное отопление. Наземная парковка предоставляет удобство для клиентов и сотрудников. Первая линия. Возможность размещения рекламной вывески. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Этот объект подойдёт для различных видов бизнеса благодаря своей функциональности и просторности. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

