

Создано: 29.03.2025 в 09:28

Обновлено: 12.02.2026 в 11:22

**Брянская область, Брянск, улица  
Комарова, 61**

**7 500 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Комарова, 61

Округ

[Брянск, Володарский район](#)

Улица

[улица Комарова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>



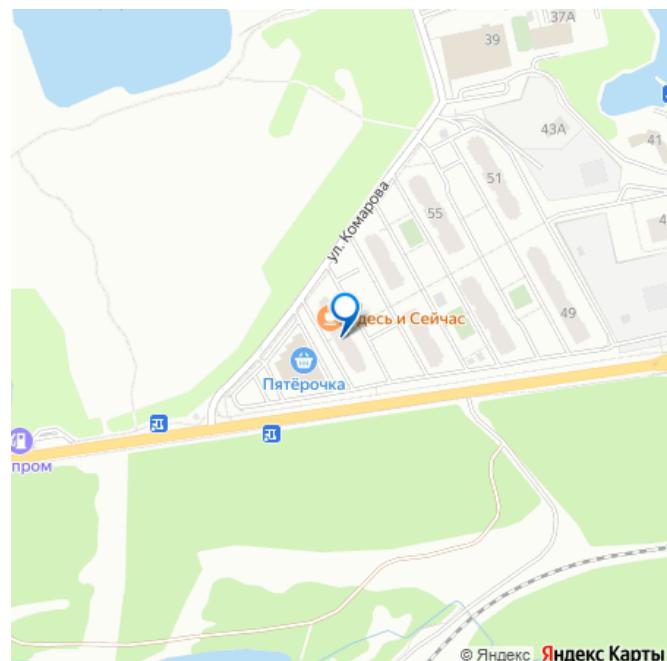
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 99264941 В продаже коммерческое помещение в около ЖД вокзала «Брянск- 1» Центр Володарского района ЖК « Речной» 105 кв. м , два сан. узла горячая и холодная вода видовой 19-й этаж ,вид на реку «Десна», панорамные окна установлен промышленный кондиционер Под помещением располагается технический этаж, который способствует улучшению звукоизоляции для жителей данного жилого комплекса установлены системы пожарной и охранной сигнализации готовое к эксплуатации помещение

<https://bryansk.move.ru/objects/9286337170>

**Наталья Гальчанская, Самолет Плюс**

**Брянск Дуки 63**

**79191907150**

свободного назначения с высоким потенциалом для развития бизнеса  
Престижное расположение, транспортная доступность в любой район города и не только (в шаговой доступности жд вокзал)  
Возможность перепланировки под ваши задачи, центральное отопление идеально подходит для : офиса, швейного цеха, офиса ИТ команды, фотостудии (есть выход на крышу), хостела (рядом жд вокзал ), бьюти-каворкинг, бьюти-бар, можно адаптировать под любую сферу деятельности

