

**Брянская область, Брянск, улица Имени
А.Ф. Войстроченко, 5**

135 480 ₽

Брянская область, Брянск, улица Имени А.Ф. Войстроченко, 5

Округ

[Брянск](#), [Советский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

112.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

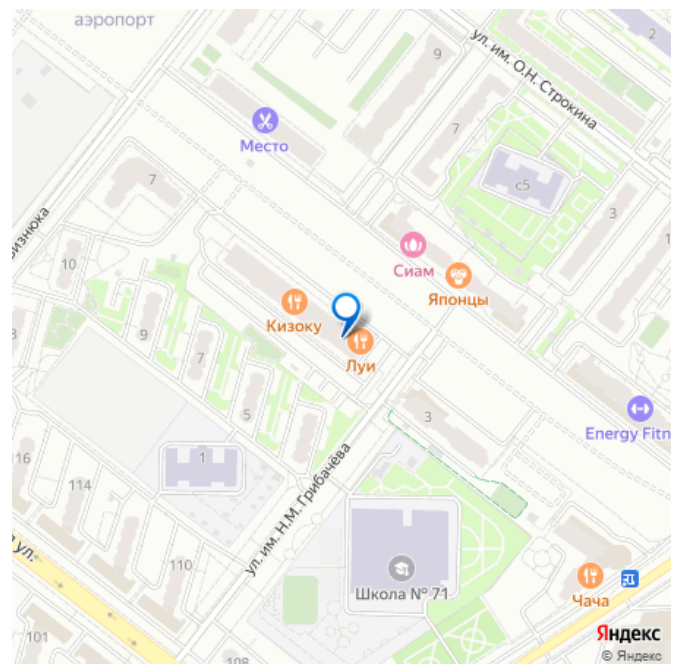
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

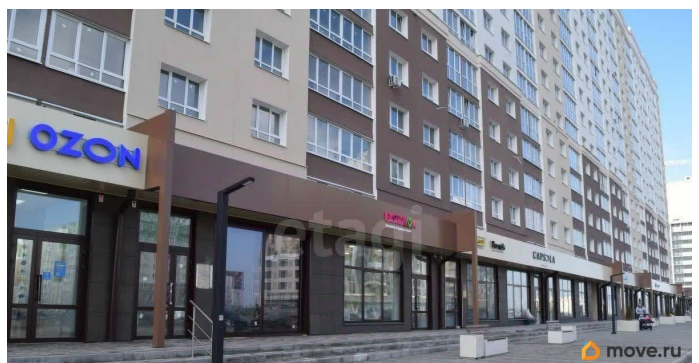
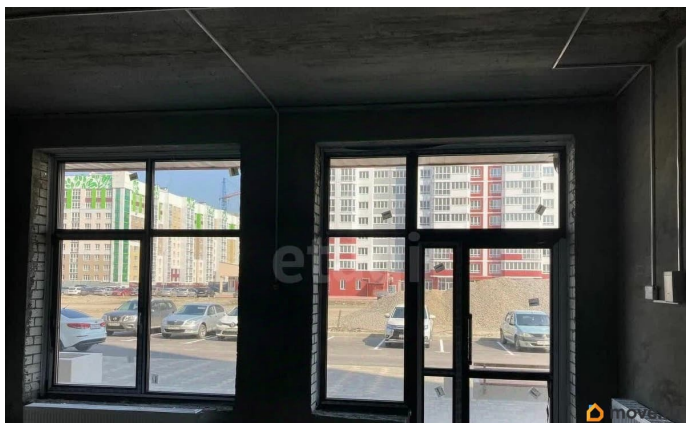
Описание

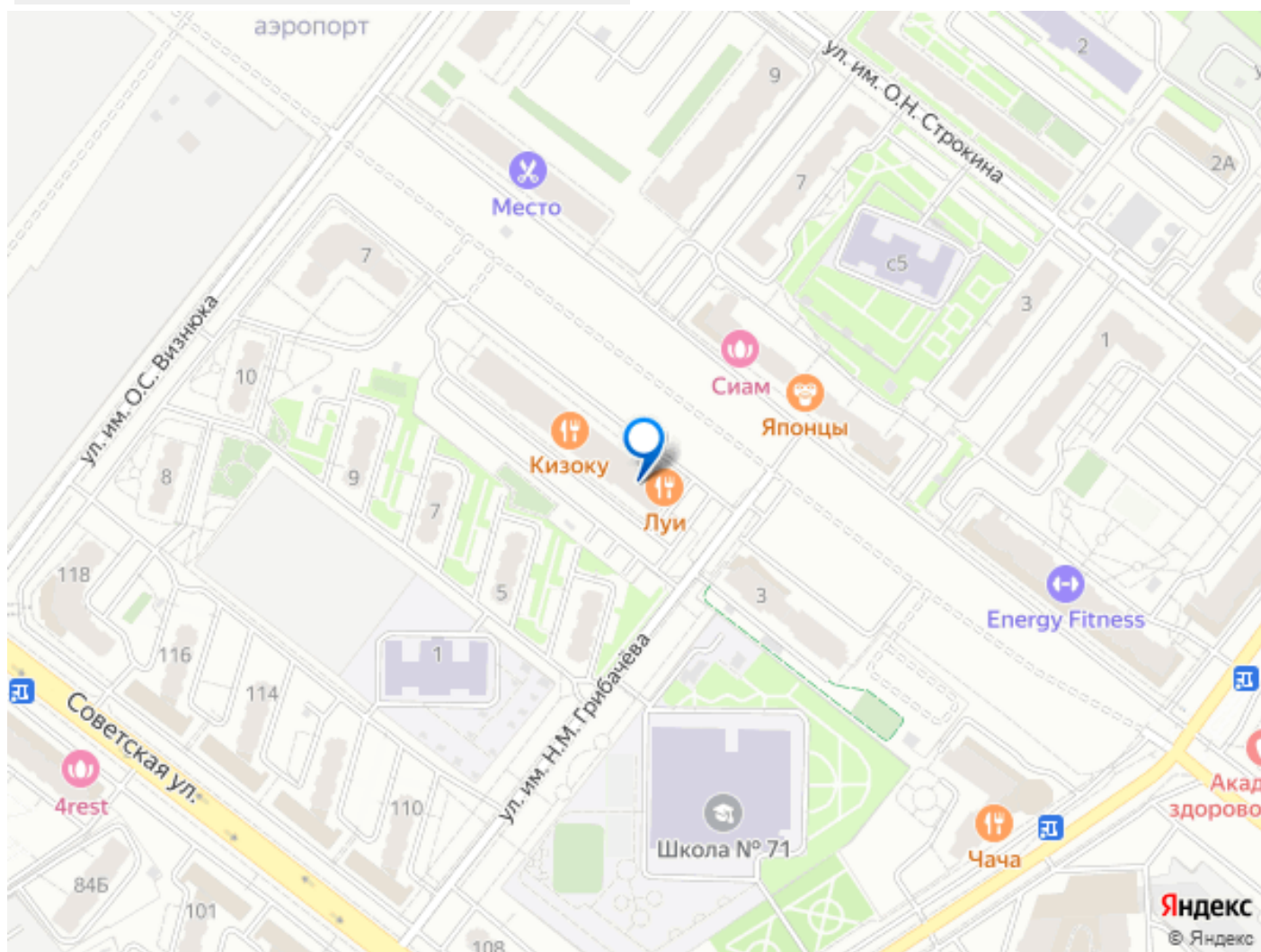
Коммерческое помещение площадью 112,9 кв. м расположено в ЖК «Центральный» на улице Войстроченко, д. 5, в перспективном районе, формирующемся на территории бывшего аэропорта. Район характеризуется активной комплексной застройкой, что определяет его динамичное развитие и рост деловой активности. Помещение подходит для размещения объектов детской направленности, кофейни, офиса или предприятий иного свободного назначения. Ключевым преимуществом локации является развивающаяся инфраструктура, включая уже функционирующий детский сад на

для заметок



смежном участке, а также близость к ключевым городским объектам. В шаговой доступности находятся государственные учреждения на улице Крахмалева, что формирует стабильный поток посетителей и создает потенциал для бизнеса, ориентированного на деловую аудиторию. Район обладает высокой транспортной доступностью и перспективами ее дальнейшего улучшения, обеспечивая удобный подъезд как на личном, так и на общественном транспорте. Близость к крупным торговым объектам гарантирует высокий трафик потенциальных клиентов. Помещение представляет собой готовое решение для запуска бизнеса в формирующемся деловом и жилом кластере с растущей покупательной способностью населения. Код пользователя: 191309 Номер в базе: 10234681





Move.ru - вся недвижимость России