

Создано: 20.03.2026 в 00:06

Обновлено: 15.04.2026 в 00:11

Антонина, АРР Брянск

89251234567

**Брянская область, Брянск, Бежицкая ул,
1к10**

21 050 500 ₺

Брянская область, Брянск, Бежицкая ул, 1к10

Улица

[улица Бежицкая](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

137.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

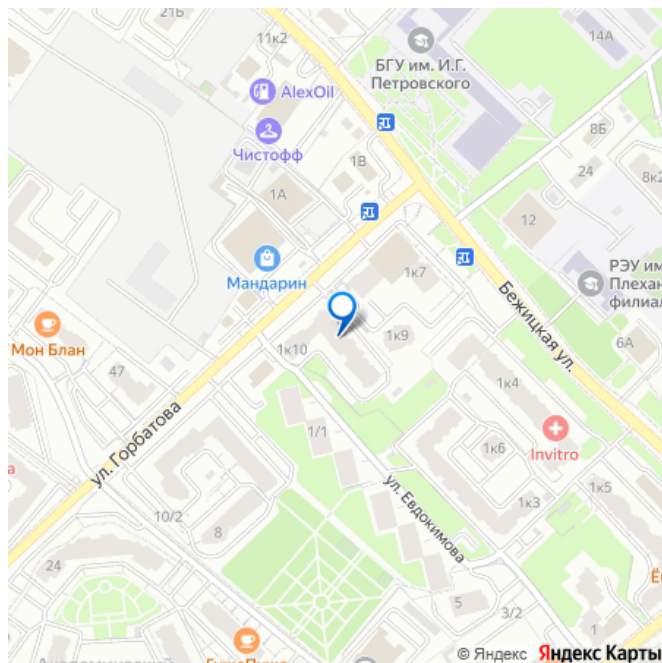
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся помещение с арендаторами в центре Брянска! Цена до нового года! Адрес: г. Брянск, ул. Бежицкая, д. 1, корпус 10. Это не просто помещение, а полностью работающий бизнес-актив. Продаётся коммерческое помещение площадью 137,7 м², которое уже сдаётся в долгосрочную аренду стабильному арендатору. Что вы получаете: - Готовый бизнес: Не нужно искать арендаторов и вкладываться в рекламу. - Пассивный доход: Вы сразу становитесь получателем стабильной арендной платы. - Выгодное расположение: Помещение находится на центральной улице



с высоким трафиком. - Проверенный арендатор: Снижаются риски простоев и невыплат. Кому подойдёт: - Инвестору, ищущему надёжный актив с постоянным доходом. - Предпринимателю, который хочет диверсифицировать свой бизнес. Это отличная возможность приобрести готовый бизнес без операционных хлопот. Готова предоставить полные финансовые отчёты и детали действующего договора аренды для серьёзных покупателей. Звоните для расчёта доходности и всех подробностей!



