

Создано: 16.12.2025 в 17:50

Обновлено: 06.02.2026 в 01:05

Брянская область, Брянск, Бежицкая
улица, 1к10

21 050 500 ₽

Брянская область, Брянск, Бежицкая улица, 1к10

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Бежицкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

137.7 м²



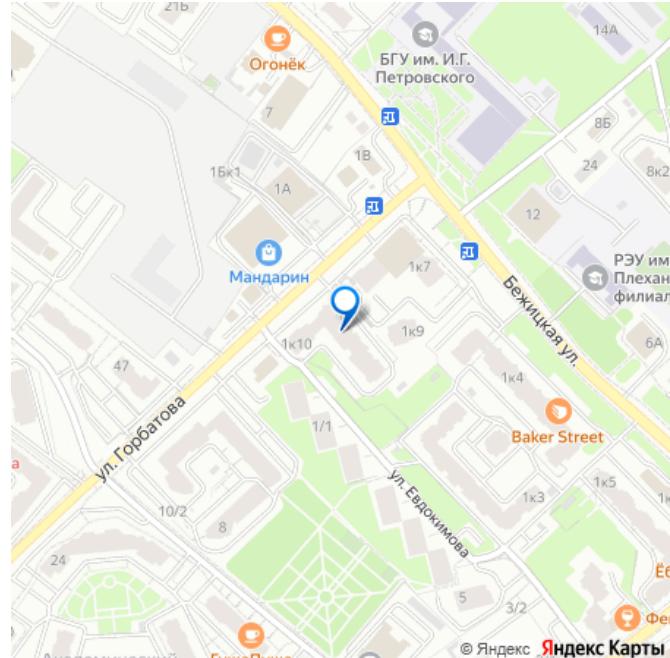
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся помещение с арендаторами в центре Брянска! Цена до нового года! Адрес: г. Брянск, ул. Бежицкая, д. 1, корпус 10. Это не просто помещение, а полностью работающий бизнес-актив. Продаётся коммерческое помещение площадью 137,7 м², которое уже сдаётся в долгосрочную аренду стабильному арендатору. Что вы получаете: - Готовый бизнес: Не нужно искать арендаторов и вкладываться в рекламу. - Пассивный доход: Вы сразу становитесь получателем стабильной

<https://bryansk.move.ru/objects/9287467846>

Агент Агентство Регионально Развития,

Агентство Регионально Развития

79102308619

для заметок

арендной платы. - Выгодное расположение: Помещение находится на центральной улице с высоким трафиком. - Проверенный арендатор: Снижаются риски простоев и невыплат. Кому подойдёт: - Инвестору, ищущему надёжный актив с постоянным доходом. - Предпринимателю, который хочет диверсифицировать свой бизнес. Это отличная возможность приобрести готовый бизнес без операционных хлопот. Готова предоставить полные финансовые отчёты и детали действующего договора аренды для серьёзных покупателей. Звоните для расчёта доходности и всех подробностей!

