

Создано: 14.10.2025 в 17:56

Обновлено: 27.01.2026 в 10:10

**Брянская область, Стародубский район,  
Стародуб, Красная площадь, 12Б**

**8 390 000 ₽**

Брянская область, Стародубский район, Стародуб, Красная площадь, 12Б

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

145.3 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

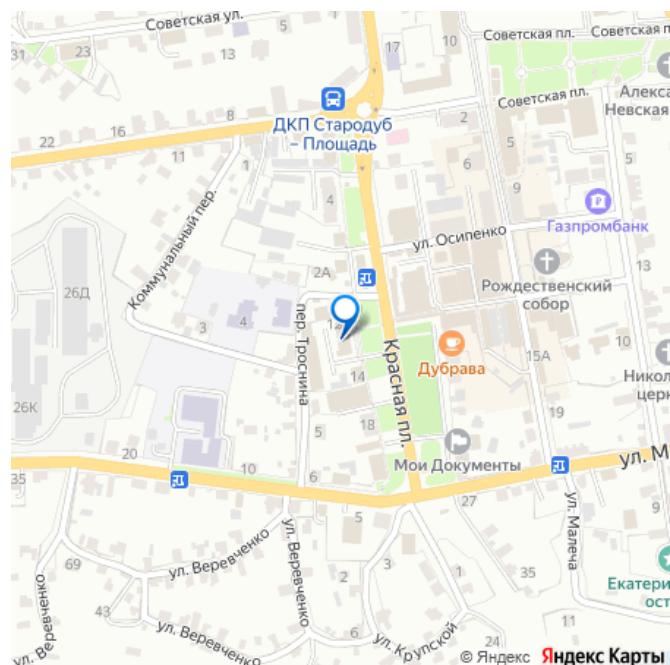
Объявление 182. Продается коммерческое помещение 145.3 м на 1 этаже в Доме быта в самом центре города! Продается уникальное коммерческое здание с идеальной планировкой и готовым бизнес-решением. Объект находится в проходимом месте со стороны рынка, что гарантирует постоянный поток клиентов и возможность разместить рекламные баннеры и вывески. Два помещения на первом этаже: 71,9 м - можно использовать под склад, 73,4 м - свободное назначение под любой вид бизнеса. Выгодное расположение: Главный вход выходит прямо к рынку, второй - во двор. Высокая проходимость и узнаваемость. Готов к въезду: Не требует никаких дорогостоящих

<https://bryansk.move.ru/objects/9285722968>

**Анна Шило, ЮНИКОР-Недвижимость  
Брянск**

**79102309373**

для заметок



вложений. Проведен дорогой капитальный ремонт из качественных материалов. Свежая покраска стен, новая плитка, пластиковые окна и двери. Удобство и доступность: Наличие пандуса делает здание доступным для всех категорий граждан. Собственное крыльце. Большая территория в собственности: Просторная подъездная площадка перед зданием для клиентов и парковки. Детали объекта: \* Два этажа. \* Два независимых входа (с улицы и со двора). \*

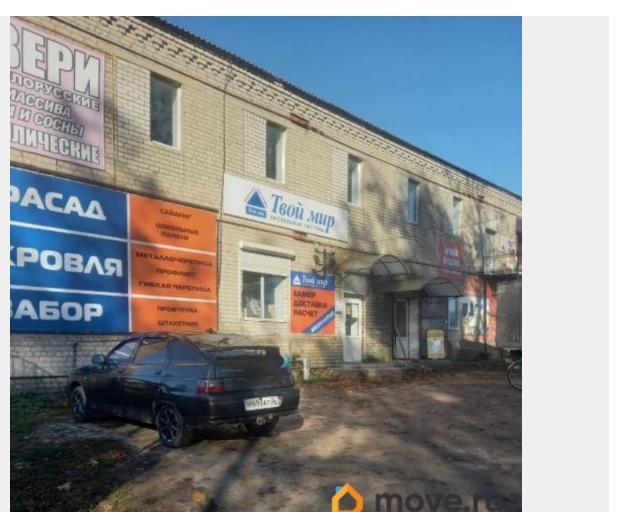
Капитальный ремонт, новая электропроводка, отделка, потолок амстронг \* Полы: современная плитка. \* Пластиковые окна и металлические двери. \*

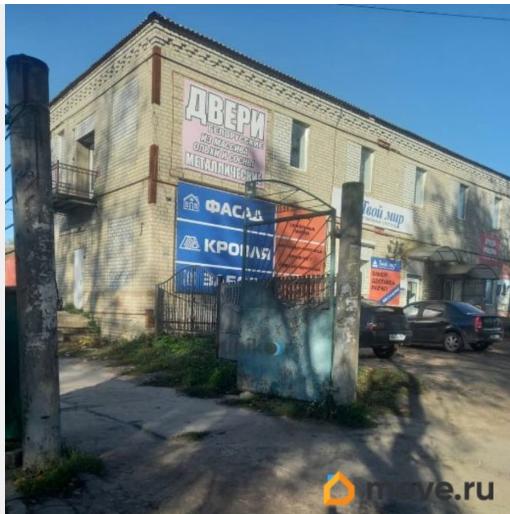
Благоустроенная прилегающая территория. Идеально для: \* Магазина розничной торговли \* Общественного питания (кафе, столовая) \* Офисов компаний \*

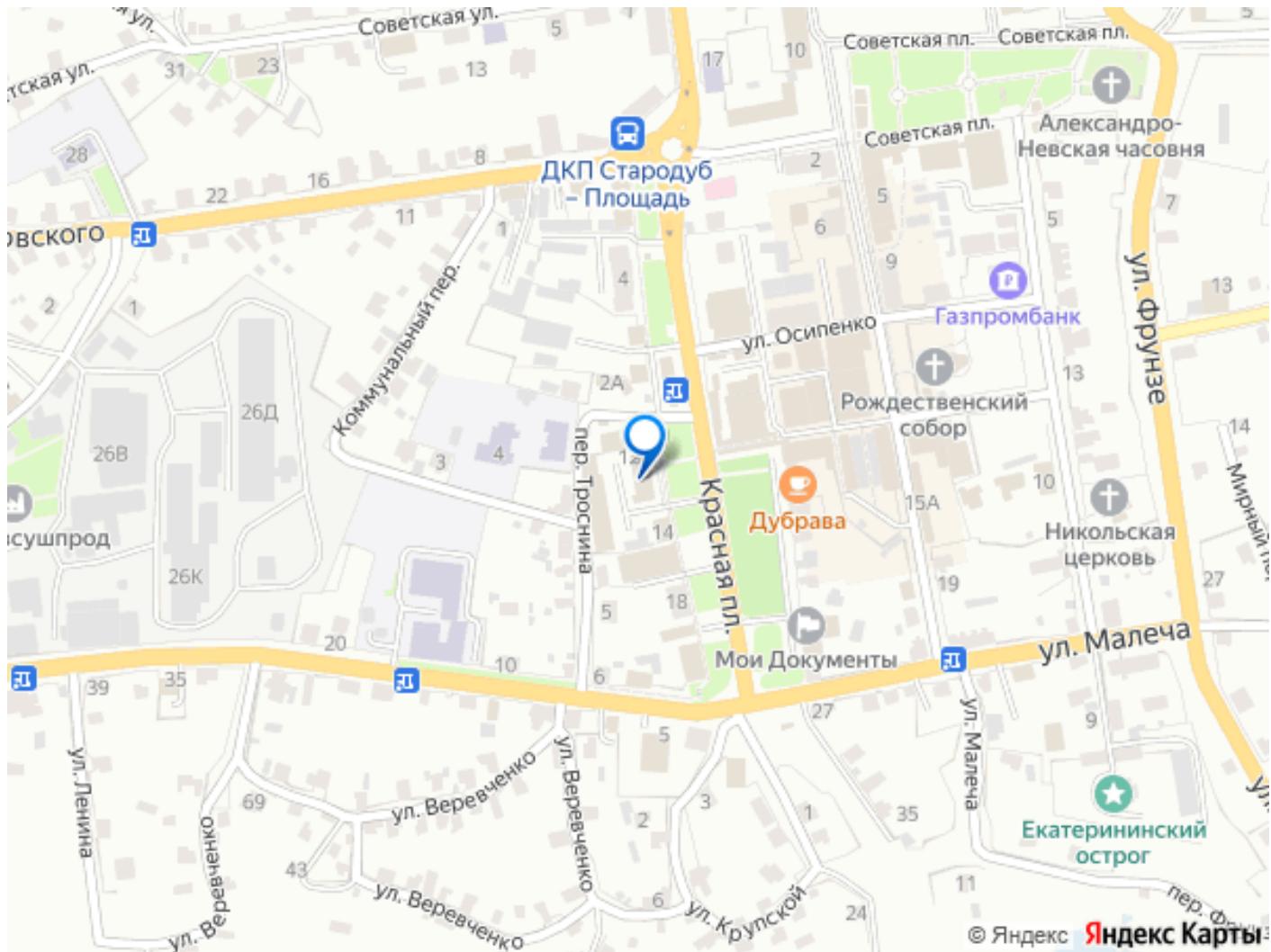
Предоставления услуг (банк, салон красоты, медцентр) \* Или для дальнейшей аренды.

Возможен торг, при просмотре обсудим все индивидуальные условия В собственности имеются также другие помещения в Доме быта на втором этаже, площадью 182,25 м, общая площадь имущества 327,55 м.

Идеальное место для бизнеса с высокой проходимостью. Обращайтесь, все обсудим







Move.ru - вся недвижимость России