

Создано: 30.07.2024 в 14:12

Обновлено: 08.07.2025 в 18:01

**Брянская область, Брянск, улица Фокина,
49**

14 900 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Фокина, 49

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Фокина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

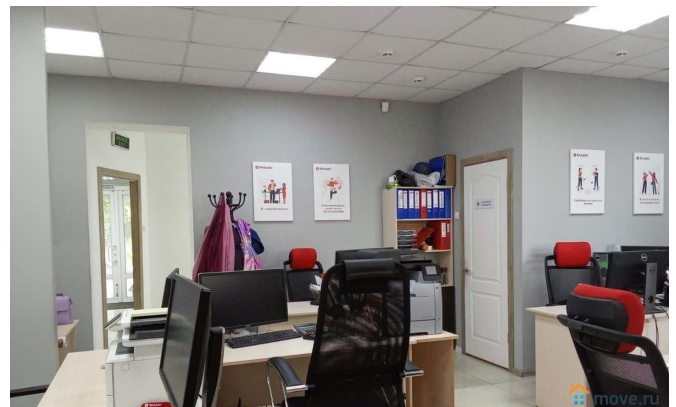
Описание

Продаю помещение свободного назначения рядом с ЦУМом. Два входа: с улицы Фокина и со двора. С улицы Фокина крыльцо. По козырьку крыльца согласованное большое рекламное место 9м на 1,2м. Рекламу так же можно размещать на окнах. В помещении автономное отопление (газовый котел) и автономная линия электропитания. Все стены по периметру помещения несущие, кирпичные, толщина 70 см. Подходит, если нужно обеспечить надёжную охрану ценностей внутри помещения. ОПС

<https://bryansk.move.ru/objects/9259325184>

Марина Анатольевна Силаева,
Частный маклер
79197277697

для заметок



смонтирована. Помещение расположено на двух этажах, первый и полуцокольный. Первый этаж 100 кв.м, 4 окна (два на Фокина, два во двор) и вход с крыльцом и утеплительным тамбуром. На первом этаже два мокрых места (санзул и мини-кухня). Полуцокольный 50 кв.м. с двумя окнами и одним входом во двор с крыльцом. На нижнем этаже так же есть санузел. В помещении есть арендатор - агентство недвижимости Владис. Один собственник.

