

🕒 Создано: 30.07.2024 в 12:50

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 18:01

**Брянская область, Брянск, улица Фокина,  
49**

**14 900 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Фокина, 49

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[Фокина переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаю помещение свободного назначения рядом с ЦУМом. Два входа: с улицы Фокина и со двора. С улицы Фокина крыльцо. По козырьку крыльца согласованное большое рекламное место 9м на 1,2м. Рекламу так же можно размещать на окнах. В помещении автономное отопление (газовый котел) и автономная линия электропитания. Все стены по периметру помещения несущие, кирпичные, толщина 70 см. Подходит, если нужно обеспечить надёжную охрану ценностей внутри помещения. ОПС

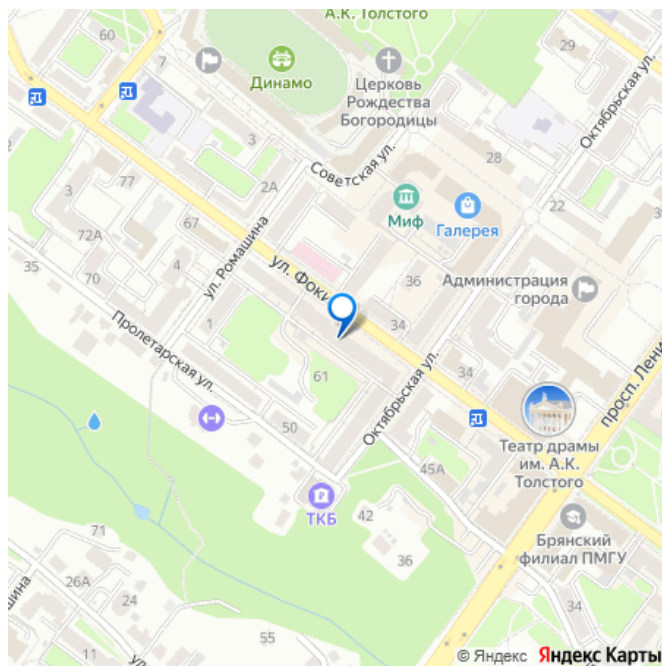
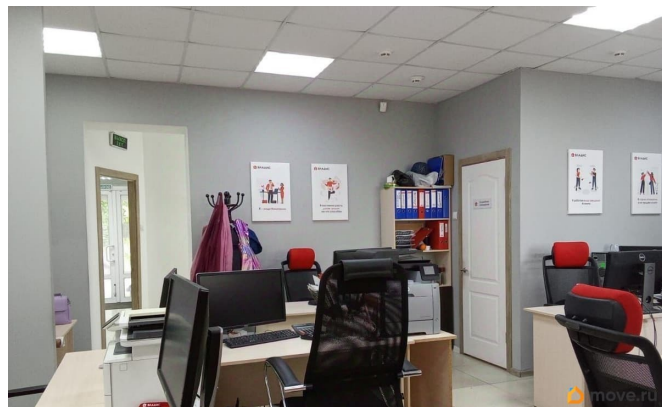
<https://bryansk.move.ru/objects/9293366517>

**Марина Анатольевна Силаева,**

**Частный маклер**

**79230793045**

для заметок



смонтирована. Помещение расположено на двух этажах, первый и полуцокольный. Первый этаж 100 кв.м, 4 окна (два на Фокина, два во двор) и вход с крыльцом и утеплительным тамбуром. На первом этаже два мокрых места (санзул и мини-кухня). Полуцокольный 50 кв.м. с двумя окнами и одним входом во двор с крыльцом. На нижнем этаже так же есть санузел. В помещении есть арендатор - агентство недвижимости Владис. Один собственник.

