

Создано: 19.12.2025 в 10:28

Обновлено: 19.12.2025 в 10:00

**Брянская область, Стародубский район,  
Стародуб, Первомайская улица, 5**

**10 200 000 ₺**

Брянская область, Стародубский район, Стародуб,  
Первомайская улица, 5

Улица

[улица Первомайская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

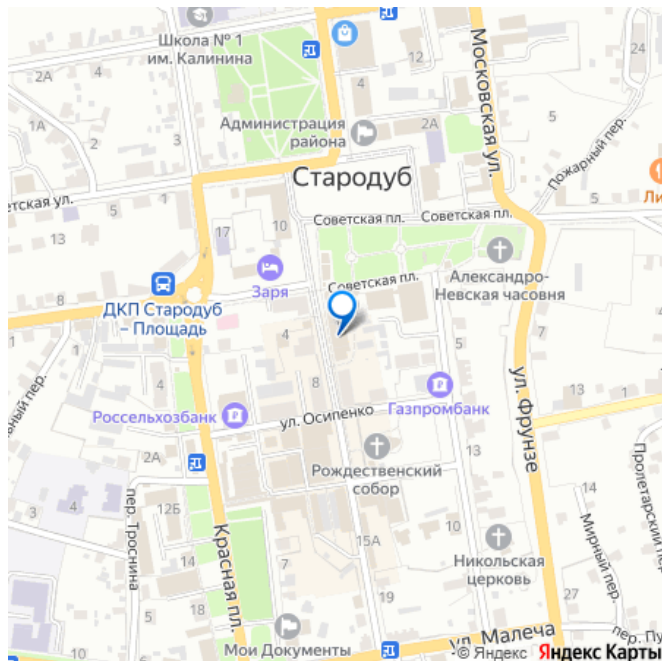
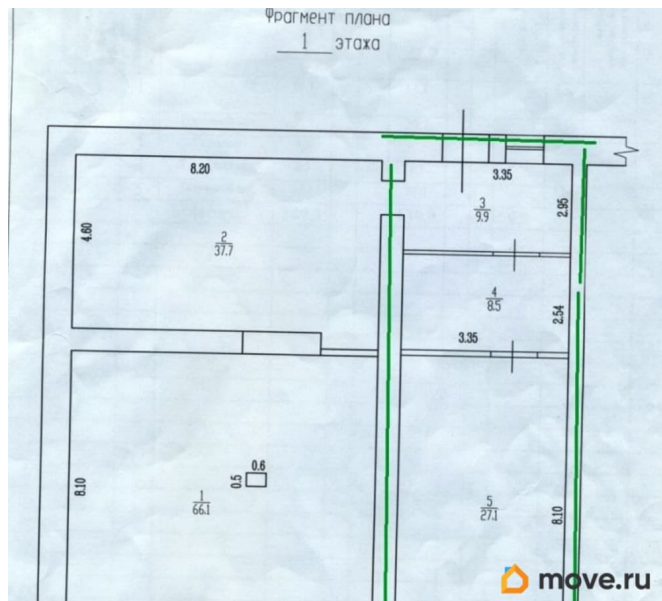
Продажа нежилого помещения в центре г. Стародуб общей площадью 150 кв.м. 1-я линия домов, в помещении 3 отдельных входа: 2 с фасада и 1 со двора. Высота потолков 3,05 м, имеется парковка, в том числе для крупногабаритного транспорта. В помещении 2 санузла, все коммуникации, отопление центральное. Мощность электросети 10 кВт с возможностью увеличения. Высокий пешеходный трафик. Помещение полностью сдано в аренду Федеральным сетевым арендаторам. Договоры долгосрочные. Окупаемость 9 лет.

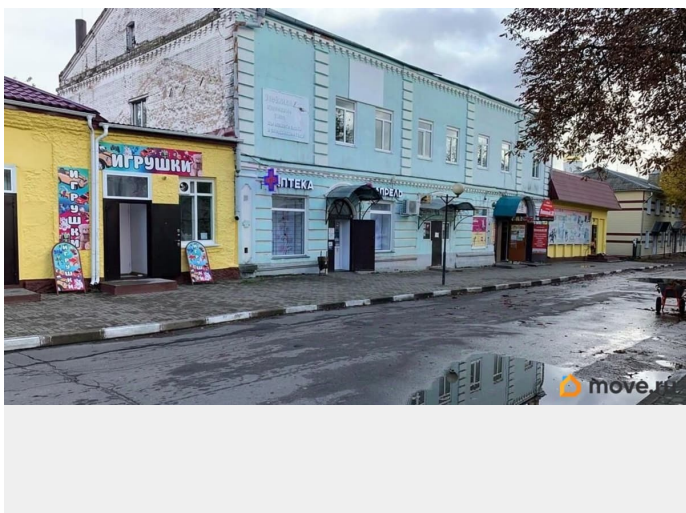
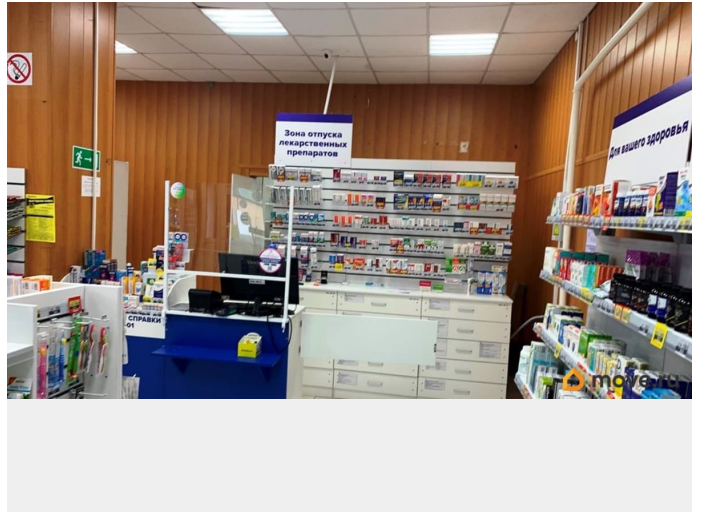
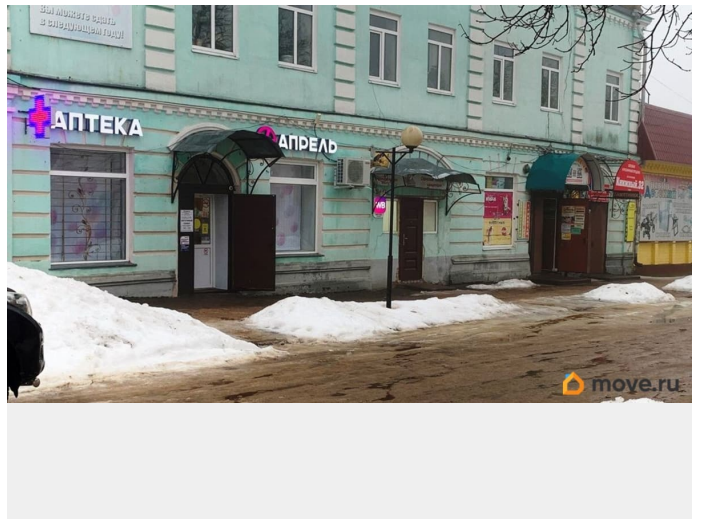
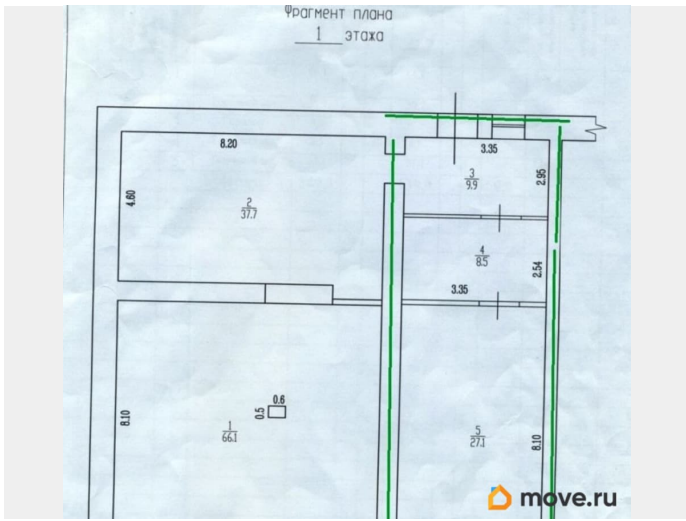
<https://bryansk.move.ru/objects/9287545198>

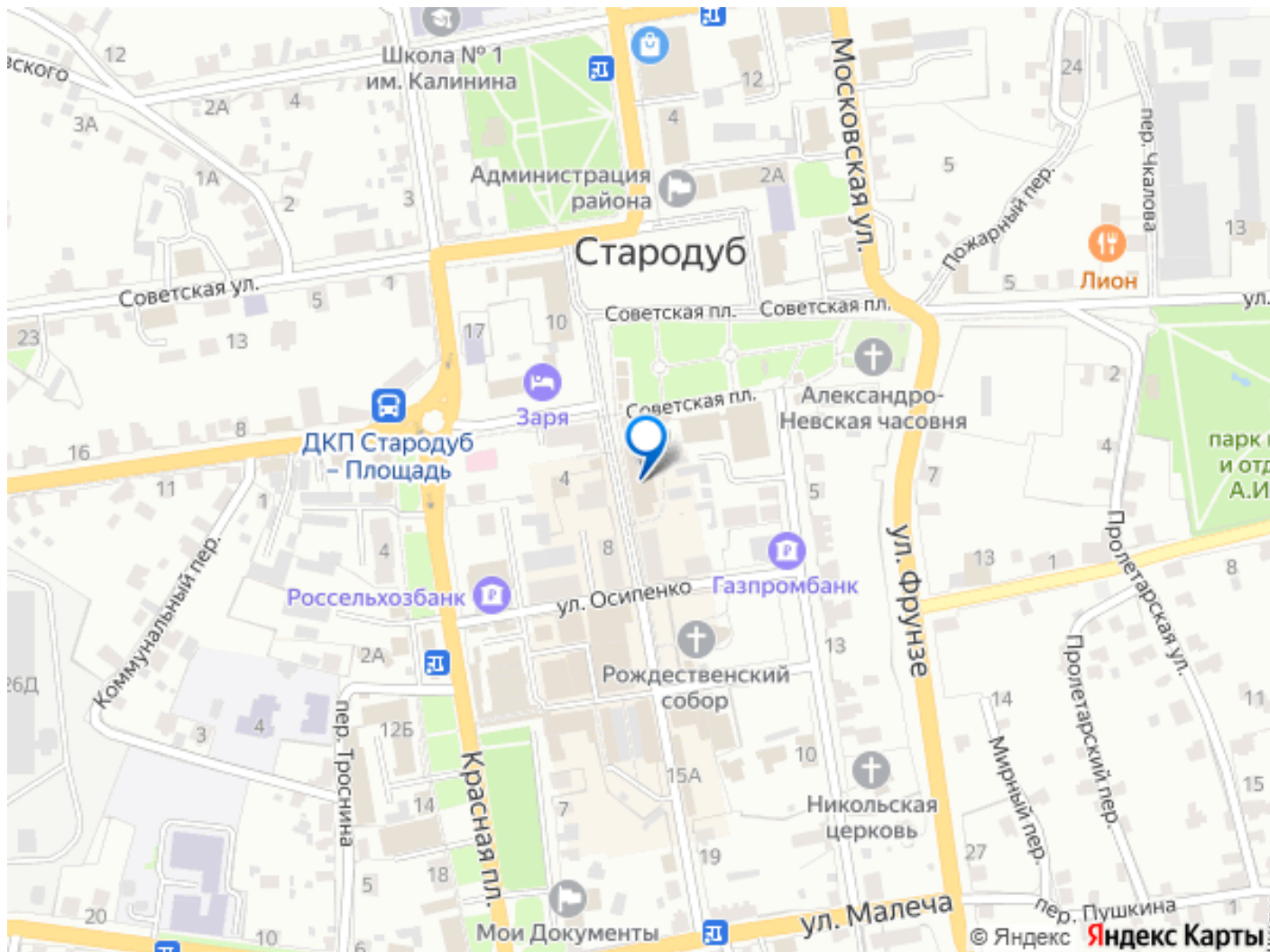
**Татьяна Силакова, Репутация**

**79158007809**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России