

Создано: 19.12.2025 в 10:28

Обновлено: 19.12.2025 в 10:58

<https://bryansk.move.ru/objects/9287545198>

Татьяна Силакова, Репутация

**79158007809**



**Брянская область, Стародубский район,  
Стародуб, Первомайская улица, 5**

**10 200 000 ₽**

Брянская область, Стародубский район, Стародуб,  
Первомайская улица, 5

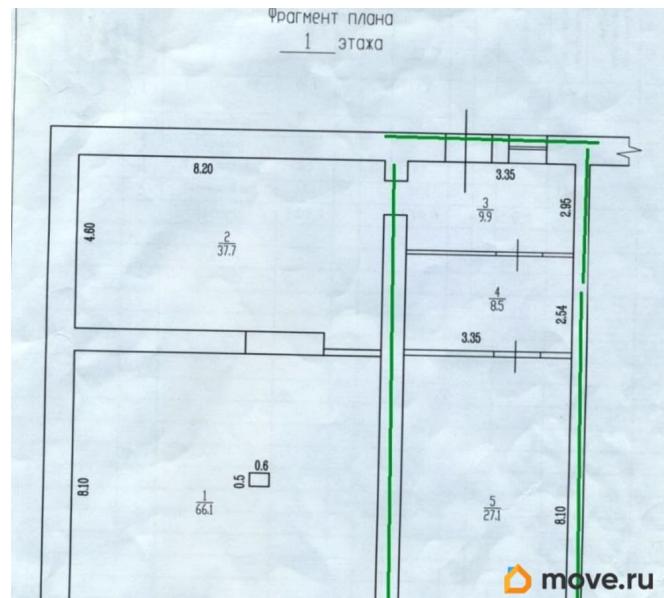
Улица

[улица Первомайская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>



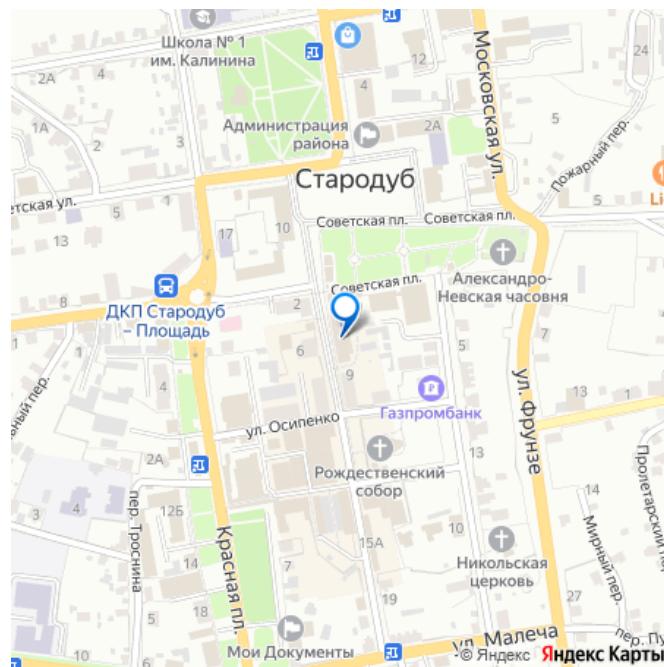
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

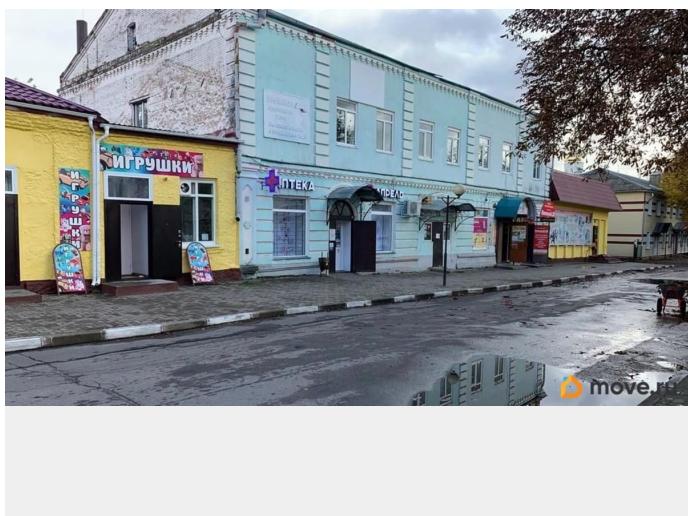
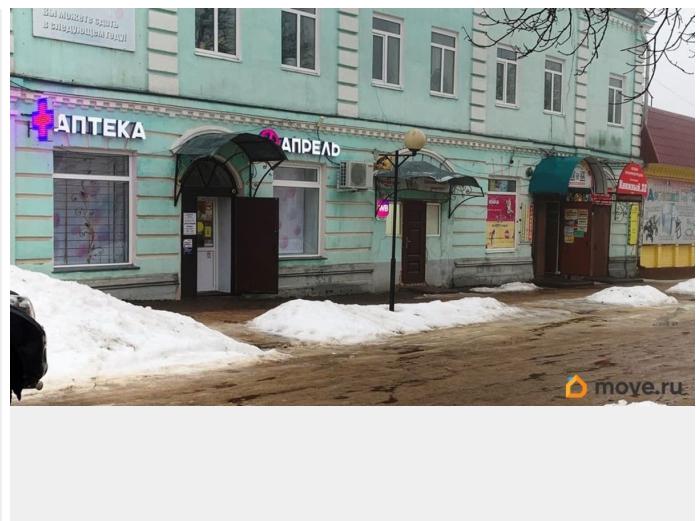
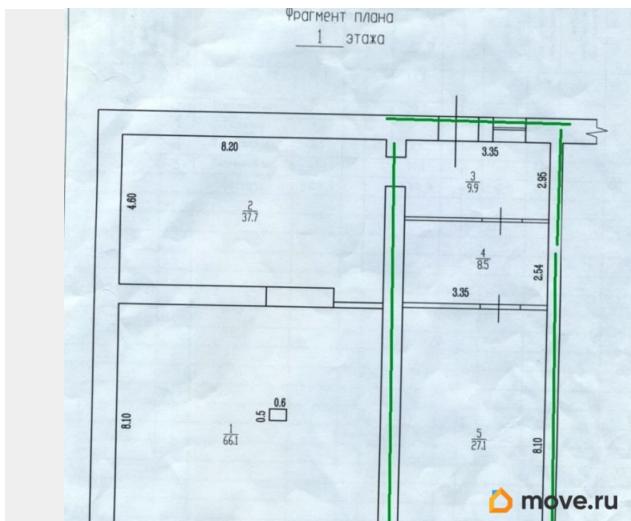
Раздел

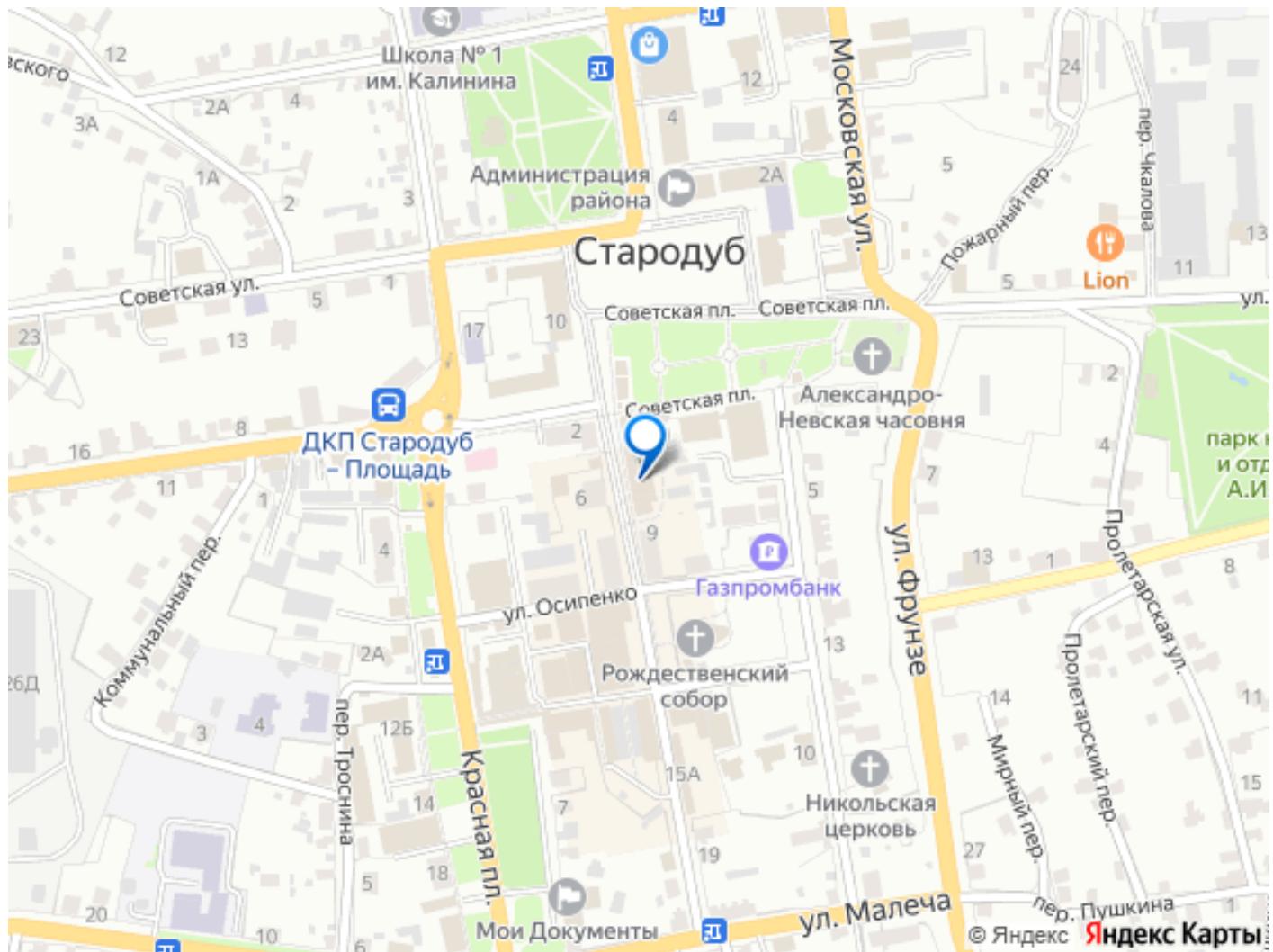
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продажа нежилого помещения в центре г. Стародуб общей площадью 150 кв.м. 1-я линия домов, в помещении 3 отдельных входа: 2 с фасада и 1 со двора. Высота потолков 3,05 м, имеется парковка, в том числе для крупногабаритного транспорта. В помещении 2 санузла, все коммуникации, отопление центральное. Мощность электросети 10 кВт с возможностью увеличения. Высокий пешеходный трафик. Помещение полностью сдано в аренду Федеральным сетевым арендаторам. Договоры долгосрочные. Окупаемость 9 лет.





Move.ru - вся недвижимость России