

Создано: 21.03.2026 в 00:06

Обновлено: 15.04.2026 в 00:11

Евгения, АРР Брянск

89251234567

Брянская область, Брянск, Степная ул, 11

22 000 000 ₺

Брянская область, Брянск, Степная ул, 11

Улица

[улица Степная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

152 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

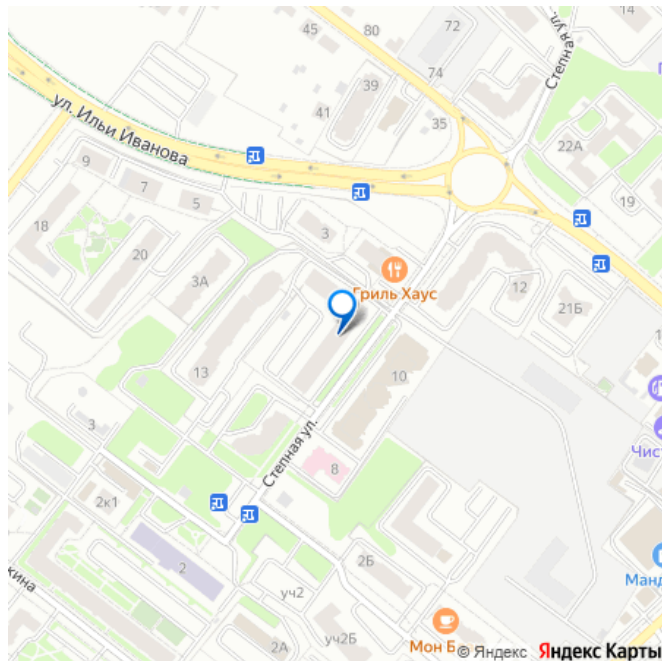
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся помещение свободного назначения 152 м² в центре Советского района г.Брянска! Это лучшее решение для запуска или расширения действующего бизнеса, идеально подходит для: частный детский сад, продленка, школа танцев, школа иностранных языков, кружки доп. образование и тд. Адрес: г. Брянск ул. Степная, д. 11 Советский район, первая линия. В радиусе 600м проживает около 15 000 жителей. 16 новостроек, из них: Резиденция Грин Парк, ЖК Атмосфера, Атмосфера Джас, ЖК Академический, Гринвуд и др. Параметры помещения: - Площадь: 152 м² - Высота потолков: 2.7 м -

для заметок



Электроснабжение: 15 кВт - Продуманная планировка - Большой танцевальный зал - Встроенные шкафы, ресепшн - Тёплое помещение с качественным ремонтом - Готовность к работе: имеется видеонаблюдение, дополнительный вход, место для вывески. Преимущества локации: - Высокая проходимость — рядом «Пятёрочка», Юрфак БГУ, больница /4, офисный центр, детский сад, фитнес зал, кофейни, магазины и др. - Плотная заселенность района — ваши клиенты рядом! Возможности использования: - ООО в ПОДАРОК !!! ранее использовалось как частная детская школа (есть лицензии, ООО с названием в подарок!) - Частная клиника, медицинский центр - Хостел, банковское отделение, офис, творческая студия. - Школа танцев или развивайка. Не упустите шанс стать владельцем действительно хорошего помещения с отличной локацией и готовой инфраструктурой! Это не просто коммерческое помещение, это актив который с годами будет только расти в цене. Начните успешный бизнес сразу после покупки! Звоните, ответим на все вопросы и оперативно устроим просмотр!





