

Создано: 14.10.2025 в 17:13

Обновлено: 24.01.2026 в 05:05

**Брянская область, Стародубский район,
Стародуб, Красная площадь, 12Б**

9 800 000 ₽

Брянская область, Стародубский район, Стародуб, Красная площадь, 12Б

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

182.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

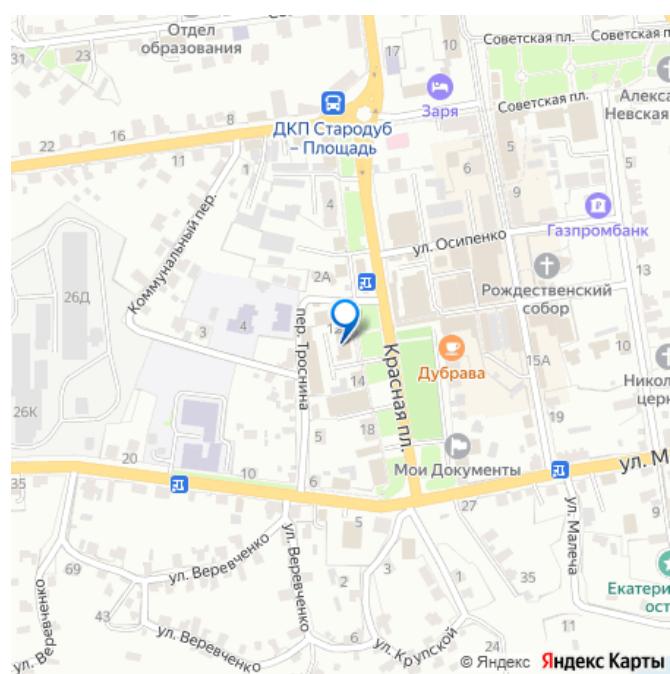
Объявление 183. Продается коммерческое помещение 182,25 м на 2 этаже в Доме быта в самом центре города! Продается уникальное коммерческое здание с идеальной планировкой и готовым бизнес-решением. Объект находится в проходимом месте со стороны рынка, что гарантирует постоянный поток клиентов и возможность разместить рекламные баннеры и вывески. Два помещения на втором этаже: 49,45 м - можно использовать под склад, 132,8 м - свободное назначение под любой вид бизнеса. Выгодное расположение: Главный вход выходит прямо к рынку, второй - во двор. Высокая проходимость и узнаваемость. Готов к въезду: Не требует никаких

<https://bryansk.move.ru/objects/9285722967>

**Анна Шило, ЮНИКОР-Недвижимость
Брянск**

79102309373

для заметок



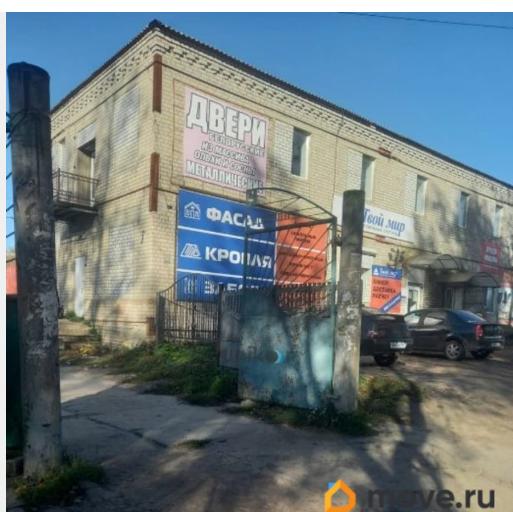
дорогостоящих вложений. Проведен дорогой капитальный ремонт из качественных материалов. Свежая покраска стен, новая плитка, пластиковые окна и двери. Удобство и доступность: Наличие пандуса делает здание доступным для всех категорий граждан. Собственное крыльцо. Большая территория в собственности: Просторная подъездная площадка перед зданием для клиентов и парковки. Детали объекта: * Два этажа. * Два независимых входа (с улицы и со двора). * Капитальный ремонт, новая электропроводка, отделка, потолок амстронг * Полы: современная плитка. * Пластиковые окна и металлические двери. *

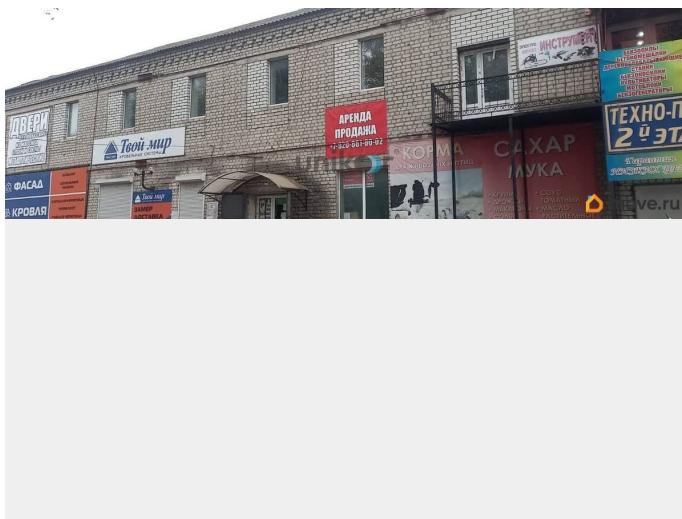
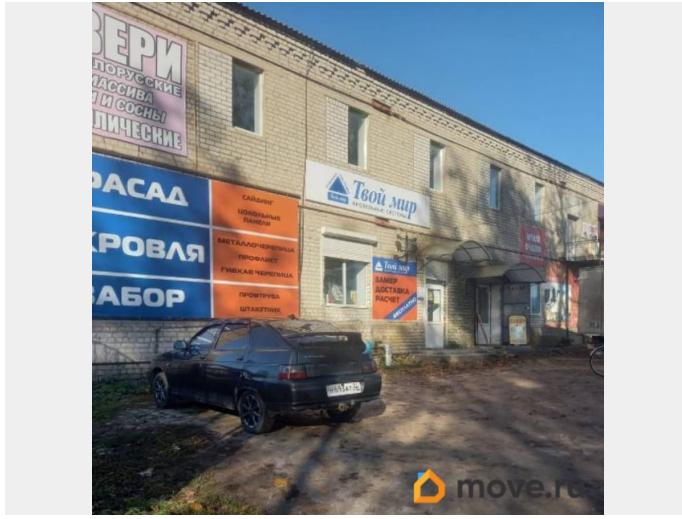
Благоустроенная прилегающая территория. Идеально для: * Магазина розничной торговли * Общественного питания (кафе, столовая) * Офисов компаний *

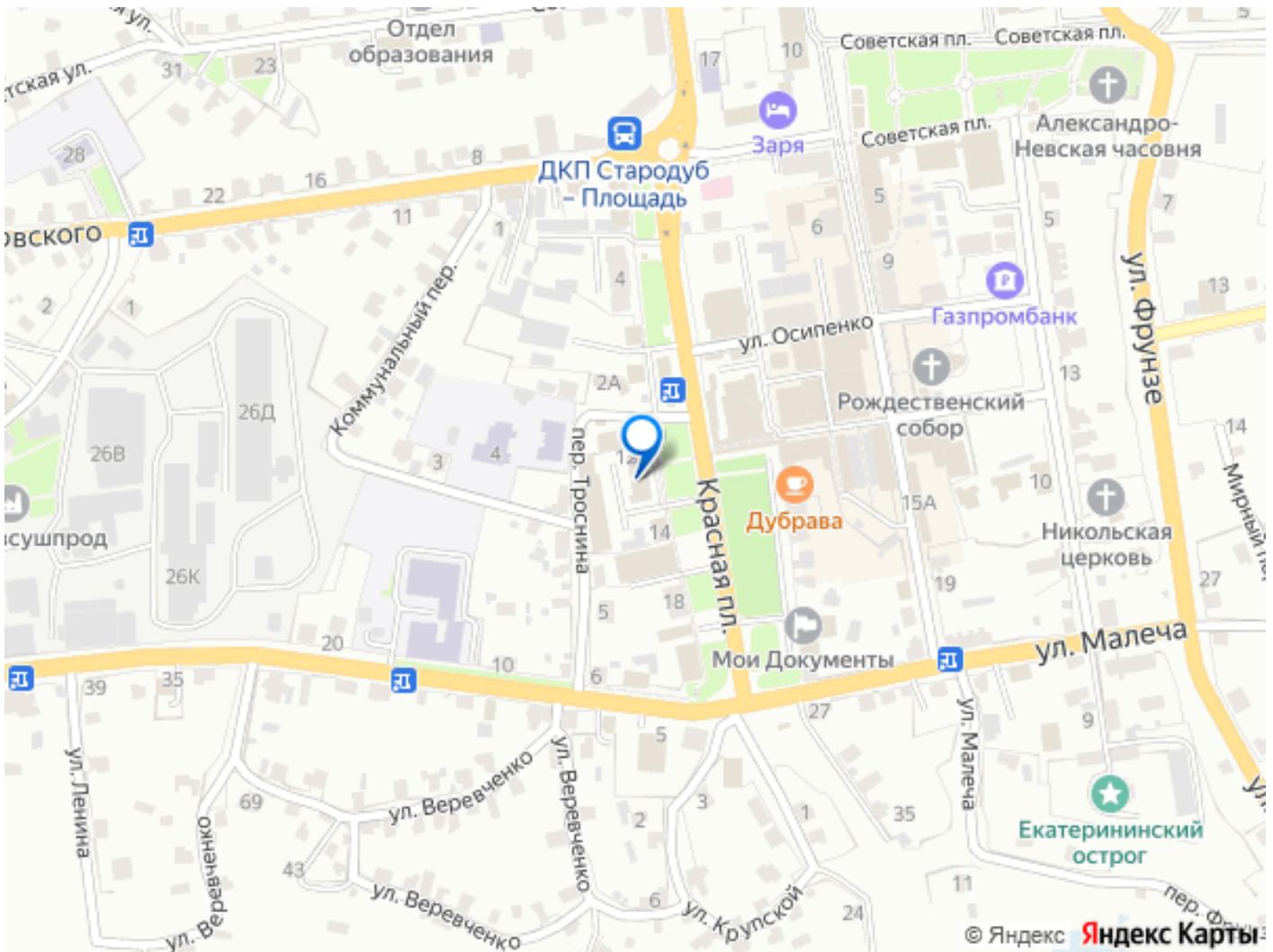
Предоставления услуг (банк, салон красоты, медцентр) * Или для дальнейшей аренды.

Возможен торг, при просмотре обсудим все индивидуальные условия В собственности имеются также другие помещения в Доме быта на первом этаже, площадью 145,3 м, общая площадь имущества 327,55 м.

Идеальное место для бизнеса с высокой проходимостью. Обращайтесь, все обсудим







Move.ru - вся недвижимость России