

🕒 Создано: 03.12.2025 в 13:50

🔄 Обновлено: 03.01.2026 в 20:58

Собственник

79803011698

**Брянская область, Брянск, улица 2-я
Аллея, 12**

2 150 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица 2-я Аллея, 12

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[улица 2-я Аллея](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

182.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

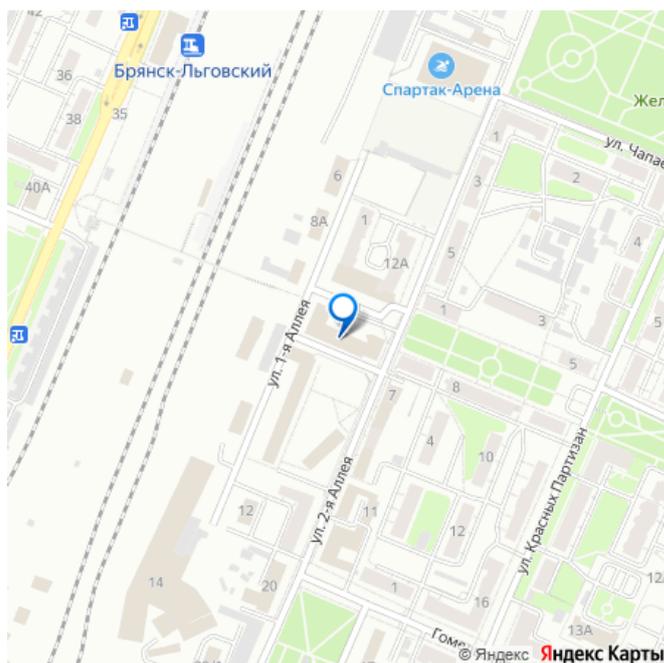
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

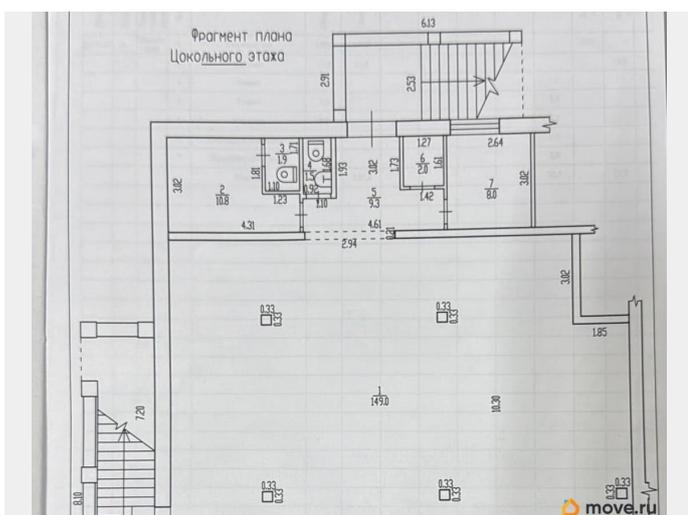
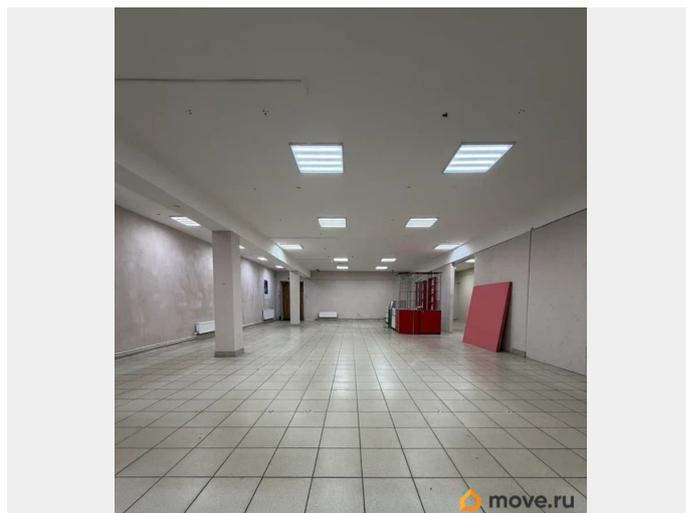
Описание

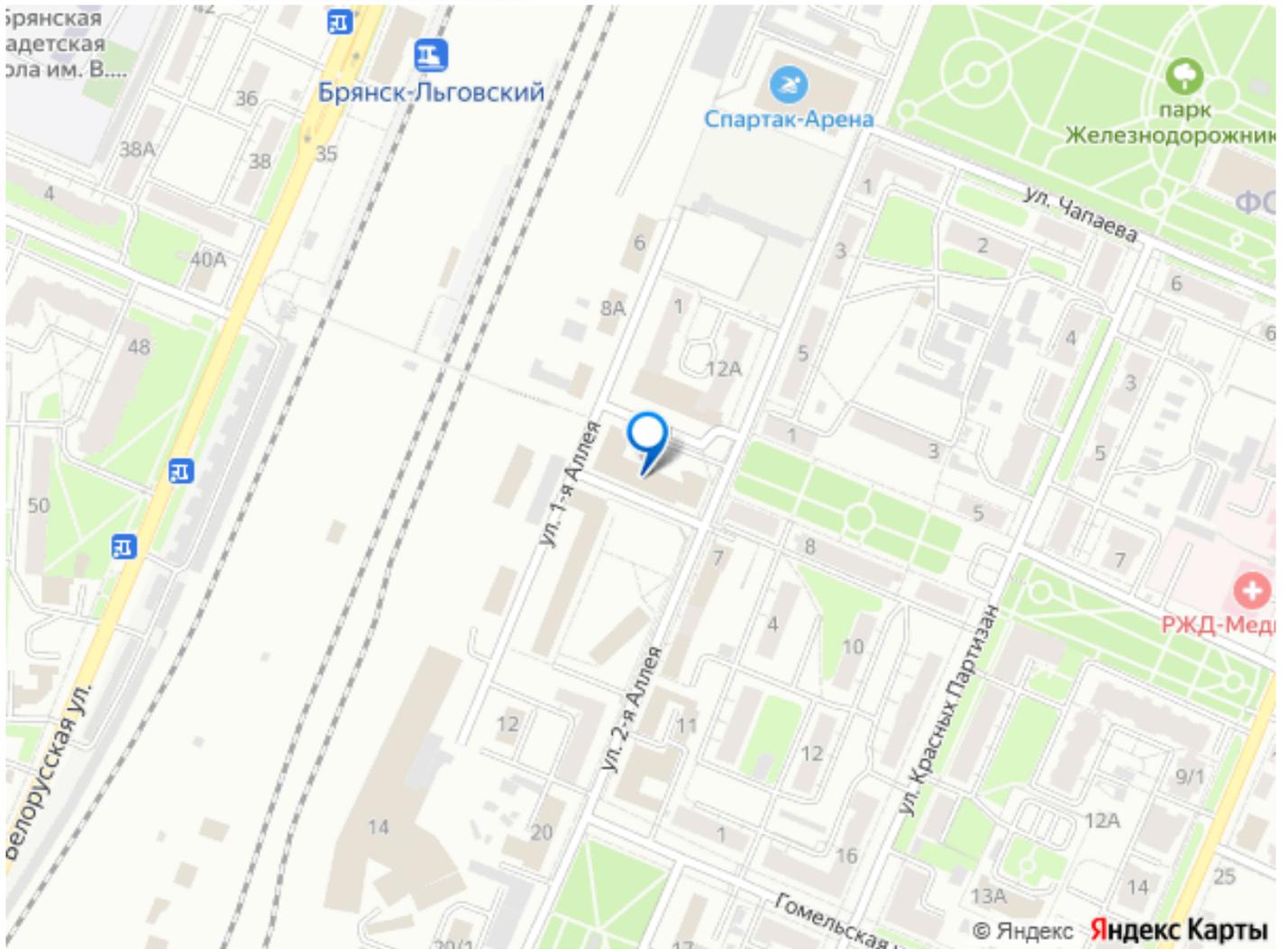
Центр Фокинского района! Развитая инфраструктура! Жилые и административные здания! Хорошая проходимость!(поток людей с ЖД вокзала и парковая зона) ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ! Готовы к переговорам! -Офисный РЕМОНТ,пол плитка,оборудован СУ,место для бойлера с горячей водой,выделена кухонная зона и раздевалка) -Новая качественная разводка ЭЛЕКТРИКИ,светодиодное освещение - Выделенная линия ИНТЕРНЕТА(в месяц около1200р) -Заменены все

для заметок



коммуникации,новый ввод канализационной
трубы -ОТОПЛЕНИЕ по
нормативу(сезонное).Летом нет совсем
оплаты,зимой в зависимости от температуры
-ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ камеры у каждого
входа,камеры по периметру,можно смотреть
с телефона удаленно ЕСТЬ ВСЕ
ДОГОВОРА(счетчики-выгодно) Сумма по
налогу хорошая(при встрече озвучу,есть
документ) ЕСТЬ ВИДЕО ,МОГУ ПЕРЕСЛАТЬ





Move.ru - вся недвижимость России