

🕒 Создано: 12.03.2025 в 16:22

Обновлено: 30.09.2025 в 13:22

<https://bryansk.move.ru/objects/9274389821>

Собственник

79165682467

**Брянская область, Трубчевский район,
Трубчевск, улица Фрунзе, 2**

17 000 000 ₽

Брянская область, Трубчевский район, Трубчевск, улица
Фрунзе, 2

Улица

[улица Фрунзе](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

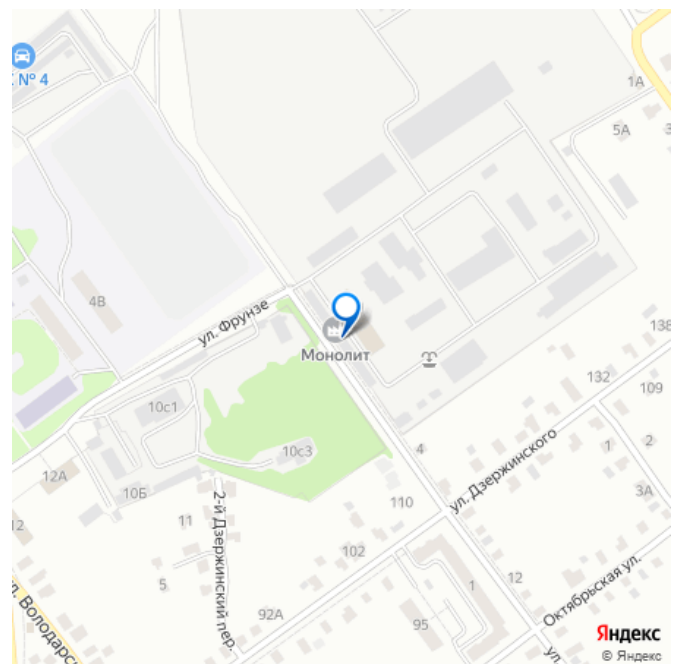
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Адрес: Россия, г. Трубчевск, ул. Фрунзе, д. 2
Площадь здания: 200 кв. м Площадь
земельного участка: 290 кв. м Цена: 25 000
000 руб. (125 000 руб./кв. м), цена указана с
учетом НДС Описание объекта: Продается
коммерческое здание общей площадью 200
кв. м с земельным участком 290 кв. м,
расположенное в центре города Трубчевск.
Здание идеально подходит для размещения
офисов, магазинов, кафе, мастерских или
других коммерческих нужд. Выгодное
расположение: Здание находится на ул.
Фрунзе, одной из центральных улиц города,

для заметок



что обеспечивает высокий пешеходный трафик и удобный доступ для клиентов. Близость к основным транспортным магистралям и остановкам общественного транспорта делает объект привлекательным для бизнеса. Компактная площадь: Здание площадью 200 кв. м идеально подходит для малого и среднего бизнеса. Земельный участок: Прилегающий участок площадью 290 кв. м предоставляет дополнительные возможности для парковки, складирования или благоустройства территории. Гибкость использования: Здание может быть адаптировано под любые коммерческие нужды: офисы, магазины, кафе, мастерские и т.д. Инвестиционная привлекательность: Цена 125 000 руб./кв. м делает объект выгодным вложением в коммерческую недвижимость. Дополнительные услуги: Возможность юридического сопровождения сделки. Консультации по вопросам перепланировки и адаптации здания под ваши нужды.

