

Создано: 12.03.2025 в 15:36

Обновлено: 03.04.2026 в 19:04

**Брянская область, Трубчевский район,  
Трубчевск, улица Фрунзе, 2**

**13 000 000 ₺**

Брянская область, Трубчевский район, Трубчевск, улица  
Фрунзе, 2

Улица

[улица Фрунзе](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

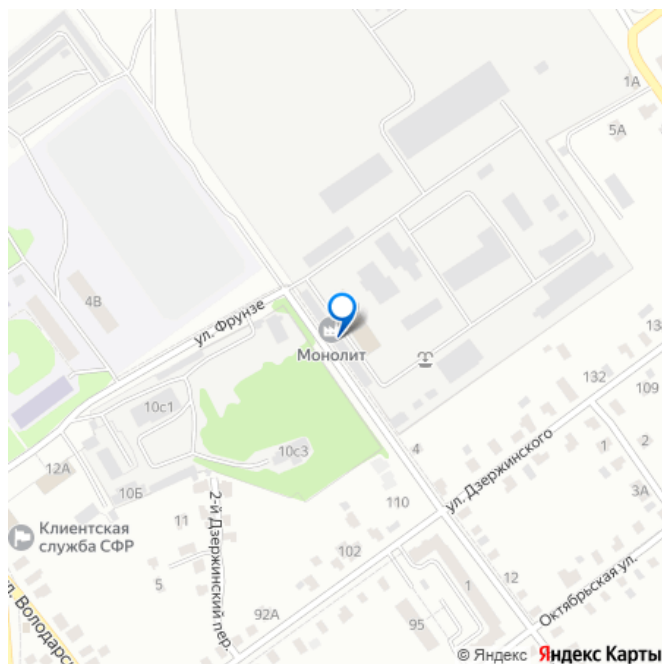
Адрес: Россия, г. Трубчевск, ул. Фрунзе, д. 2  
Площадь здания: 200 кв. м Площадь  
земельного участка: 290 кв. м Цена: 25 000  
000 руб. (125 000 руб./кв. м), цена указана с  
учетом НДС Описание объекта: Продается  
коммерческое здание общей площадью 200  
кв. м с земельным участком 290 кв. м,  
расположенное в центре города Трубчевск.  
Здание идеально подходит для размещения  
офисов, магазинов, кафе, мастерских или  
других коммерческих нужд. Выгодное  
расположение: Здание находится на ул.  
Фрунзе, одной из центральных улиц города,

<https://bryansk.move.ru/objects/9286531253>

**Собственник**

**79230742536**

для заметок



что обеспечивает высокий пешеходный трафик и удобный доступ для клиентов. Близость к основным транспортным магистралям и остановкам общественного транспорта делает объект привлекательным для бизнеса. Компактная площадь: Здание площадью 200 кв. м идеально подходит для малого и среднего бизнеса. Земельный участок: Прилегающий участок площадью 290 кв. м предоставляет дополнительные возможности для парковки, складирования или благоустройства территории. Гибкость использования: Здание может быть адаптировано под любые коммерческие нужды: офисы, магазины, кафе, мастерские и т.д. Инвестиционная привлекательность: Цена 125 000 руб./кв. м делает объект выгодным вложением в коммерческую недвижимость. Дополнительные услуги: Возможность юридического сопровождения сделки. Консультации по вопросам перепланировки и адаптации здания под ваши нужды.



