

Создано: 11.03.2025 в 23:23

Обновлено: 16.12.2025 в 19:23

<https://bryansk.move.ru/objects/9274317346>

Эдуард Шатковский, Макромир

79155315067

Брянская область, Брянск, Ростовская улица, 14

18 500 000 ₽

Брянская область, Брянск, Ростовская улица, 14

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Ростовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

208.9 м²



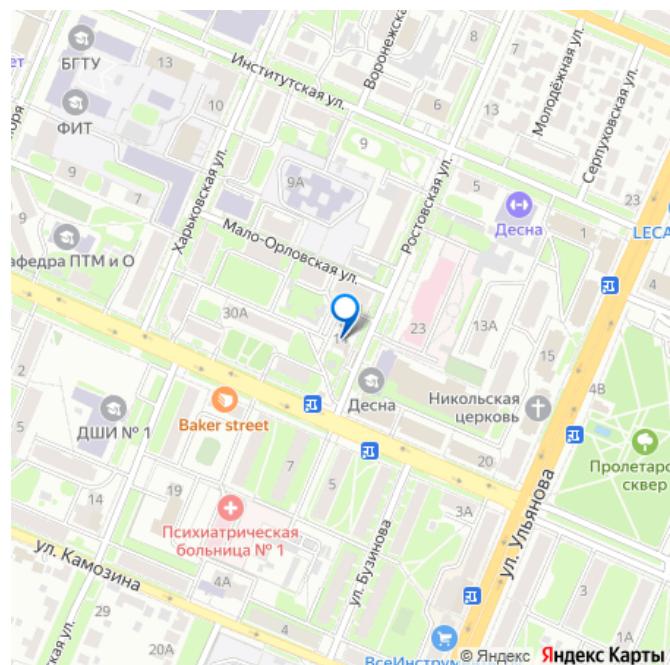
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 73992093 Продаётся помещение с отличным евроремонтом. Помещение общей площадью 209м² (171м² первый этаж и 38 м² цокольный этаж с отдельным входами). В салоне четыре рабочих места для парикмахеров, рабочее место для визажиста, кабинет под маникюр и педикюр, 2 косметологических кабинета, кабинет директора, подсобка, туалет, комната отдыха персонала, прачечная (две стиральных машины, сушильный аппарат). Кабинет массажиста. Салон, полностью оборудован

всем необходимым для работы: педикюрные кресла, маникюрные столы, сухожар ГП 10 оригинальные аппараты Strong 4 шт, компьютер , телевизоры в кабинетах и холле, огромное количество гель лаков, баз, гелей , расходников. Коммуникации: электричество 220В и 380В, горячая и холодная вода (установлены счетчики), 7 кондиционеров (в каждом помещении), пожарная сигнализация. Удобная локация в густонаселённом жилом районе практически на первой линии. Своя закрытая парковка на 8 машин. Приобретая данный объект. Данный бизнес работает более 17 лет с наработанной базой клиентов и с опытными управляющими. Один собственник. Все интересующие вопросы по телефону. Просьба самостоятельно не ходить на осмотр салона, не беспокоить мастеров. Осмотр салона по договоренности.



