

Создано: 23.01.2026 в 11:20

Обновлено: 12.02.2026 в 09:44

**Брянская область, Брянск, Ростовская  
улица, 14**

**18 500 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Ростовская улица, 14

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Ростовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

208.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

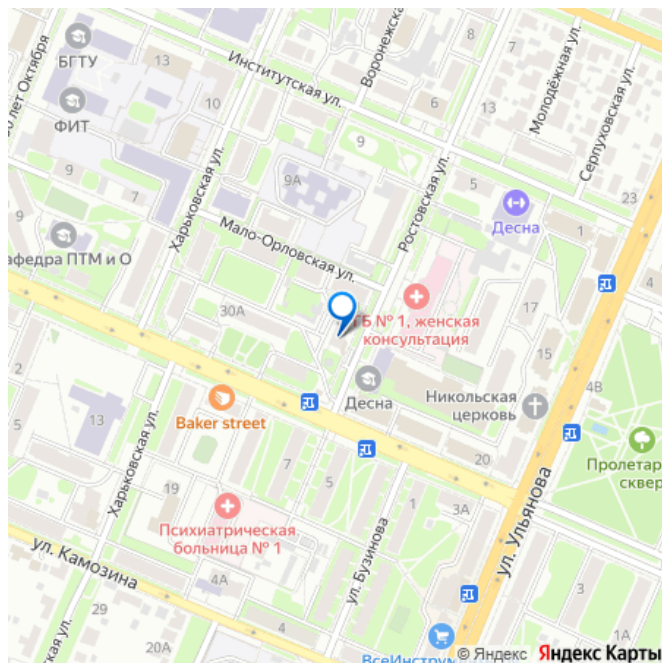
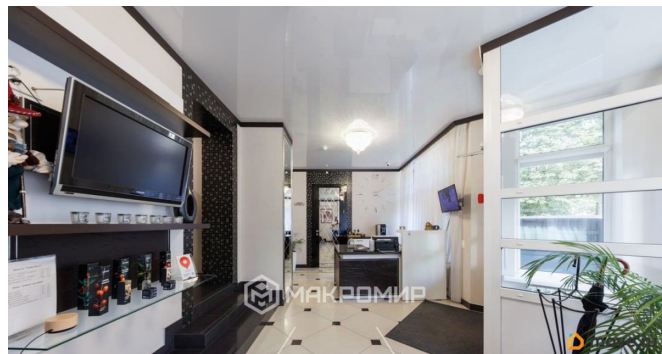
Арт. 73992093 Продаётся помещение с отличным евроремонтом. Помещение общей площадью 209м2 (171м2 первый этаж и 38 м2 цокольный этаж с отдельными входами). В салоне четыре рабочих места для парикмахеров, рабочее место для визажиста, кабинет под маникюр и педикюр, 2 косметологических кабинета, кабинет директора, подсобка, туалет, комната отдыха персонала, прачечная (две стиральных машины, сушильный аппарат). Кабинет массажиста. Салон, полностью оборудован

<https://bryansk.move.ru/objects/9288306132>

**Эдуард Шатковский, Макромир**

**79155315067**

для заметок



всем необходимым для работы: педикюрные кресла, маникюрные столы, сухожар ГП 10 оригинальные аппараты Strong 4 шт, компьютер , телевизоры в кабинетах и холле, огромное количество гель лаков, баз, гелей , расходников. Коммуникации: электричество 220В и 380В, горячая и холодная вода (установлены счетчики), 7 кондиционеров (в каждом помещении), пожарная сигнализация. Удобная локация в густонаселённом жилом районе практически на первой линии. Своя закрытая парковка на 8 машин. Приобретая данный объект. Данный бизнес работает более 17 лет с наработанной базой клиентов и с опытными управляющими. Один собственник. Все интересующие вопросы по телефону. Просьба самостоятельно не ходить на осмотр салона, не беспокоить мастеров. Осмотр салона по договоренности.

