

Создано: 23.01.2026 в 11:20

Обновлено: 12.02.2026 в 09:44

<https://bryansk.move.ru/objects/9288306132>

Эдуард Шатковский, Макромир

79155315067

**Брянская область, Брянск, Ростовская
улица, 14**

18 500 000 ₽

Брянская область, Брянск, Ростовская улица, 14

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Ростовская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

208.9 м²

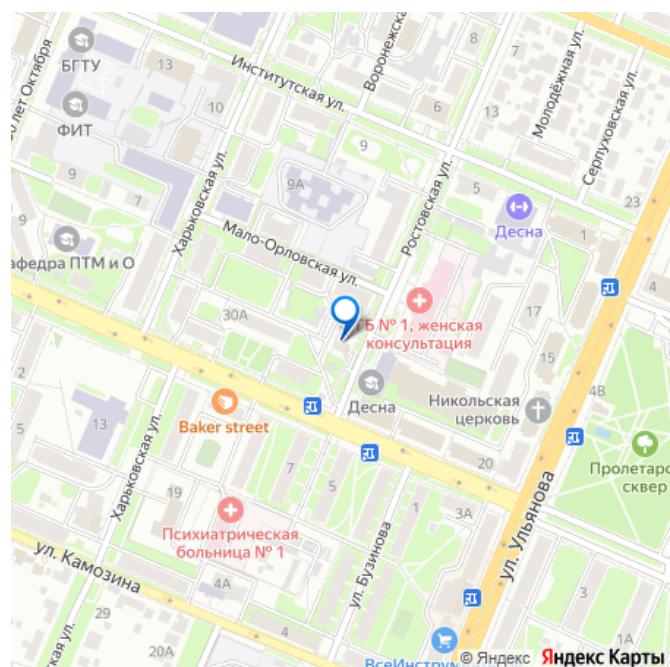
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 73992093 Продаётся помещение с отличным евроремонтом. Помещение общей площадью 209м² (171м² первый этаж и 38 м² цокольный этаж с отдельным входами). В салоне четыре рабочих места для парикмахеров, рабочее место для визажиста, кабинет под маникюр и педикюр, 2 косметологических кабинета, кабинет директора, подсобка, туалет, комната отдыха персонала, прачечная (две стиральных машины, сушильный аппарат). Кабинет массажиста. Салон, полностью оборудован

всем необходимым для работы: педикюрные кресла, маникюрные столы, сухожар ГП 10 оригинальные аппараты Strong 4 шт, компьютер, телевизоры в кабинетах и холле, огромное количество гель лаков, баз, гелей, расходников. Коммуникации: электричество 220В и 380В, горячая и холодная вода (установлены счетчики), 7 кондиционеров (в каждом помещении), пожарная сигнализация. Удобная локация в густонаселённом жилом районе практически на первой линии. Своя закрытая парковка на 8 машин. Приобретая данный объект. Данный бизнес работает более 17 лет с наработанной базой клиентов и с опытными управляющими. Один собственник. Все интересующие вопросы по телефону. Просьба самостоятельно неходить на осмотр салона, не беспокоить мастеров. Осмотр салона по договоренности.

