

🕒 Создано: 30.06.2025 в 15:21

Обновлено: 06.02.2026 в 00:53

**Брянская область, Брянск, улица 3-го  
Интернационала, 6**

**19 500 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица 3-го Интернационала, 6

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

233 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

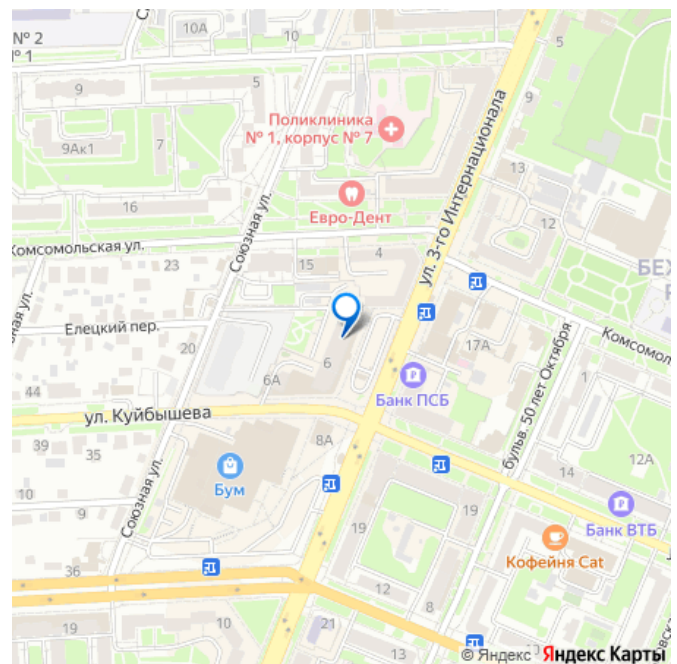
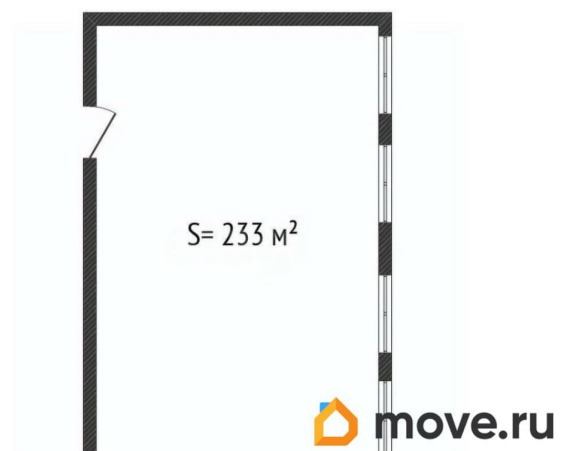
!!!ВНИМАНИЕ!!! !!! ЦЕНА СНИЖЕНА!!! !!!  
АКЦИЯ «ЧЁРНАЯ ПЯТНИЦА» В ЭТАЖАХ!!! !!!  
ТОЛЬКО ДО КОНЦА НОЯБРЯ!!! Помещение  
свободного назначения площадью 233 кв. м  
расположено на втором этаже Елецкого  
пассажа в Бежицком районе — одном из  
самых оживленных деловых и торговых  
центров города!!! Объект идеально подходит  
для организации розничной торговли, офиса  
или предприятия сферы услуг. Выгодное  
расположение обеспечивает высокую  
проходимость благодаря близости  
транспортных узлов, остановок  
общественного транспорта и пешеходному

<https://bryansk.move.ru/objects/9282144848>

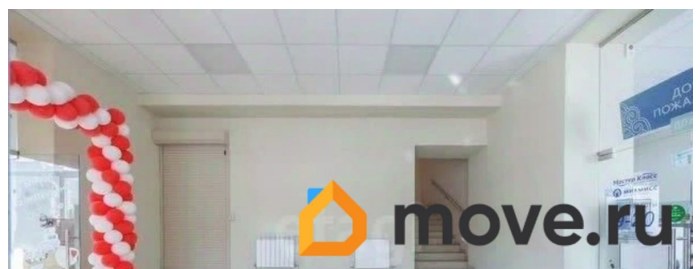
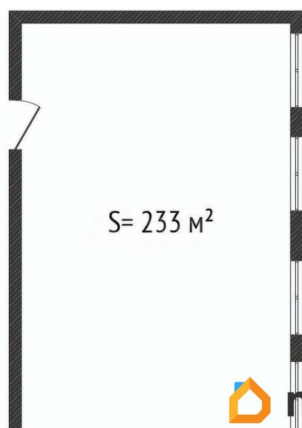
**Елена Николаевна Винокурова, Этажи  
Брянск**

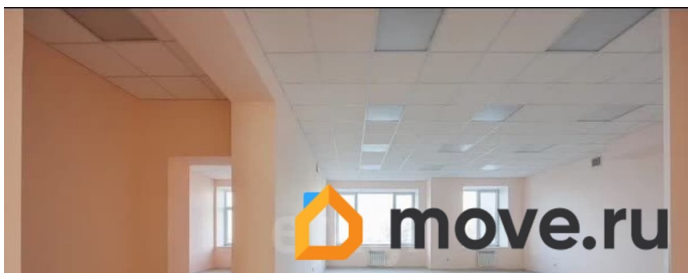
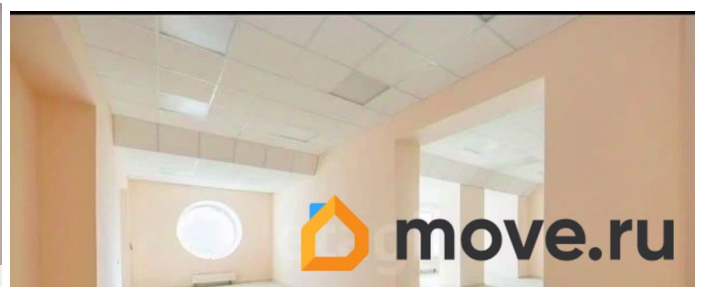
**79803110596**

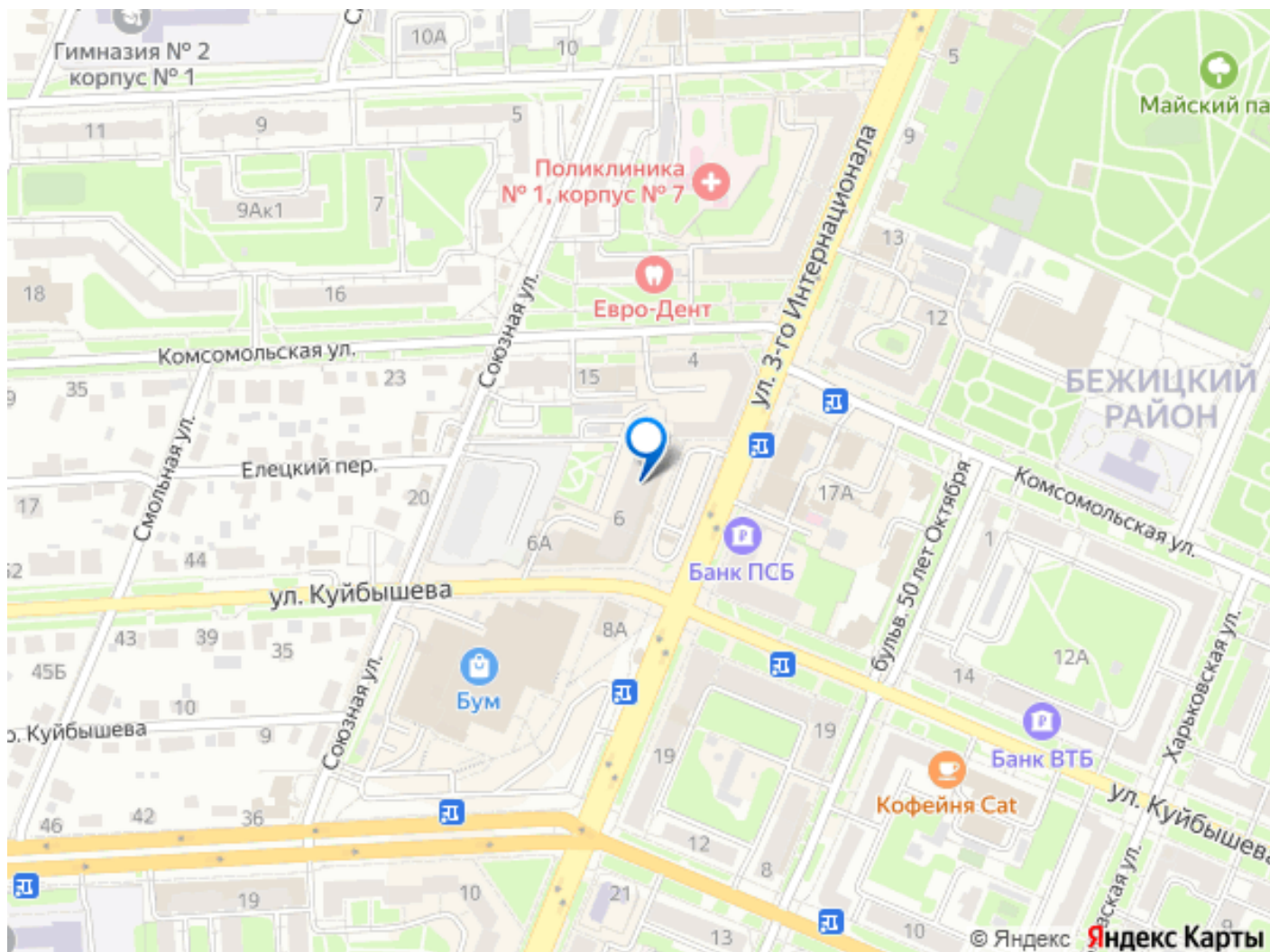
для заметок



трафику от жилых кварталов. Помещение полностью готово к использованию: выполнен качественный ремонт с нейтральной отделкой, подведены все необходимые коммуникации, включая электричество, водоснабжение и вентиляцию. Отдельный вход позволяет организовать работу без ограничений по графику. Гибкая планировка дает возможность адаптировать пространство под конкретные бизнес-задачи — от размещения торговых витрин до создания рабочих зон. Здание находится в шаговой доступности от банков, кафе, аптек и других объектов инфраструктуры, что повышает привлекательность локации для клиентов. Техническое состояние объекта позволяет начать эксплуатацию сразу после оформления сделки, без дополнительных вложений в ремонт. Высота потолков \_\_\_\_ метров и панорамное остекление создают ощущение простора и способствуют естественному освещению в течение дня. Для предпринимателей важным преимуществом станет отсутствие ограничений по виду деятельности — помещение подходит для широкого спектра коммерческого использования. Владелец бизнеса это дает возможность быстро запустить прое Код пользователя: 135905  
Номер в базе: 8963430







Move.ru - вся недвижимость России