

Создано: 30.06.2025 в 15:21

Обновлено: 06.02.2026 в 00:53

Брянская область, Брянск, улица 3-го  
Интернационала, 6

**19 500 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица 3-го Интернационала, 6

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

233 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

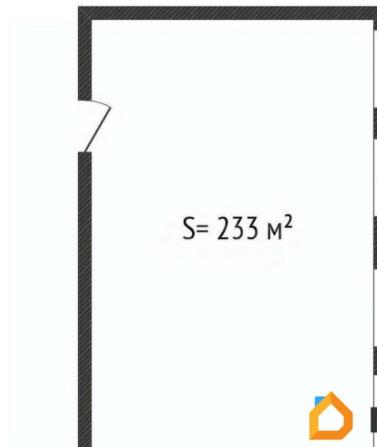
!!!ВНИМАНИЕ!!!! ЦЕНА СНИЖЕНА!!!!  
АКЦИЯ «ЧЁРНАЯ ПЯТНИЦА» В ЭТАЖАХ!!!!  
ТОЛЬКО ДО КОНЦА НОЯБРЯ!!! Помещение  
свободного назначения площадью 233 кв. м  
расположено на втором этаже Елецкого  
пассажа в Бежицком районе — одном из  
самых оживленных деловых и торговых  
центров города!!! Объект идеально подходит  
для организации розничной торговли, офиса  
или предприятия сферы услуг. Выгодное  
расположение обеспечивает высокую  
проходимость благодаря близости  
транспортных узлов, остановок  
общественного транспорта и пешеходному

<https://bryansk.move.ru/objects/9282144848>

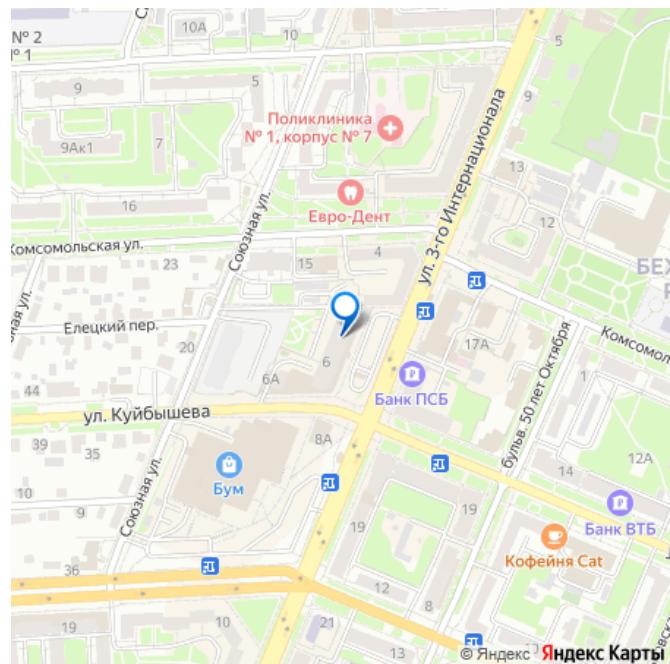
Елена Николаевна Винокурова, Этажи  
Брянск

**79803110596**

для заметок



 move.ru



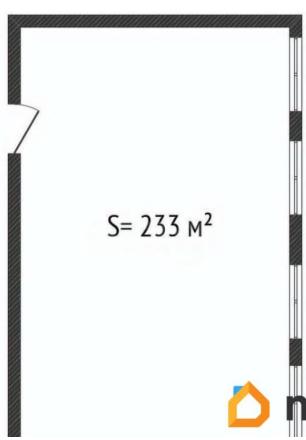
трафику от жилых кварталов. Помещение полностью готово к использованию: выполнен качественный ремонт с нейтральной отделкой, подведены все необходимые коммуникации, включая электричество, водоснабжение и вентиляцию. Отдельный вход позволяет организовать работу без ограничений по графику. Гибкая планировка дает возможность адаптировать пространство под конкретные бизнес-задачи — от размещения торговых витрин до создания рабочих зон.

Здание находится в шаговой доступности от банков, кафе, аптек и других объектов инфраструктуры, что повышает привлекательность локации для клиентов.

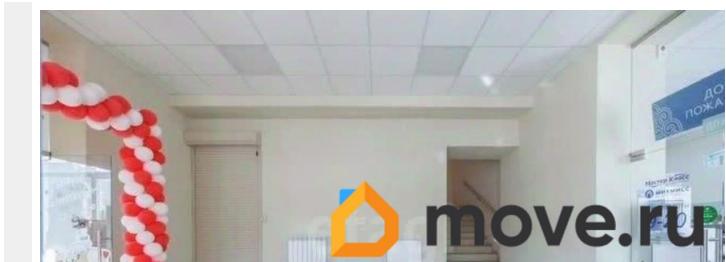
Техническое состояние объекта позволяет начать эксплуатацию сразу после оформления сделки, без дополнительных вложений в ремонт. Высота потолков \_\_ метров и панорамное остекление создают ощущение простора и способствуют естественному освещению в течение дня.

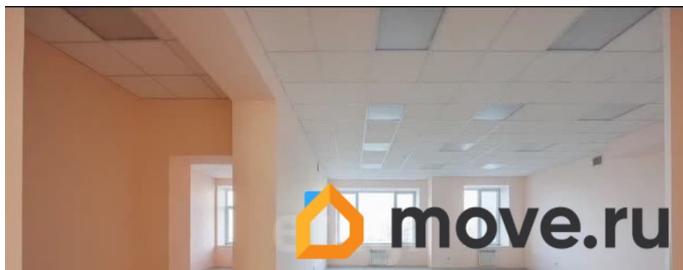
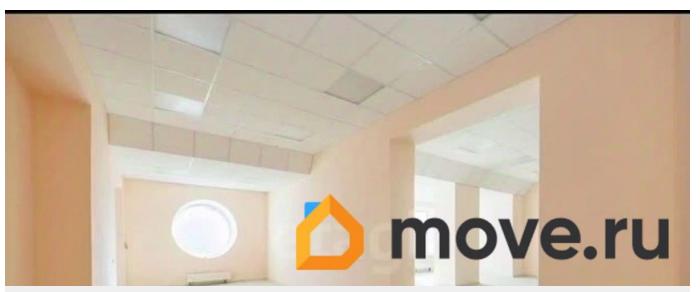
Для предпринимателей важным преимуществом станет отсутствие ограничений по виду деятельности — помещение подходит для широкого спектра коммерческого использования. Владельцам бизнеса это дает возможность быстро запустить свое Код пользователя: 135905

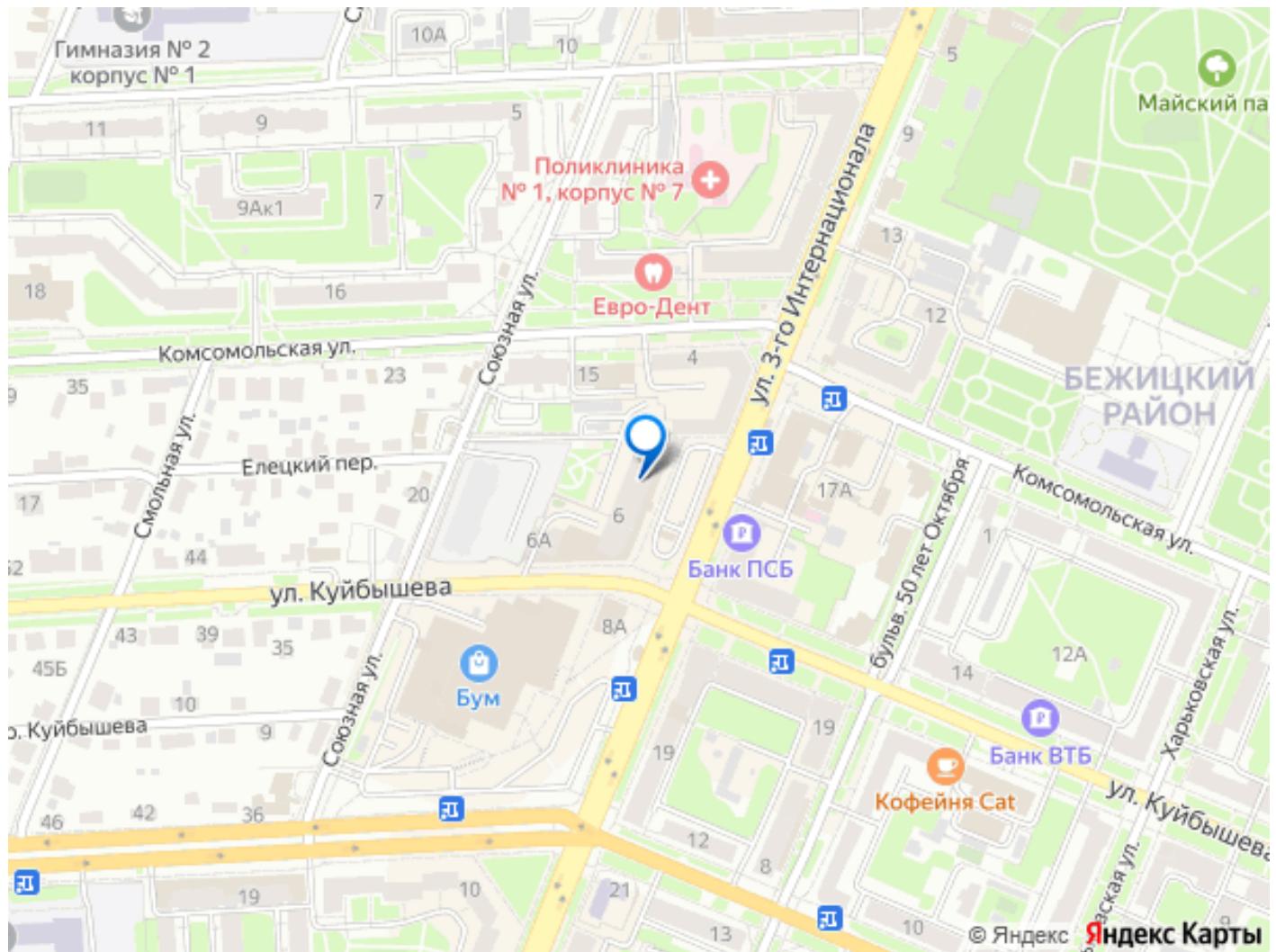
Номер в базе: 8963430



 move.ru







Move.ru - вся недвижимость России