

О Создано: 23.04.2025 в 13:01

Обновлено: 14.12.2025 в 16:44

# Брянская область, Почепский район, Почеп, улица Усиевича, 29

5 200 000 ₽

Брянская область, Почепский район, Почеп, улица Усиевича, 29

Улица

улица Усиевича

#### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

281 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Помещение свободного назначения площадью 281 кв.м. расположено в центре города Почепа на первой линии, что обеспечивает высокую проходимость и отличную видимость для потенциальных клиентов. Объект находится в кирпичном здании, характеризуется ровным сухим участком и наличием парковочных мест. Высокие потолки и хорошее естественное освещение создают комфортное пространство, готовое к использованию. Все необходимые инженерные системы уже заведены, выполнен частичный ремонт, что

https://bryansk.move.ru/objects/9286786079

### Елена Владимировна Соловьёва, Этажи Брянск

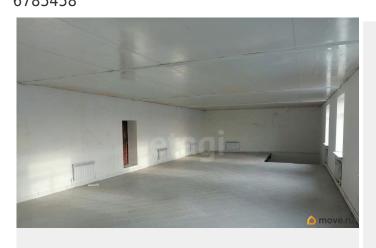
## 79102907718







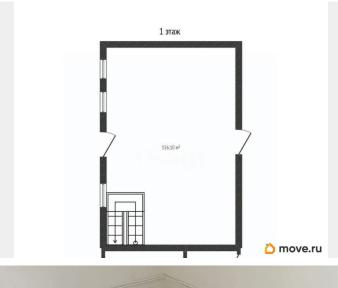
позволяет быстро начать эксплуатацию. Рядом расположен жилой массив, обеспечивающий стабильный потребительский спрос. Транспортная доступность высокая, что удобно как для посетителей, так и для логистики. Документы по объекту проверены. Помещение подходит для широкого спектра коммерческих use-классов: розничная торговля, сфера услуг, общественное питание или офис. Это надежное вложение в готовый бизнес с перспективой развития благодаря выгодному местоположению и качественным характеристикам объекта. Показ по предварительной договоренности. Код пользователя: 109281 Номер в базе: 6785458





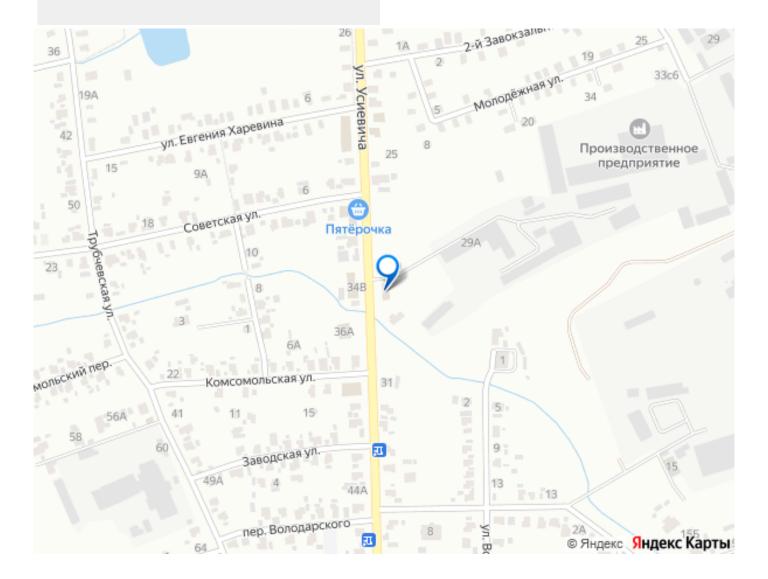












Move.ru - вся недвижимость России