

Создано: 16.09.2025 в 22:20

Обновлено: 16.10.2025 в 12:45

<https://bryansk.move.ru/objects/9284987195>

Собственник

79192913492

**Брянская область, Почепский район,
Почеп, Брянская улица, 92А**

6 300 000 ₽

Брянская область, Почепский район, Почеп, Брянская улица,
92А

Улица

[улица Брянская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

287.7 м²

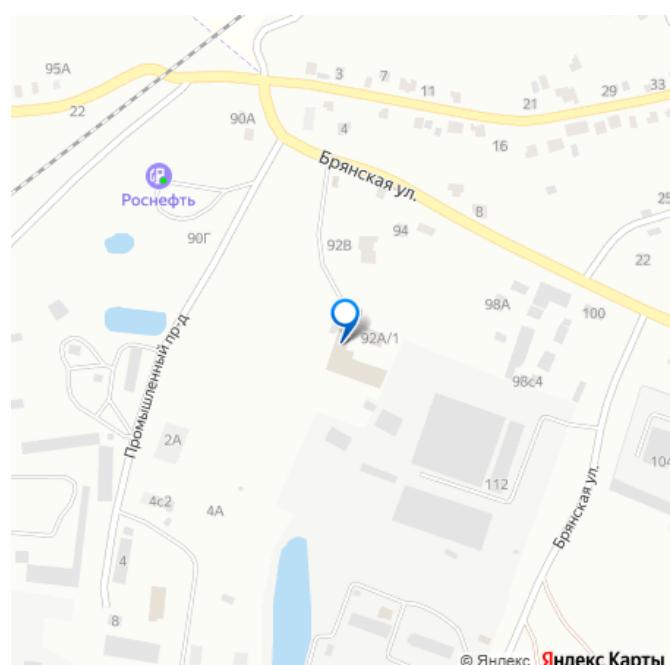
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Готовый бизнес со своей клиентской базой
Производственно - складской комплекс в
черте города. Находится вблизи от
федеральной трассы, в черте города,
удобный подъезд. Три отдельно стоящих
помещения, три офисных помещения в
каждом. Складские холодильные помещения
для хранения колбасной и молочной
продукции. Две морозильных камеры по 50м³
предназначенных для хранения мясной и
рыбной продукции (отдельные входы,
отдельное хранение, рядом оборудованная
весовая комната). Отдельно стоящее здание

с холодильными камерами для хранения охлажденного пива и других напитков. Комплекс помещений гаражного типа (возможно использование под автосервис или другие виды производства). Коммуникации: Газовое отопление (своя газовая станция), электричество 380, своя водяная скважина, канализация местная, интернет, телефония, полный комплект видеонаблюдения по всей территории базы, офисное оборудование (при продаже остается). Отдельная комната с отдельным входом с газовой плитой, душевой кабиной, газовой плитой и кухонной утварью. Так же имеется комната отдыха (спальное место при необходимости). Возможно использовать в торговой деятельности как оптовой так и розничной (отдельный вход в магазин) для продажи продуктов питания. Так же можно использовать как базу временного хранения товара для дальнейшей перевозки товара по торговым точкам сбыта. На данный момент действующая база, единственна в районе, осуществляет поставки продуктов питания всем учебным учреждениям района (стабильный гарантированный доход).

