

Создано: 07.11.2025 в 14:52

Обновлено: 06.02.2026 в 15:28

<https://bryansk.move.ru/objects/9286408947>

Алексей Чесноков, Риэл-Макс

**79803010673**

**Брянская область, Брянск, улица Фокина, 195**

**17 500 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Фокина, 195

Округ

[Брянск, Советский район](#)

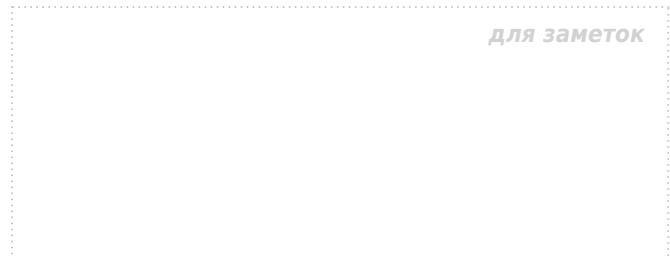
Улица

[Фокина переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

327.1 м<sup>2</sup>



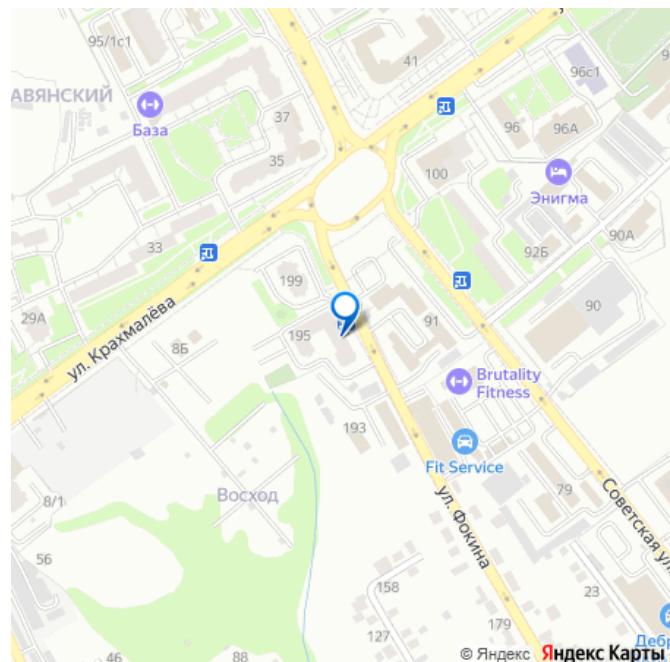
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 60296219 Продается отличное помещение (цоколь первый этаж под любую коммерцию). Подходит как под магазин так и под мелкую коммерцию или офис... Отличная геолокация, в центре Брянска, по улице Фокина на против МВД и Брянской Таможни пересечение улиц Крахмалева, Советской и Фокина...(по кольцу) Рядом новый район новостроек, напротив ГАИ и Налоговая, рядом банк ВТБ и Пенсионный фонд. Три отдельных входа в каждое помещение. Без ремонта. Во всех помещениях предусмотрены

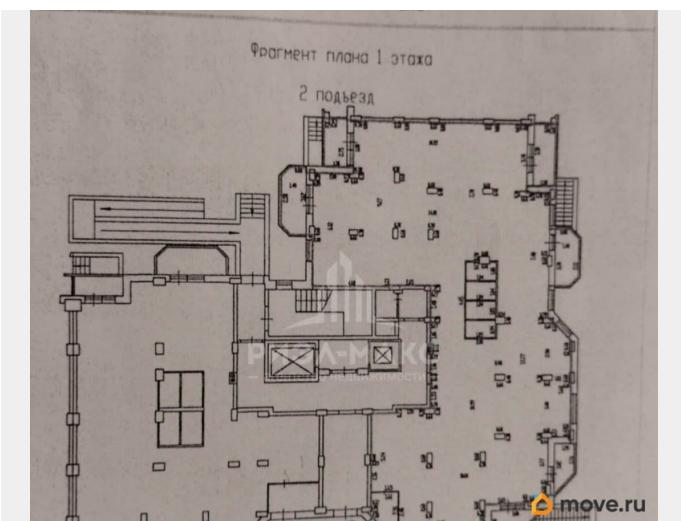
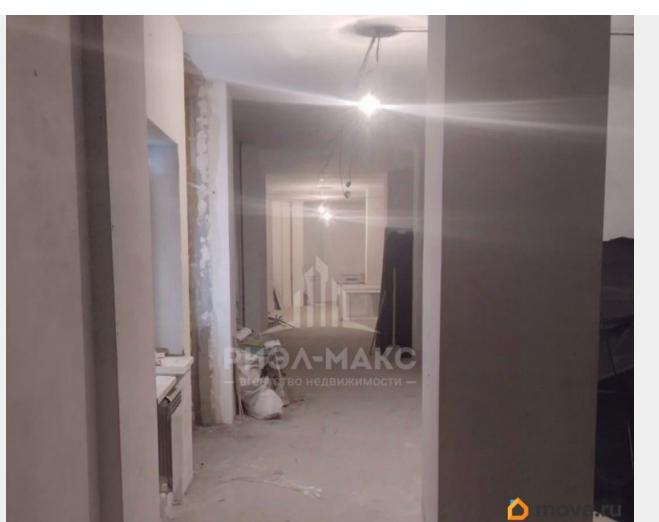
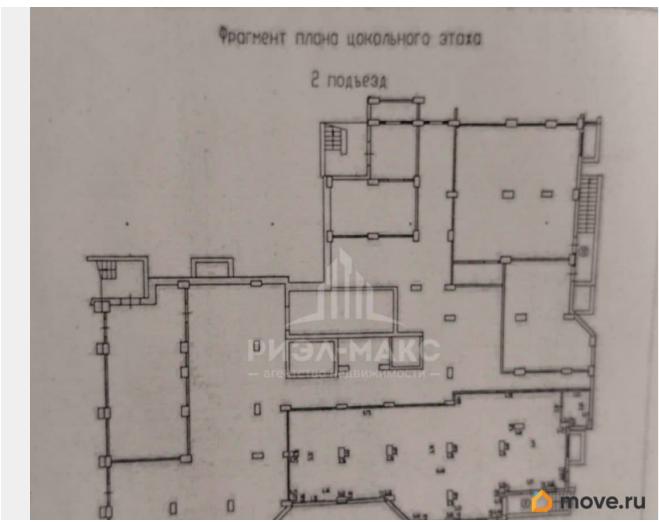
места под «мокрые зоны» (санузлы)  
Заинтересует «ВБ», «ОЗОН», «Магнит»,  
«Пятерочка», парикмахерская, салон  
красоты, Банк, Сбербанк, магазин  
автозапчасти, продукты, «Почто России», под  
офис пункт выдачи, магазин, и тд. В метре... -  
остановка общественного транспорта.

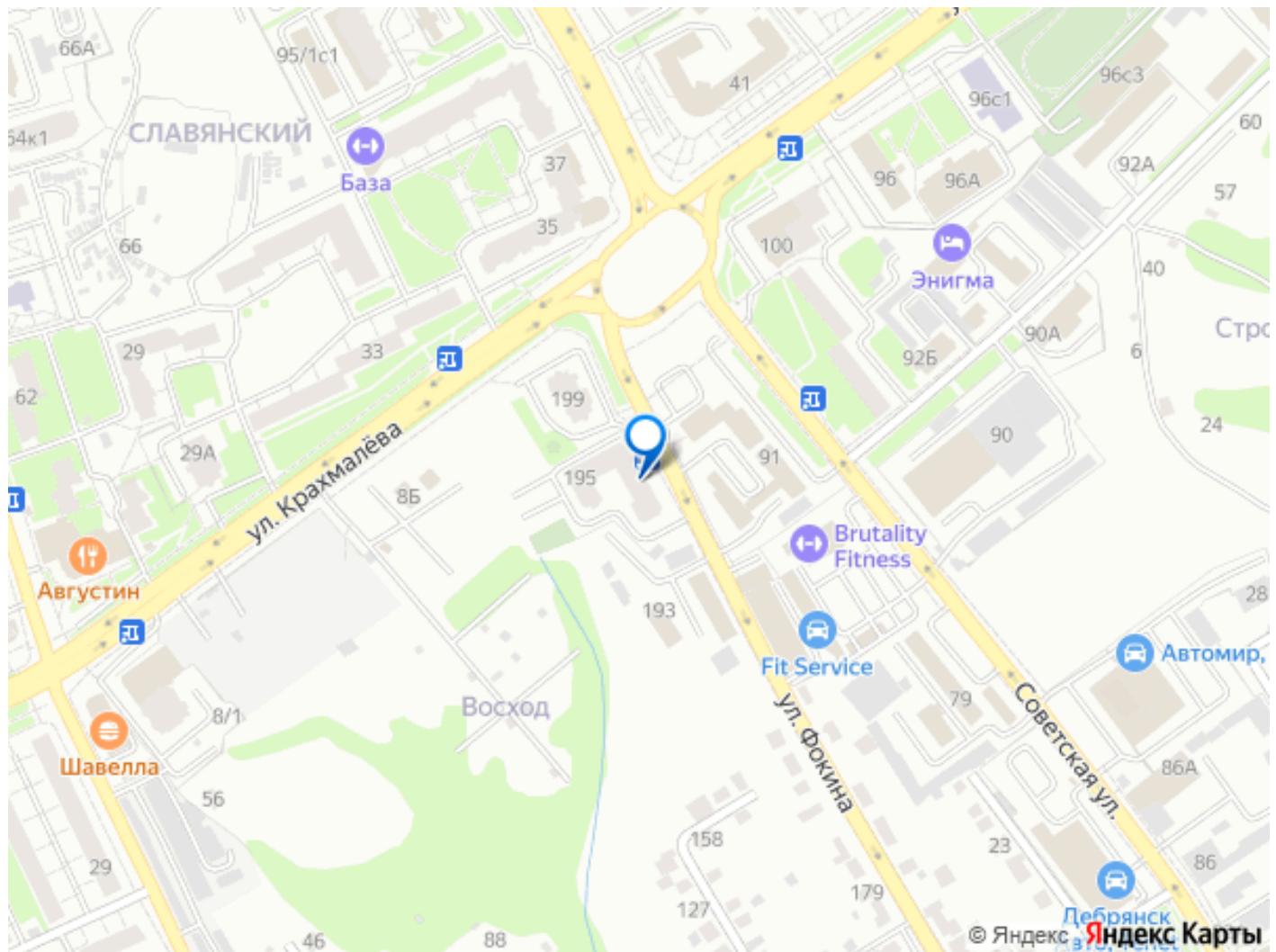
Отличное пересечение транспортного узла во  
все районы(стороны) города Брянска.

Агентство недвижимости Риэл-Макс  
гарантирует юридическую чистоту,  
безопасность, скорость и комфорт в  
осуществлении сделок купли-продажи. Мы  
возьмем на себя оформление документов,  
взаимодействие с регистрационными  
органами, осуществление переговоров.

Помощь в оформлении ипотеки, сниженные  
ипотечные ставки, сделки с использованием  
материнского капитала, военных и  
чернобыльских сертификатов. Полное  
сопровождение до передачи ключей! Все  
сделки застрахованы! Звоните, будем рады  
вам помочь!







Move.ru - вся недвижимость России