

Создано: 05.09.2025 в 20:13

Обновлено: 30.10.2025 в 21:47

<https://bryansk.move.ru/objects/9284725816>

Екатерина Тишина, Частный маклер

**79854271426**

**Брянская область, Брянск, Севская улица, 21**

**18 000 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Севская улица, 21

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[улица Севская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

334.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

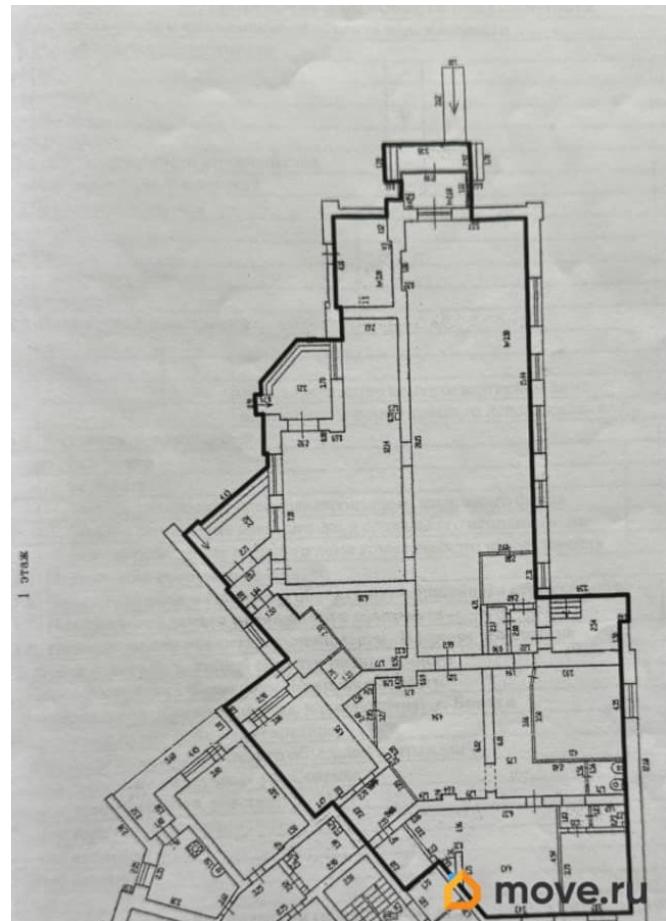
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

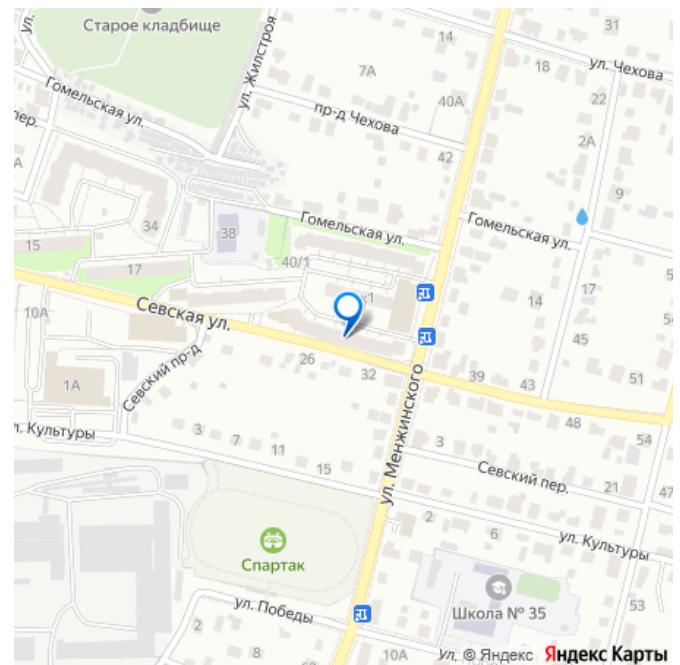
### Описание

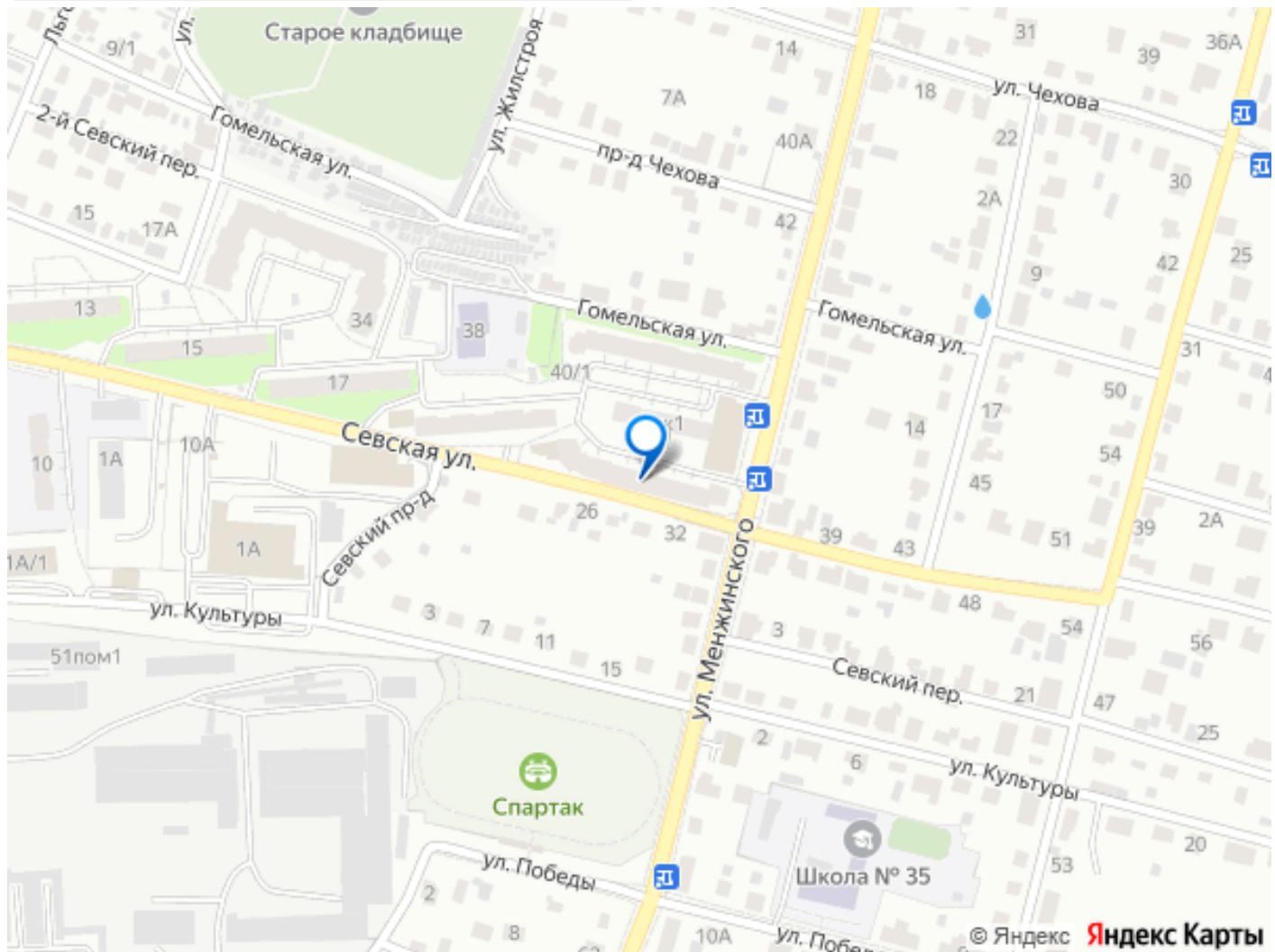
Предлагаем Вашему вниманию нежилое помещение - готовый арендный бизнес. В настоящее время - часть помещения сдана в аренду надежным и постоянным арендаторам. Собственник - физическое лицо. Интенсивный пешеходный трафик. Объект находится в окружении крупного жилого массива с плотной многоэтажной застройкой. Удобный подъезд с зоной для разгрузки, парковка. Характеристика объекта: Помещение на 1 этаже общей площадью 334,9 кв.м. Количество мокрых

для заметок



точек - 4. Количество входов - 4. Большой плюс - теплоузел, отопление по счетчику, а не по площади. Возможность перепланировки по своему усмотрению. Никаких ограничений по оформлению пространства, режиму и организации работы. Подробности по телефону. Коллегам - бонус!





Move.ru - вся недвижимость России