

Создано: 22.10.2025 в 17:23

Обновлено: 30.12.2025 в 20:27

**Брянская область, Брянск, улица 22-го съезда КПСС, 19**

**18 000 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица 22-го съезда КПСС, 19

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица 22 съезда КПСС](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

353.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

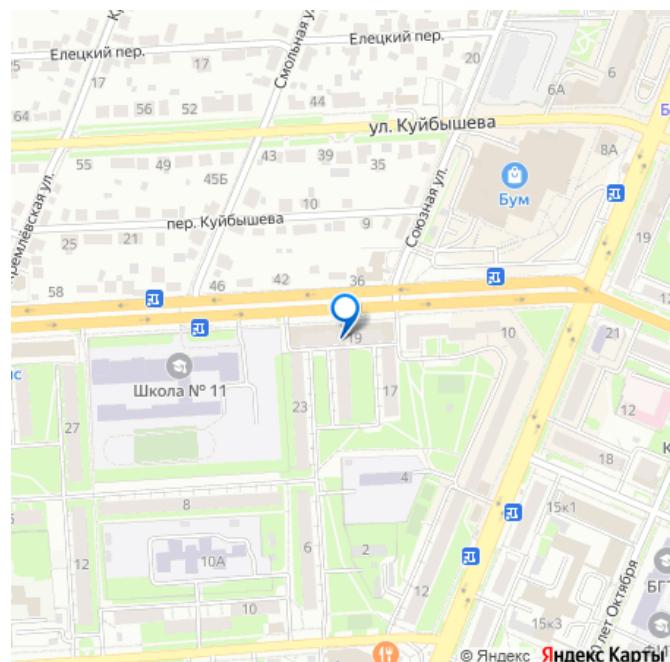
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://bryansk.move.ru/objects/9285973786>

**Агент**

**79103312434, 79103319007**

для заметок



### Описание

Предлагаю рассмотреть предложение по покупке торговой площади во встроенно-пристроенном помещении ( цокольный этаж). Объект расположен в очень привлекательном месте - в самом центре Бежицкого района г.Брянска по ул.22 Съезда КПСС,д.19 в непосредственной близости от БУМ-Сити. Общая площадь цокольного этажа составляет 353,3 кв.м. Отдельная входная группа. Объект обеспечен всеми коммуникациями. Есть возможность размещения рекламы на фасаде помещения.

Местоположение ценно наличием развитой инфраструктуры. Благодаря удобной транспортной развязке доступ к помещению удобен как для транспорта, так и для пешеходов. Наличие многоэтажной застройки вокруг свидетельствует о высокой плотности населения в данном районе. У помещения расположена автостоянка на 20 машино-мест. В шаговой доступности от помещения остановки общественного транспорта. В случае вашей заинтересованности, предоставлю всю документацию.

