

Пользователь, Собственник

**89251234567**

**Брянская область, Брянск, Канатный пер,  
5**

**230 000 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Канатный пер, 5

Улица

[Канатный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

4000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

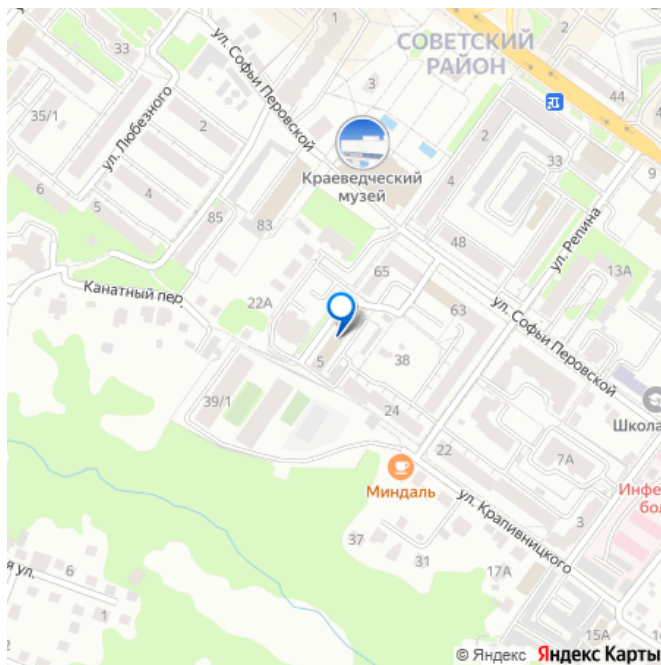
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**СРОЧНО !!! ПРОДАЕТСЯ ЗДАНИЕ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА!** Самый центр Советского района г.Брянска (пл.Партизан). ? Быстрая окупаемость бизнеса - вы начинаете получать доход с первого дня приобретения. ? На сегодняшний день 90% помещений заполнено! Внутренние помещения с качественным ремонтом. Время вашего контроля за работой здания минимально. ? Покупка Делового Центра обеспечит максимально комфортные условия работы вдали от шума и суеты. В тоже время все необходимые объекты городской инфраструктуры расположены в шаговой

для заметок



доступности. ? Две входные группы (с фасада и двора). ? Гостевая парковка на 70 машин. ?  
Закрытый охраняемый паркинг на 20 автомобилей, автоматические ворота, два теплых гаража. ? В вестибюле - кафе и зона отдыха. ? Видеонаблюдение внутри и снаружи здания. В здании: интернет, телефонные линии, пожарная сигнализация, охрана, приборы учета. ? Рядом с Деловым Центром строится жилой комплекс. ?  
Реальному покупателю - реальная стоимость!

