

Создано: 27.01.2026 в 00:05

Обновлено: 28.01.2026 в 00:05

<https://bryansk.move.ru/objects/9288362439>

Пользователь, Собственник

89251234567

Брянская область, Брянск, Канатный пер,

5

230 000 000 ₽

Брянская область, Брянск, Канатный пер, 5

Улица

[Канатный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

4000 м²



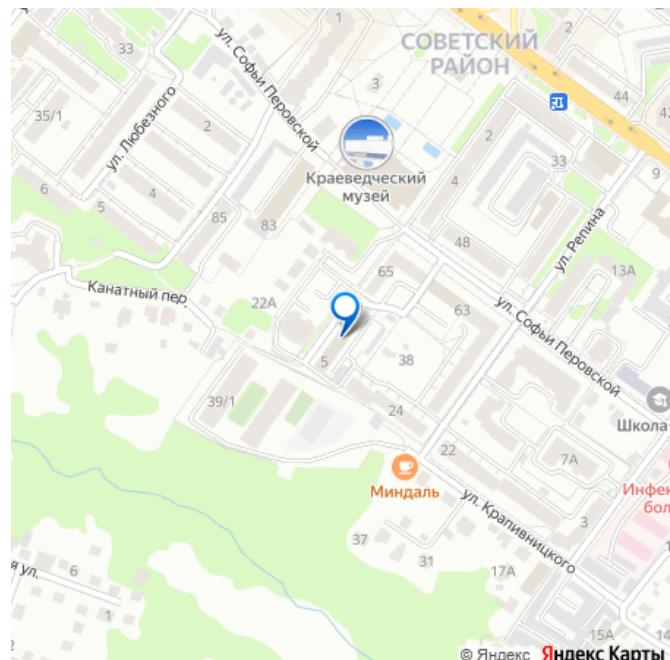
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

СРОЧНО !!! ПРОДАЕТСЯ ЗДАНИЕ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА! Самый центр Советского района г.Брянска (пл.Партизан). ? Быстрая окупаемость бизнеса - вы начинаете получать доход с первого дня приобретения. ? На сегодняшний день 90% помещений заполнено! Внутренние помещения с качественным ремонтом. Время вашего контроля за работой здания минимально. ? Покупка Делового Центра обеспечит максимально комфортные условия работы вдали от шума и суеты. В тоже время все необходимые объекты городской инфраструктуры расположены в шаговой

доступности. ? Две входные группы (с фасада и двора). ? Гостевая парковка на 70 машин. ? Закрытый охраняемый паркинг на 20 автомобилей, автоматические ворота, два теплых гаража. ? В вестибюле - кафе и зона отдыха. ? Видеонаблюдение внутри и снаружи здания. В здании: интернет, телефонные линии, пожарная сигнализация, охрана, приборы учета. ? Рядом с Деловым Центром строится жилой комплекс. ? Реальному покупателю - реальная стоимость!

