

Создано: 23.06.2025 в 22:23

Обновлено: 01.02.2026 в 23:34

<https://bryansk.move.ru/objects/9281678182>

**СПИРИДОН, СПИРИДОН**

**79102912586**

**Брянская область, Брянск, Вокзальная  
улица, 71**

**20 500 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Вокзальная улица, 71

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Вокзальная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

510 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

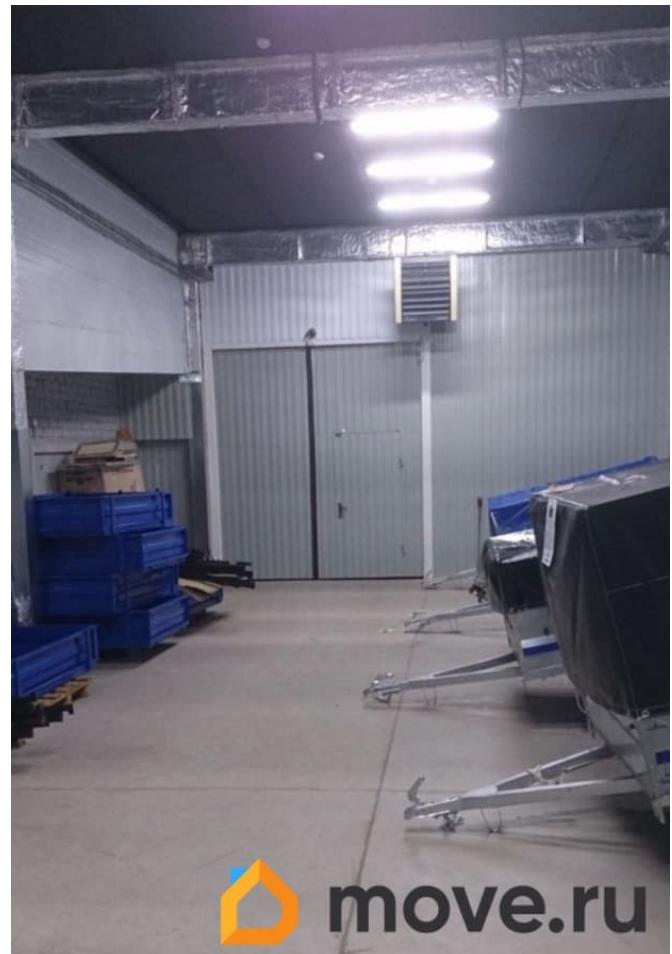
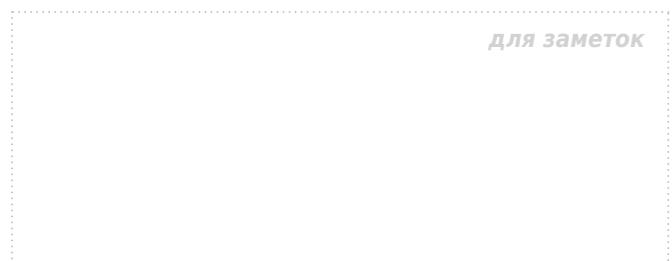
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается помещение свободного назначения, как готовый бизнес или под воплощение Ваших Бизнес идей, общей площадью 510 м<sup>2</sup>, площадь территории (земельного участка) 378 м<sup>2</sup>. Уникальность и привлекательность данного объекта, это месторасположение: 5 мин. от центра Бежицкого района, рядом с оживленной железной и автодорогой, рядом с торговыми и промышленными площадями, наличием разгрузочно-погрузочной зоны и парковки, с собственным въездом! Все строение в



отличном, чистом, рабочем состоянии, все коммуникации, газ, свет, водопровод, канализация, помещение под видеонаблюдением, установлен климат контроль, полная пожарная безопасность, имеется собственная котельная (газ), грузовой лифт, гараж, помещение под магазин, офис, выставочный зал, личный кабинет. Данный объект идеально подходит под небольшое производство, автомойку, автосервис, магазин, склад, офисы и многое другое. Все документы в порядке, чистая продажа, один собственник. Звоните, все вопросы по телефону и при встрече, показ в удобное для Вас время, по предварительной договоренности, РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ!!! Номер объекта: #1/537149/23722

