

**Марина Подвалкова, Макромир**

**79103318965**

**Брянская область, Брянск, Сталелитейная  
улица, 14**

**2 100 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Сталелитейная улица, 14

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Сталелитейная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

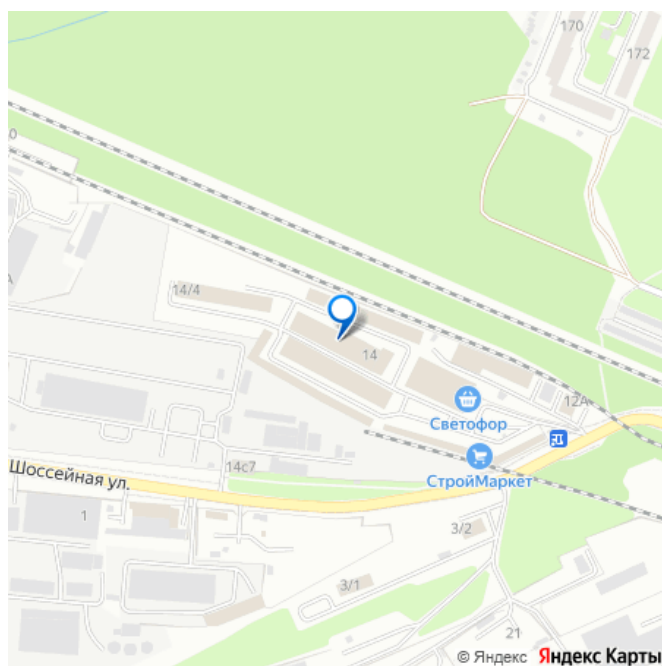
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 114339797 Продается объект коммерческой недвижимости, назначения нежилое помещение. ГОТОВЫЙ БИЗНЕС ПОД КЛЮЧ В СЕРДЦЕ БЕЖИЦЫ ГОРОДА БРЯНСКА! Ваша прибыль начинается здесь и сейчас! Устали от долгих поисков и ремонта? Мечтаете о собственном деле с первых дней? Я нашла для вас идеальное решение! Забудьте про стартовые хлопоты! Это не просто помещение — это готовый бизнес-пуск в самом центре покупательского потока на территории популярного ТК

для заметок

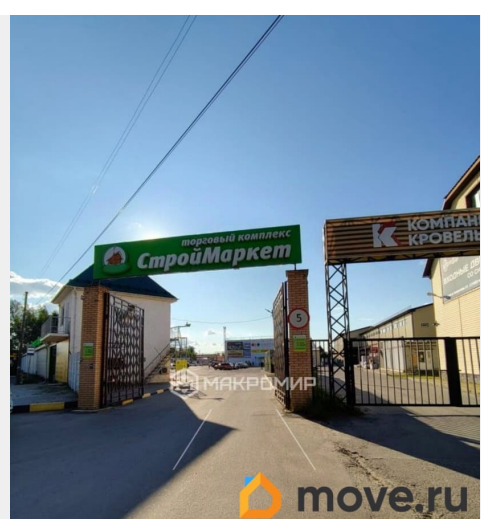
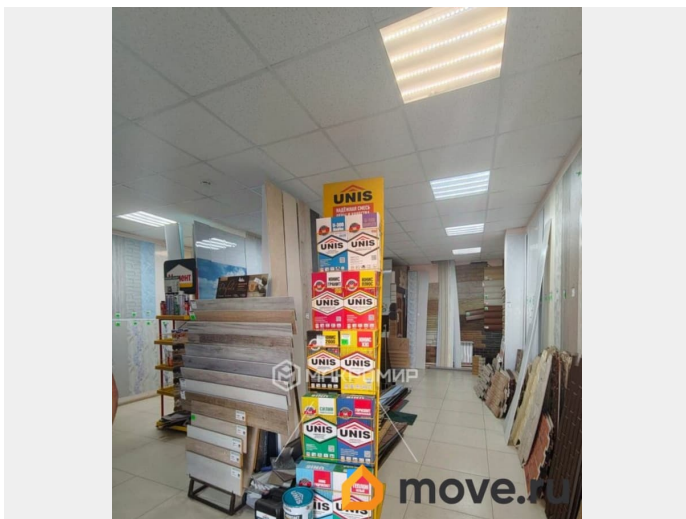
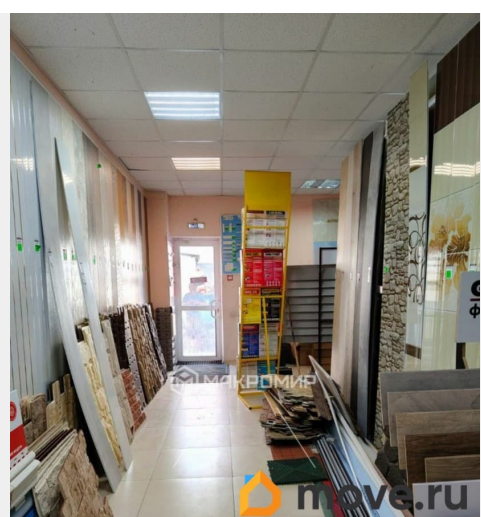
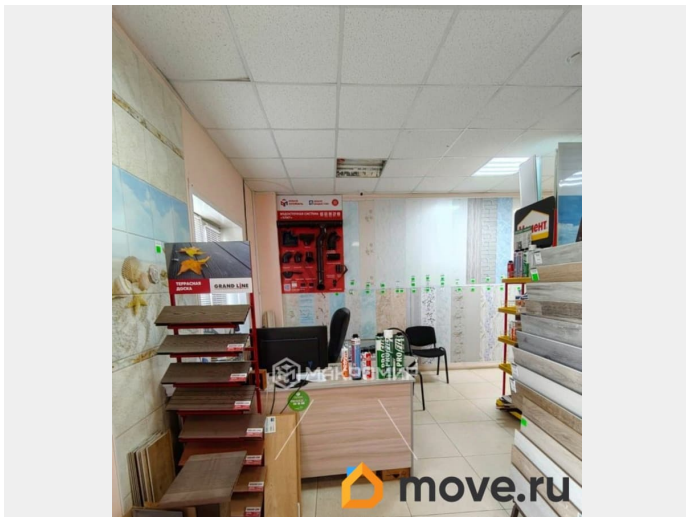


«СтройМаркет» в Бежицком районе города Брянска. ПОЧЕМУ ЭТО — ВАША БУДУЩАЯ ПРИБЫЛЬ? Работающая локация: Вы размещаетесь не где-то, а в известном комплексе, куда целенаправленно едут за покупками! Готовый поток клиентов у ваших дверей! Идеальные параметры: 54,5 кв. м — это оптимальное пространство. Достаточно для торгового зала, но нет лишней площади, за которую придется переплачивать.

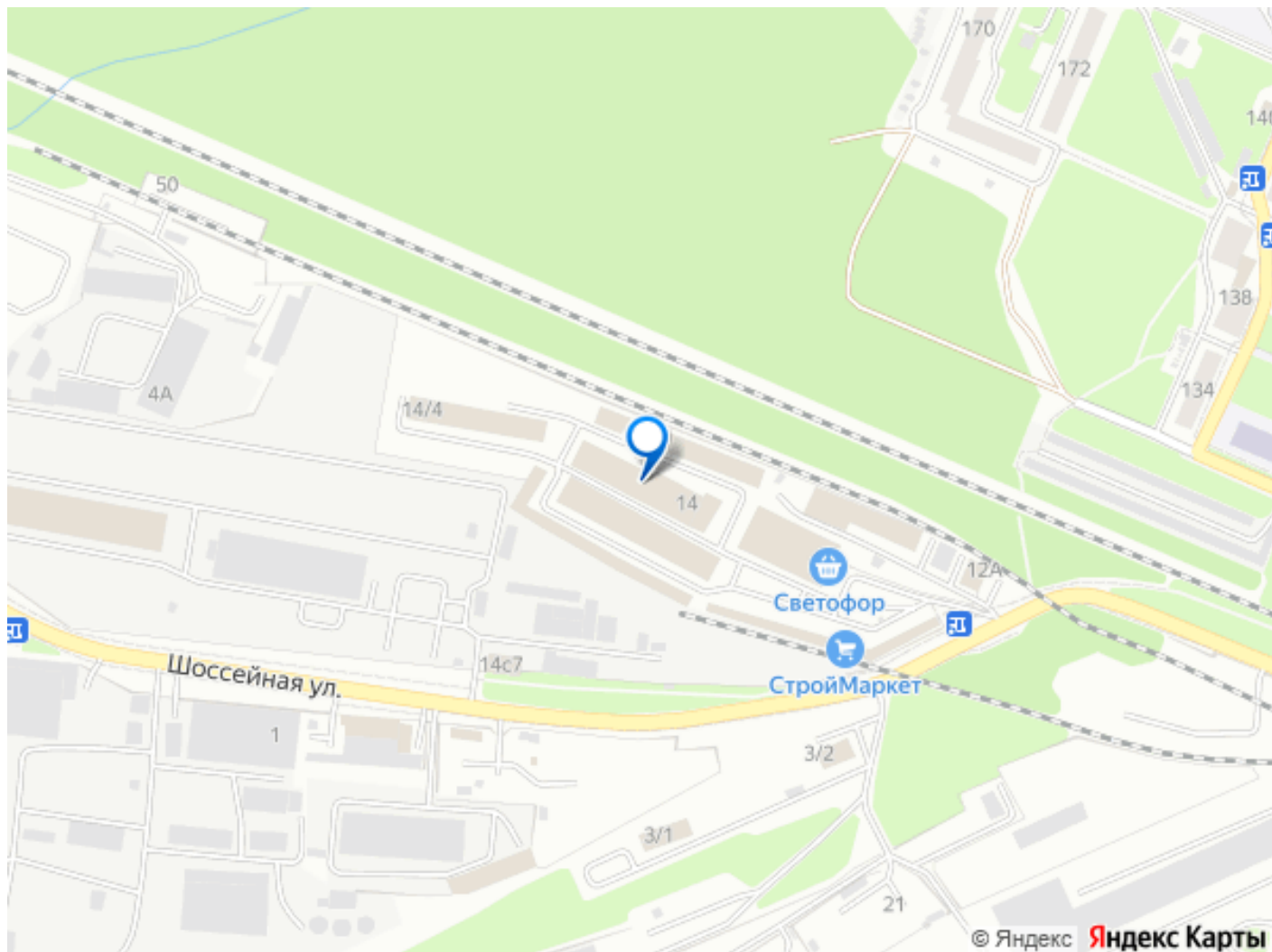
Просторная парковка: Вашим клиентам и сотрудникам есть где оставить автомобиль! Больше никаких отговорок «я не смог(ла) припарковаться» — это напрямую влияет на любой бизнес. Полная готовность: Вложений в ремонт не нужно! Всё уже есть: яркое освещение, центральное отопление (комфорт вам и клиентам круглый год) и даже небольшая кладовка для хранения самого ценного. Свобода для ваших идей: Сейчас здесь продают отделочные материалы, но помещение универсально! Магазин, уютный офис, салон услуг или пункт выдачи? Место с такой проходимостью и парковкой выдержит любую концепцию! Очень важно:

Юридически чистое помещение, без обременений и долгов, в собственности более 5 лет! Ваш бизнес уже ждет вас. Осталось только зайти и начать зарабатывать! -----

----- Готовы забрать этот ключ к успеху? Напишите «ХОЧУ ПОСМОТРЕТЬ» в личные сообщения, и мы обсудим все детали!







Move.ru - вся недвижимость России