



О Создано: 29.05.2025 в 14:29

Обновлено: 15.12.2025 в 07:20

Брянская область, Брянск, Донской переулок, 10

8 800 000 ₽

Брянская область, Брянск, Донской переулок, 10

Округ

Брянск, Фокинский район

Улица

Донской переулок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 585 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Внимание!!! Продаётся дом(ИЖС ДОХОДНЫЙ ДОМ) с действующими арендаторами и квартирантами! В Фокинском районе по ул. Донская 11-б. Продаётся двухэтажный отдельно стоящий имущественный комплекс площадью 585 кв. метров. Здание состоит из нескольких помещений с раздельными входами: автосервис, шиномонтаж - 125 кв.м., склад - 130 кв.м., помещение свободного назначения - 210 кв.м. (с арендаторами), жилая часть- 120 кв.м.. Имущественный комплекс действующий,

Виталия Петровна Кузикова, Этажи Брянск

79191916642







автосервис и шиномонтаж с полным комплектом оборудования и с арендаторами. Помещение свободного назначения с арендаторами. Здание выложено из кирпича и пенобетона, утеплено пенопластом. Все помещения отапливаются отапливаемая площадь - 450 кв.м. Крыша имущественного комплекса покрыта металла черепицей. В просторных и очень светлых помещениях сделан качественный ремонт. Высота потолков 2,7 метра. Пластиковые окна, новая электрика на 380 Вт, сантехника, Имеются 4 санузла и 3 душевых. Пол: линолеум, ламинат, в Автосервисе-плитка. Потолок: пластик. Стены: гипсокартонный под покраску. Установлена пожарная, ведомственная охранная сигнализация (тревожная кнопка), видеонаблюдение, интернет, стационарный телефон. В здание заведены все коммуникации: газ, электроэнергия, вода и канализация централизованные. Установлены: три счетчика на электроэнергию, счетчики на воду. На территории имеется летний домик, в нем расположен подвал 2м х 2м, глубиной 2,5 м. Рядом с жилой частью здания расположена зона барбекю. Установлен забор из профнастила. Очень выгодное месторасположение: вокруг жилые дома, в шаговой доступности остановка общественного Код пользователя: 142668

Номер в базе: 7819528



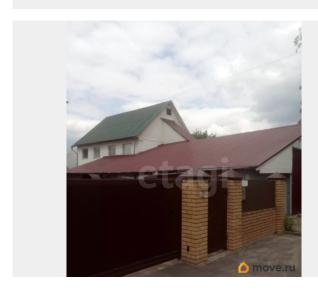


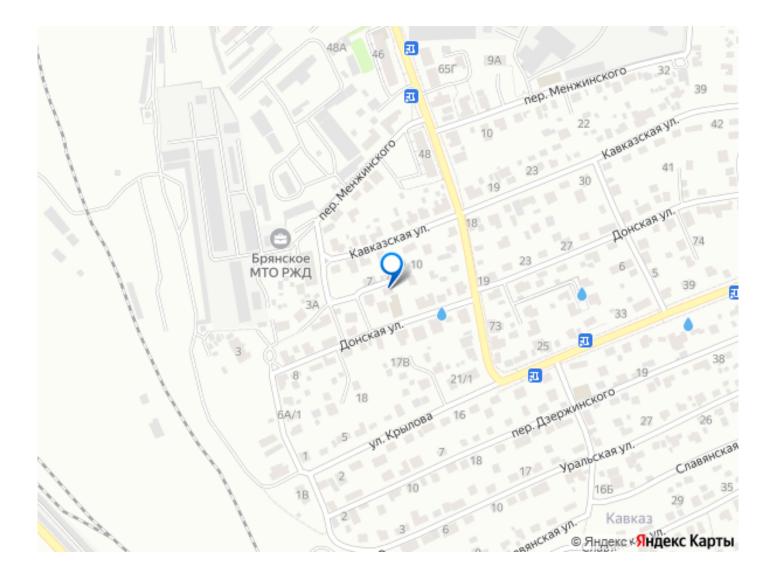












Move.ru - вся недвижимость России