

Создано: 31.01.2026 в 00:05

Обновлено: 31.01.2026 в 00:05

<https://bryansk.move.ru/objects/9288537952>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

**Брянская область, Брянск, Объездная ул,  
18**

**500 000 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Объездная ул, 18

Улица

[улица Объездная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

7055 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

ПРОДАЕТСЯ УНИКАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА! Центр «БАр3» хорошо известен всем автолюбителям города! Лучшие автосервисы, большие парковочные площади, мойка самообслуживания, охраняемая территория, видеонаблюдение. ? Месторасположение – в непосредственной близости от ул.

Объездная, ТЦ «Аэропарк», между Бежицким и Советским районами г. Брянска. На сегодняшний день арендованные площади (90%) дают постоянный ежемесячный доход. На территории земельного участка, площадью 41330 м<sup>2</sup>, находятся: ? Главный корпус – 2-х этажное производственно –

для заметок



офисное здание, общ. площадь 7055 м2. ?  
Котельная - 209 м2. ? Центральная  
канализация ? Трансформаторная  
подстанция - 55,5 м2. , мощность 400 кВт. В  
непосредственной близости от данного  
объекта, в настоящее время ведутся работы  
по строительству автодороги, которая  
добавит привлекательности для развития  
коммерческой деятельности. Ввиду  
的独特性 of данного объекта, цена  
обсуждается индивидуально.





