

Создано: 15.11.2025 в 19:54

Обновлено: 27.01.2026 в 17:23

**Брянская область, Брянск,  
Красноармейская улица, 99**

**8 000 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Красноармейская улица, 99

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

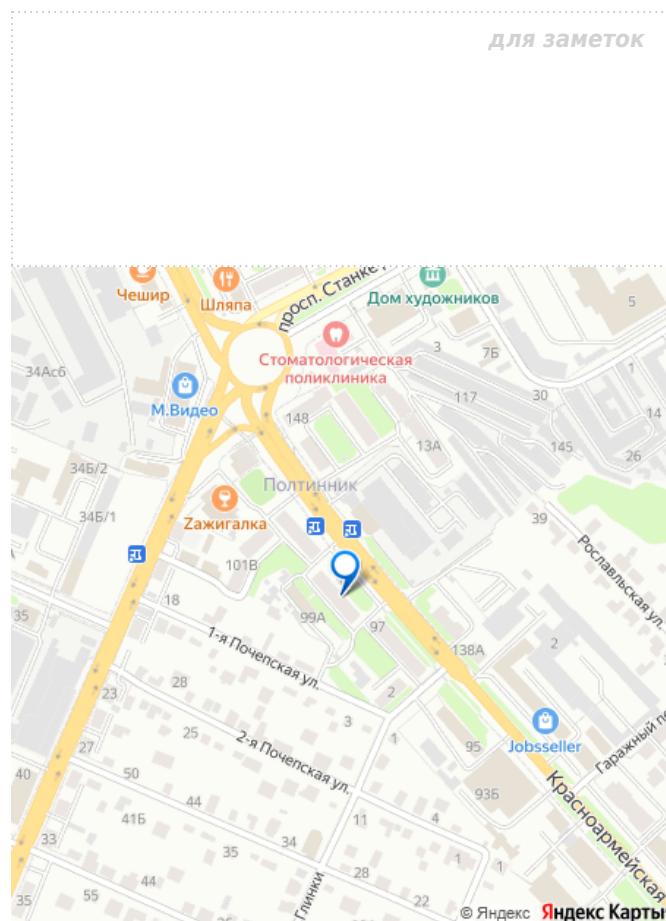
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

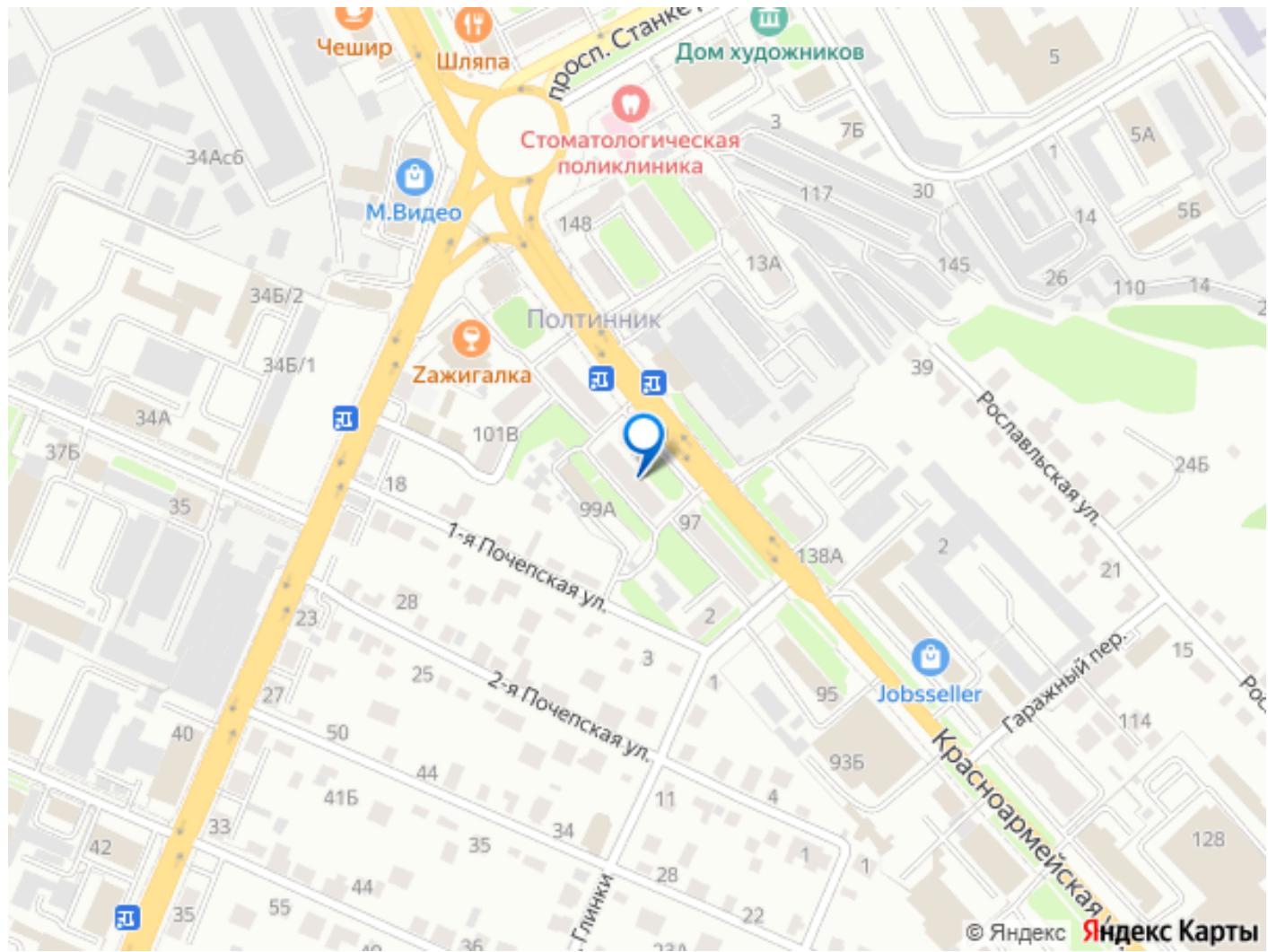
Продается помещение свободного назначения по адресу: Брянск, ул. Красноармейская д.99 Первая линия, центральный район города, большой и постоянный пешеходный и автомобильный трафик. Имеется отличное место для вывески, так же можно использовать торец здания (под баннер) для привлечения клиентов к вашему бизнесу. Удобная развязка, расположение около транспортного кольца. В радиусе 600м проживает более 7 000 жителей, на против дома находится



автобусная остановка. Так же в здании располагаются: Студия дизайна, Оптика, Ремонт картриджей, Лаборатория Гемотест, Аптека. В шаговой доступности Мвидео, Дом художников, Эксперт МРТ, Хлебокомбинат 3, Сбербанк, Областная Стоматологическая поликлиника. Помещение состоит из трех комнат, две из которых можно объединить, есть подсобное помещение, небольшой тамбур. Высота потолков 2.8, мощность 5 кВт, кондиционер, центральное отопление. Ранее использовалось под отделения банка, ремонт техники, детский развивающий центр.

Документы в полном порядке, собственник готов к оперативной сделке. Используйте возможность приобрести хорошее помещение в удачной локации для вашего бизнеса в центре города по адекватной цене.

Возможна выплата дополнительного агентского вознаграждения в случае успешного заключения сделки. Детали и размер вознаграждения обсуждаются индивидуально. Звоните - организуем оперативный просмотр или ответим на любые вопросы...



Move.ru - вся недвижимость России