

Создано: 22.11.2024 в 15:37

Обновлено: 18.09.2025 в 14:34

Брянская область, Брянск, Степная улица, 13

8 510 000 ₽

Брянская область, Брянск, Степная улица, 13

Округ

[Брянск, Советский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76 м²

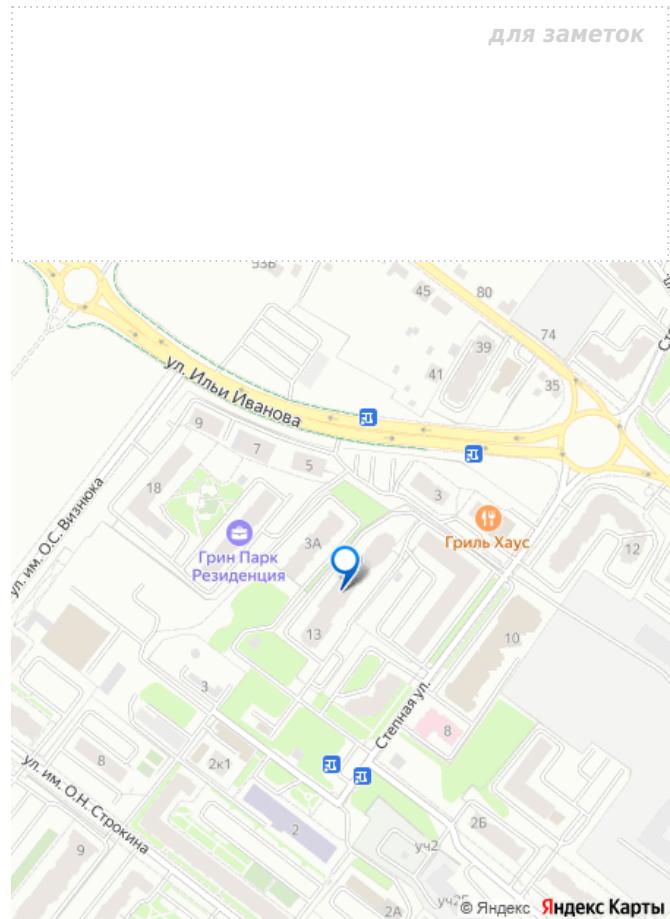
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

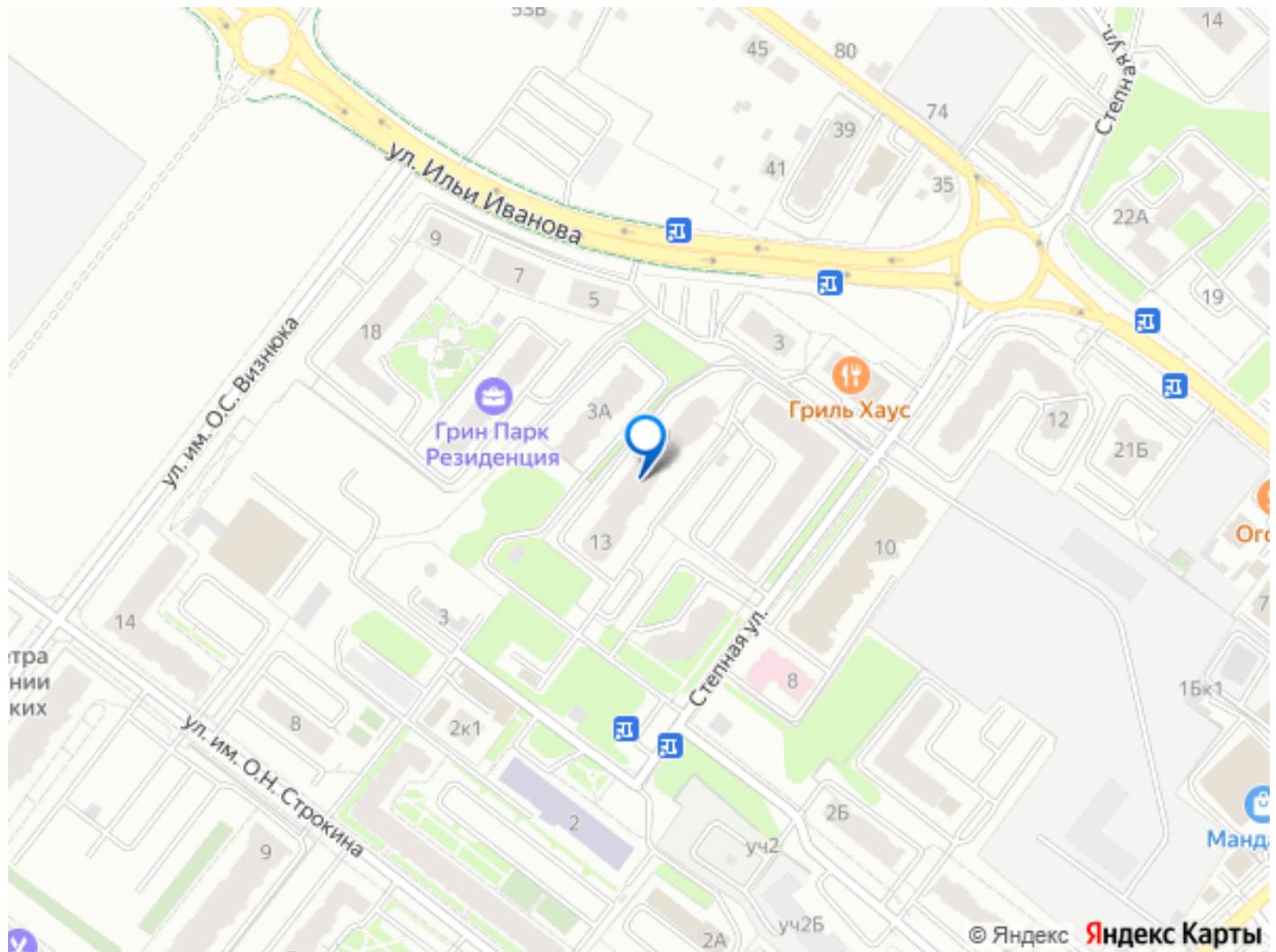


Описание

В продаже нежилое помещение свободного назначения в новом кирпичном доме в центре Советском района города Брянска (Район БГУ). Территория бывшего аэропорта - самая прогрессивно развивающаяся и востребованная локация для ведения бизнеса. Преимущества помещения: + Ликвидная площадь обеспечит высокую рентабельность вложений. + Качественная, универсальная отделка помещения позволит использовать его в любом коммерческом направлении - офис компаний, медицинский/стоматологический кабинет, салон красоты, парикмахерская. + Видеонаблюдение,

охранная сигнализация, система
кондиционирования. + Помещение с
отдельным входом и оборудованным
пандусом. + Асфальтированный подъезд и
просторная парковка. + Активный
пешеходный и автомобильный трафик. +
Место под рекламную вывеску. +
Возможность оборудования летней зоны
отдыха при входе в помещение.

Преимущества локации: В непосредственной
близости располагаются: БГУ им.
И.Г.Петровского, кардиологический центр ,
торговые центры , рестораны и кафе,
остановки общественного транспорта ,
Курган бессмертия. Высокая плотность
населения обеспечит успех вложений. В этой
локации как правило ничего не продаётся, в
99% собственники выгодно сдают свои
помещения в аренду. Звоните! Для вас
доступна консультация кредитного и
менеджера отдела продаж.



Move.ru - вся недвижимость России