

Создано: 18.12.2025 в 12:38

Обновлено: 12.01.2026 в 18:41

**Брянская область, Брянск, улица Калинина, 121**

**4 600 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Калинина, 121

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[Калинина переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

83.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

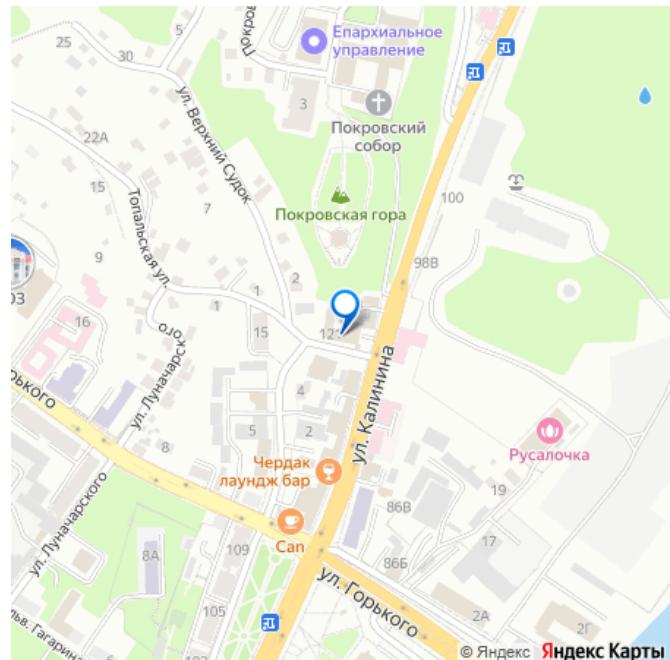
## Описание

Продаётся перспективное помещение свободного назначения в Брянске — готовый фундамент для вашего бизнеса! Сейчас идет косметический ремонт фасадной и внутренней части помещения! Отличное расположение: Ул. Калинина, 121. Высокая проходимость, рядом остановка общественного транспорта — идеальная видимость и доступность для клиентов. Универсальная площадь: 83,3 м<sup>2</sup>. Подойдёт для: - Магазина - Салона красоты - Офиса - Аптеки - Частной клиники - Или вашего

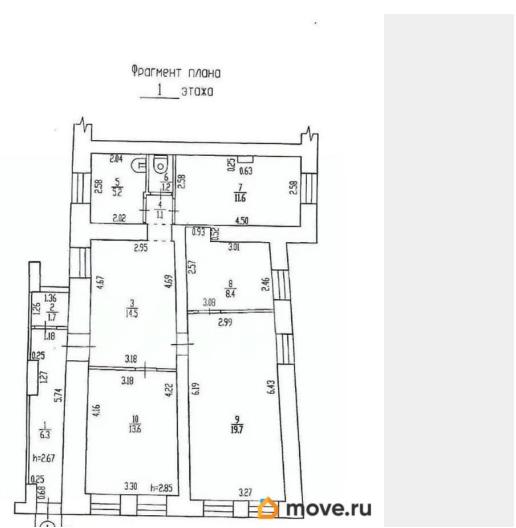
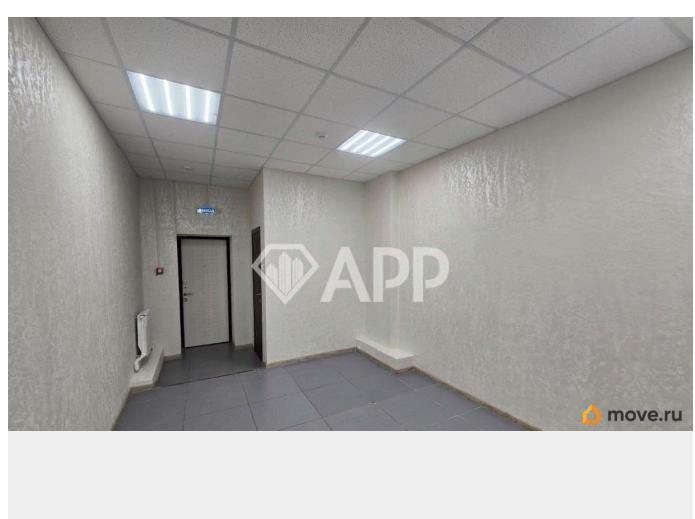
<https://bryansk.move.ru/objects/9287522707>

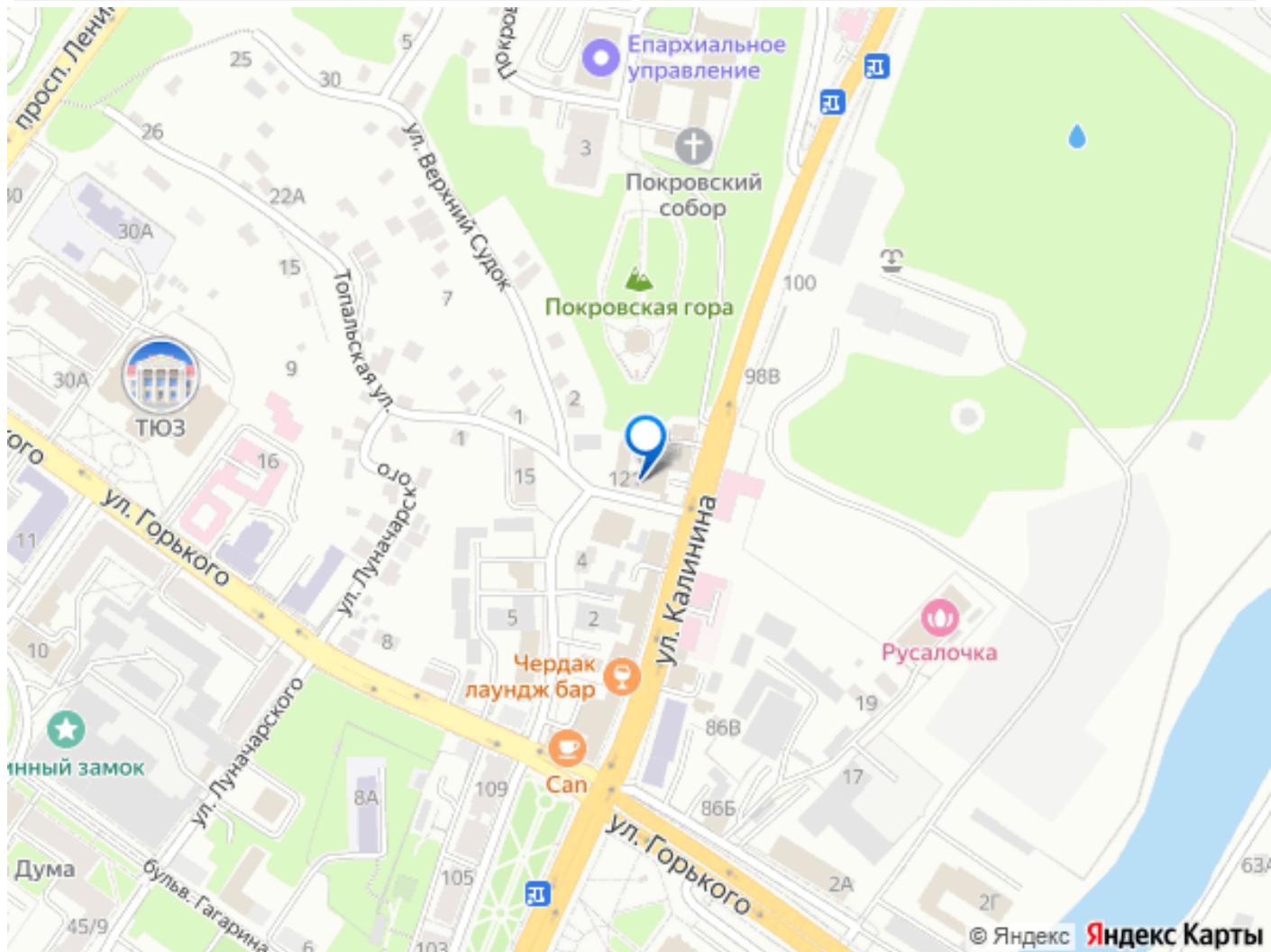
**Агент Агентство Регионально Развития,  
Агентство Регионально Развития**  
**79102308619**

для заметок



уникального проекта! Что входит: - Мокрая точка (подведена вода) - Возможность организации двух входов - Помещение требует небольшого косметического ремонта — вы сможете адаптировать его под свой стиль! Преимущества: - Высокая трафиковая локации - Гибкость использования под любой бизнес - Потенциал для быстрого роста доходности Возможна выплата дополнительного агентского вознаграждения в случае успешного заключения сделки. Детали и размер вознаграждения обсуждаются индивидуально Отличная инвестиция в готовое коммерческое пространство с высоким потенциалом окупаемости.





Move.ru - вся недвижимость России