

Создано: 18.12.2025 в 12:46

Обновлено: 01.02.2026 в 17:58

<https://bryansk.move.ru/objects/9288654475>

**Агент Агентство Регионально Развития,
Агентство Регионально Развития**
79102308619

**Брянская область, Брянск, улица
Калинина, 121**

4 600 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Калинина, 121

Округ

[Брянск, Советский район](#)

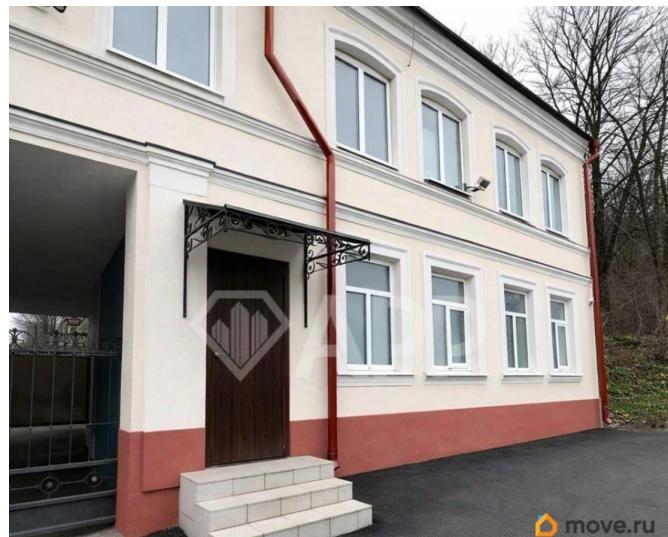
Улица

[улица Калинина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83.3 м²



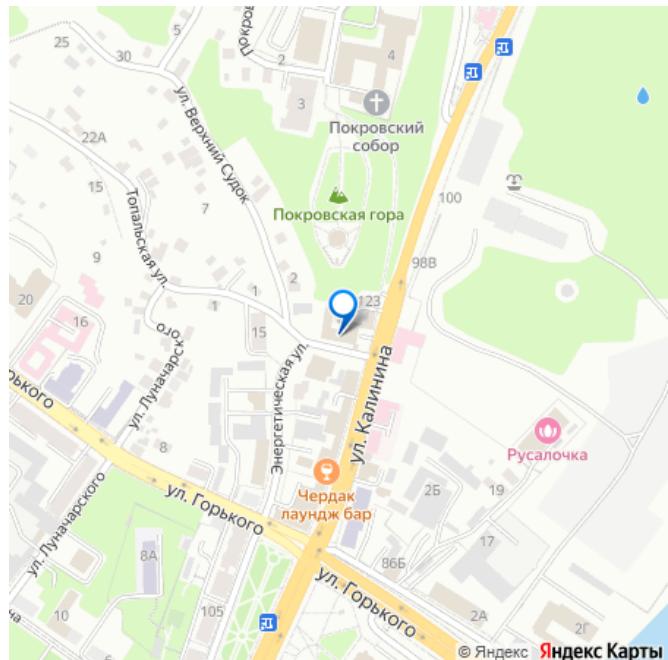
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

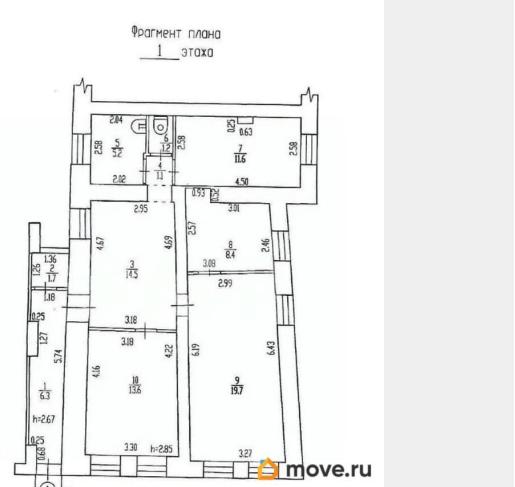
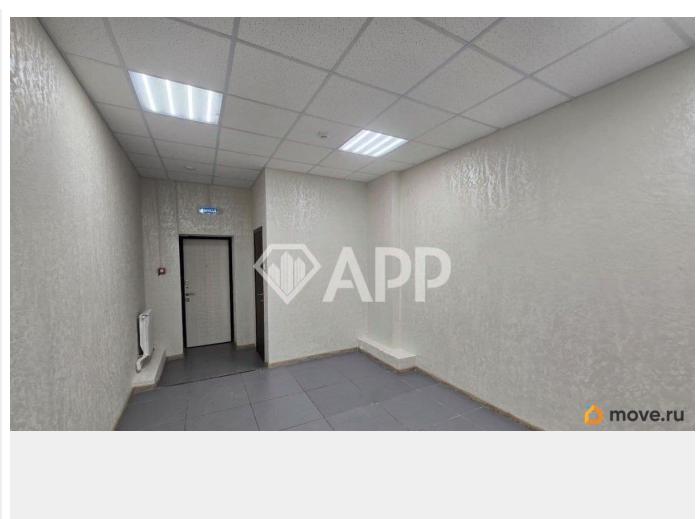
[Коммерческая недвижимость](#)

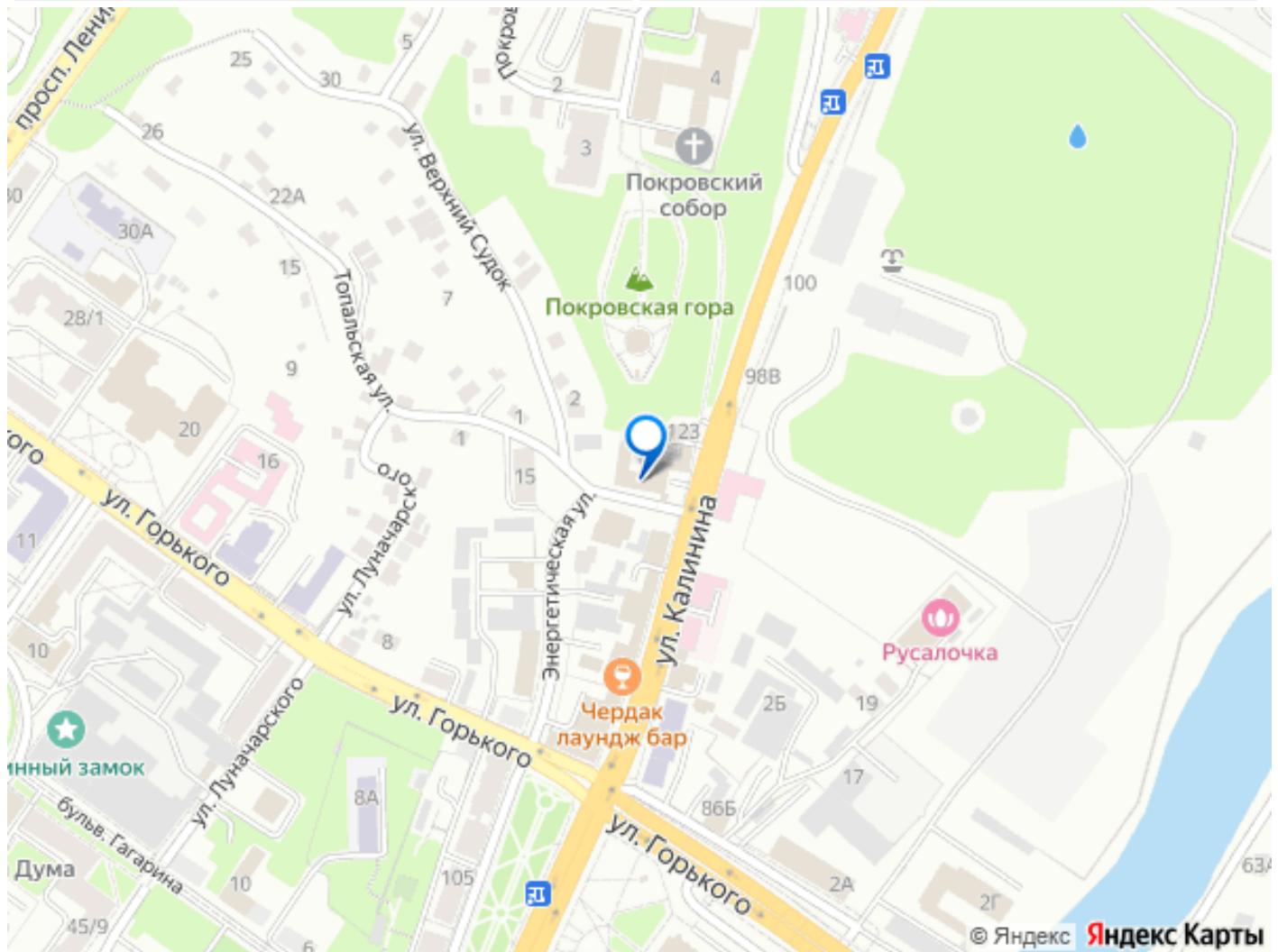


Описание

Продаётся перспективное помещение свободного назначения в Брянске — готовый фундамент для вашего бизнеса! Сейчас идет косметический ремонт фасадной и внутренней части помещения! Отличное расположение: Ул. Калинина, 121. Высокая проходимость, рядом остановка общественного транспорта — идеальная видимость и доступность для клиентов. Универсальная площадь: 83,3 м². Подойдёт для: - Магазина - Салона красоты - Офиса - Аптеки - Частной клиники - Или вашего

уникального проекта! Что входит: - Мокрая точка (подведена вода) - Возможность организации двух входов - Помещение требует небольшого косметического ремонта — вы сможете адаптировать его под свой стиль! Преимущества: - Высокая трафиковая локации - Гибкость использования под любой бизнес - Потенциал для быстрого роста доходности Возможна выплата дополнительного агентского вознаграждения в случае успешного заключения сделки. Детали и размер вознаграждения обсуждаются индивидуально Отличная инвестиция в готовое коммерческое пространство с высоким потенциалом окупаемости.





Move.ru - вся недвижимость России