

**Брянская область, Брянск, Бежицкая ул,
1к10**

14 780 000 ₺

Брянская область, Брянск, Бежицкая ул, 1к10

Улица

[улица Бежицкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

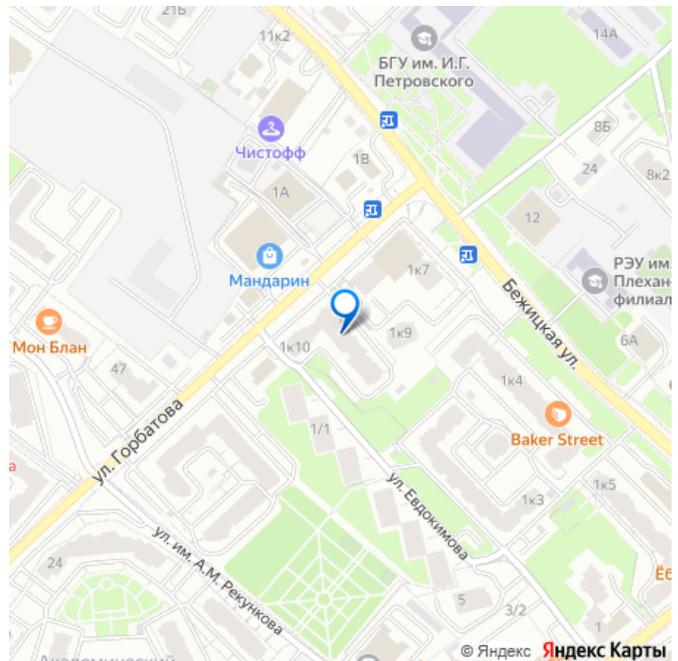
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся готовый арендный бизнес с доходным помещением в центре Брянска! Цена до нового года! Адрес: г. Брянск, ул. Бежицкая, д. 1, корпус 10. Это не просто помещение, а полностью работающий бизнес-актив. Продаётся коммерческое помещение площадью 90.2 м², которое уже сдаётся в долгосрочную аренду стабильному арендатору. Что вы получаете: - Готовый бизнес: Не нужно искать арендаторов и вкладываться в рекламу. - Пассивный доход: Вы сразу становитесь получателем стабильной арендной платы. - Выгодное расположение: Помещение находится на

для заметок



центральной улице с высоким трафиком. -
Проверенный арендатор: Снижаются риски простоев и невыплат. Кому подойдёт: -
Инвестору, ищущему надёжный актив с постоянным доходом. - Предпринимателю, который хочет диверсифицировать свой бизнес. Это отличная возможность приобрести готовый бизнес без операционных хлопот. Готова предоставить полные финансовые отчёты и детали действующего договора аренды для серьёзных покупателей. Звоните для расчёта доходности и всех подробностей!



