



О Создано: 09.10.2025 в 17:40

Обновлено: 28.11.2025 в 13:47

Брянская область, Брянск

13 749 400 ₽

Брянская область, Брянск

Округ

Брянск, Советский район

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 98.21 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Коммерческое помещение площадью 98,21 кв. м расположено на первом этаже современного жилого комплекса «Школьный» по улице Романа Брянского. Объект находится на «первой линии», что гарантирует постоянный поток клиентов из числа жителей комплекса и пешеходов. Помещение обладает выгодной планировкой с несущими колоннами в монолитном исполнении, обеспечивающей высокий коэффициент полезной площади для эффективного зонирования и размещения торгового или сервисного оборудования. Такое пространство оптимально подходит для организации бизнеса формата «шаговой

Агент Этажи Брянск, Этажи Брянск 79192915383







доступности»: продуктового магазина, аптеки, кофейни, салона услуг или офиса. Инфраструктура жилого комплекса и близлежащих районов формирует устойчивый спрос на повседневные товары и услуги. Высокая транспортная доступность и проживающее в непосредственной близости целевое население создают готовую клиентскую базу для быстрого запуска и стабильной работы вашего дела. Это перспективная инвестиция в недвижимость с высоким потенциалом доходности за счет удачного расположения и растущей проходимости локации. Код пользователя:

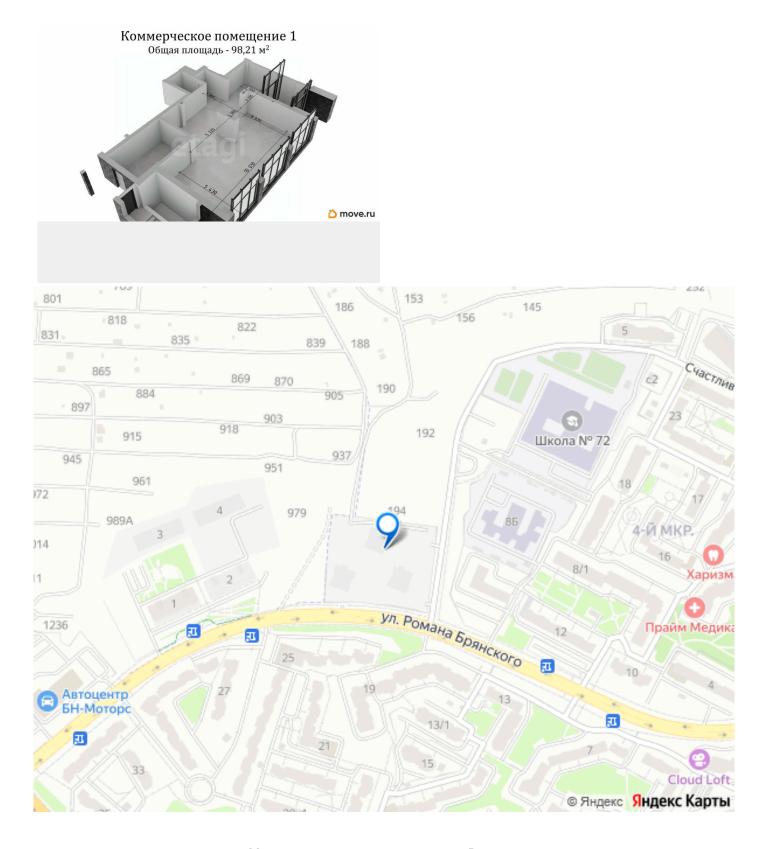
191309 Номер в базе: 10057630











Move.ru - вся недвижимость России