

🕒 Создано: 30.01.2026 в 18:46

Обновлено: 30.01.2026 в 22:39

**Брянская область, Брянск, Московский  
проспект, 83**

**75 000 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Московский проспект, 83

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**Склад**

Общая площадь

1260 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

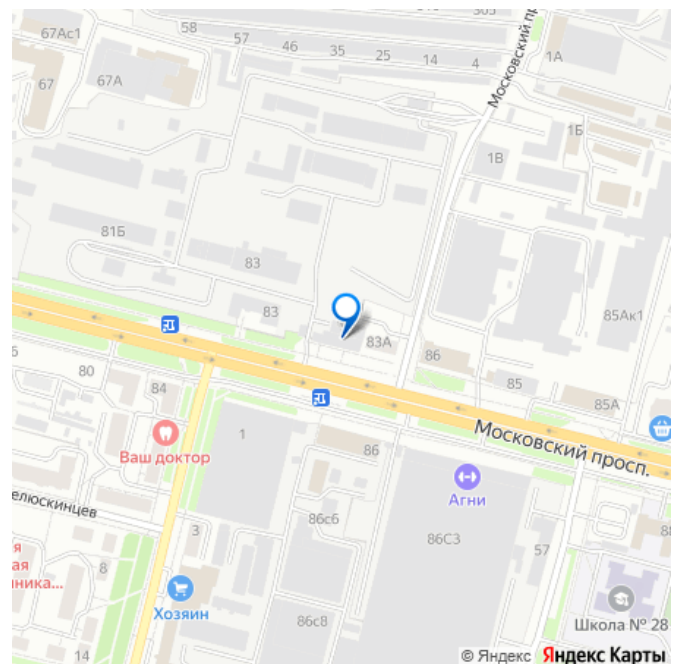
Продается производственная база в Фокинском районе Брянска, представляющая собой комплекс готовых к эксплуатации объектов на участке 4297 кв. м. Основные активы — два капитальных склада площадью 462,1 и 579,2 кв. м, а также трехэтажный административно-бытовой корпус площадью 1260 кв. м с санузлами на каждом этаже, кабинетами, гаражом площадью 250 кв. м., высотой в 3 этажа с возможностью поставить 2 еврофуры и смотровой ямой. Отдельно расположен объект незавершенного

<https://bryansk.move.ru/objects/9288587078>

**Кристина Олеговна Кулаго, Этажи  
Брянск**

**79803317504**

для заметок



строительства цеха металлообработки площадью 614,3 кв. м, предоставляющий возможности для расширения. Ключевое преимущество — полная обеспеченность всеми инженерными коммуникациями: собственная КТП 250 кВА, ГРП, автоматическая котельная с мощным котлом и водозаборная колонка на территории. Все здания, кроме цеха, подключены к системе отопления. Объект имеет полный пакет разрешительной документации и готов к немедленному запуску производственной или складской деятельности. Цена указана без учета оборудования и материалов! Все подробности по телефону! Код пользователя: 183877 Номер в базе: 10946809

