

Создано: 03.04.2025 в 13:11

Обновлено: 08.02.2026 в 23:41

<https://bryansk.move.ru/objects/9276318315>

Гарик Маратович Давтян, Этажи

Брянск

**79802999517**

Брянская область, Брянск, Тупиковая улица, 4

**29 000 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Тупиковая улица, 4

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Тупиковая](#)

## Склад

Общая площадь

1459 м<sup>2</sup>



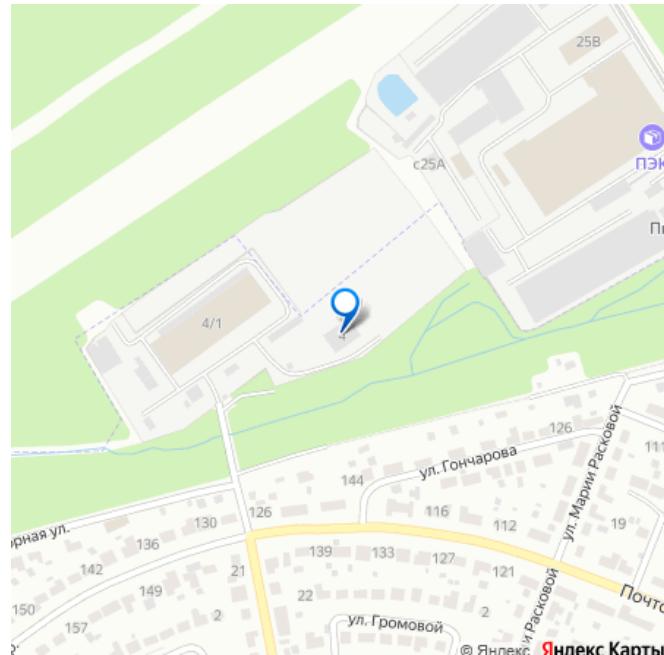
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



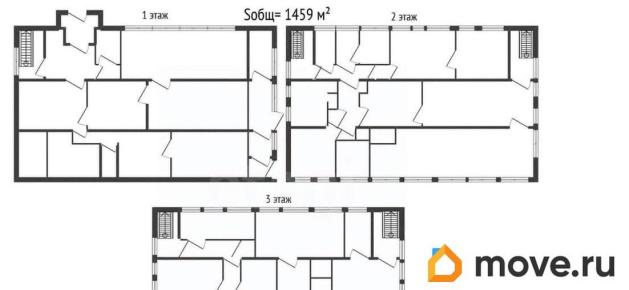
## Описание

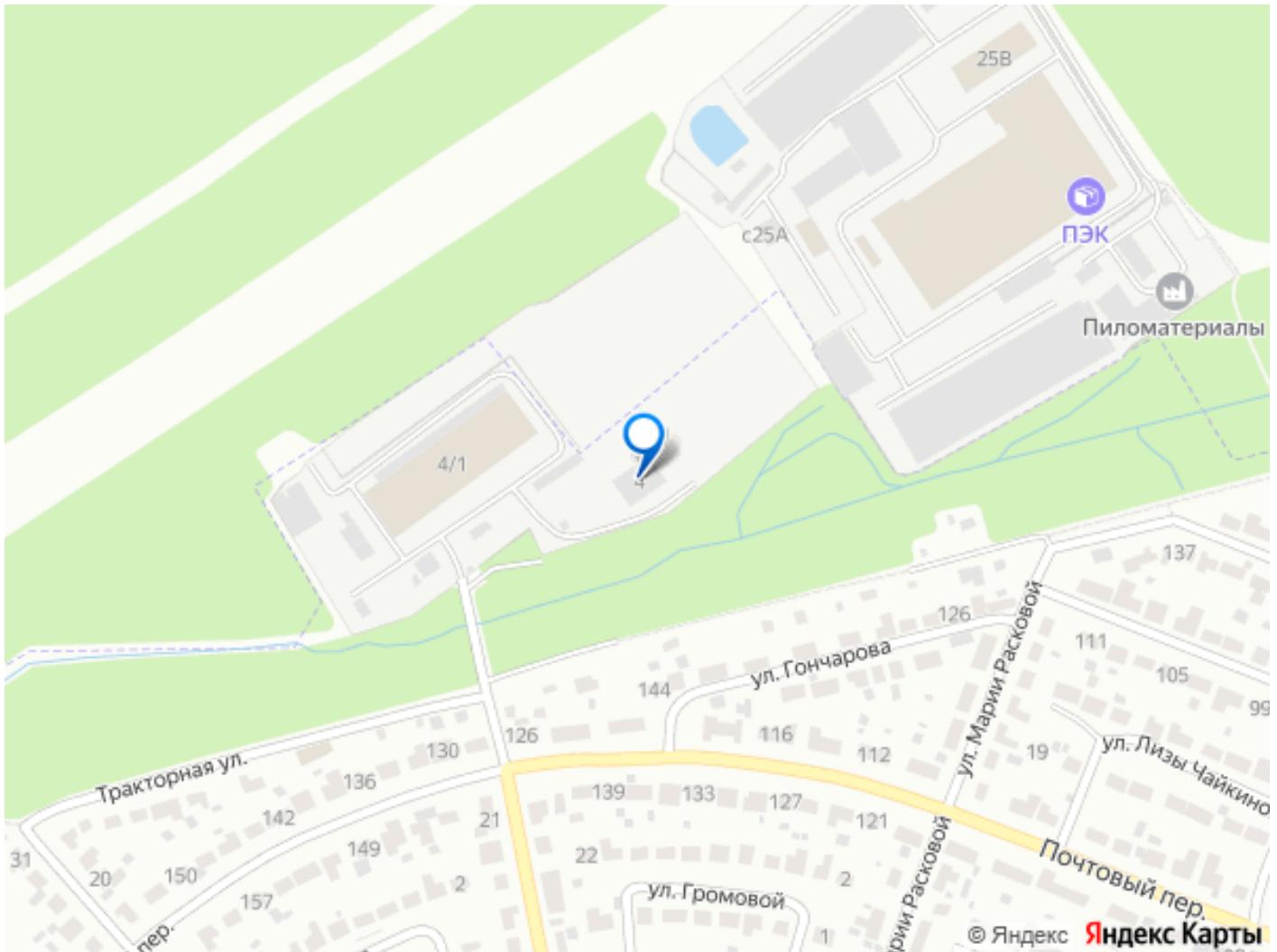
Продается уникальный объект недвижимости, который идеально подойдет для вашего бизнеса! Это промышленный земельный участок с современным складским помещением общей площадью 1459 кв.м., состоящим из трех этажей. Участок земли составляет 1500 кв.м., а также в аренде имеется дополнительная площадь 0,67 Га на срок 49 лет, что дает вам отличные возможности для расширения. Объект располагает отдельным проездом, что обеспечивает удобный доступ для грузового

транспорта. На территории уже завезено 40 000 кубов песка, и уровень грунта поднят на 1,5 метра, что гарантирует надежность и безопасность ваших операций.

Электроснабжение представлено двумя мощными линиями: 30 кВа и 70 кВа, с отдельной подстанцией, что позволит вам без проблем обеспечивать потребности вашего бизнеса. Также на территории есть газ и вода, что делает объект полностью готовым к эксплуатации. Крыша и стены здания находятся в отличном состоянии, что минимизирует ваши затраты на ремонт и позволяет сразу же начать использование помещения. Местная канализация также обеспечит комфортные условия для работы. Не упустите шанс приобрести этот выгодный объект, который станет надежной основой для вашего бизнеса! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр! Код пользователя: 179184 Номер в базе: 5876473







Move.ru - вся недвижимость России