

🕒 Создано: 06.08.2025 в 14:35

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:17

**Брянская область, Брянск, Литейная
улица, 3/8**

80 000 000 ₺

Брянская область, Брянск, Литейная улица, 3/8

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Литейная](#)

Склад

Общая площадь

2972 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

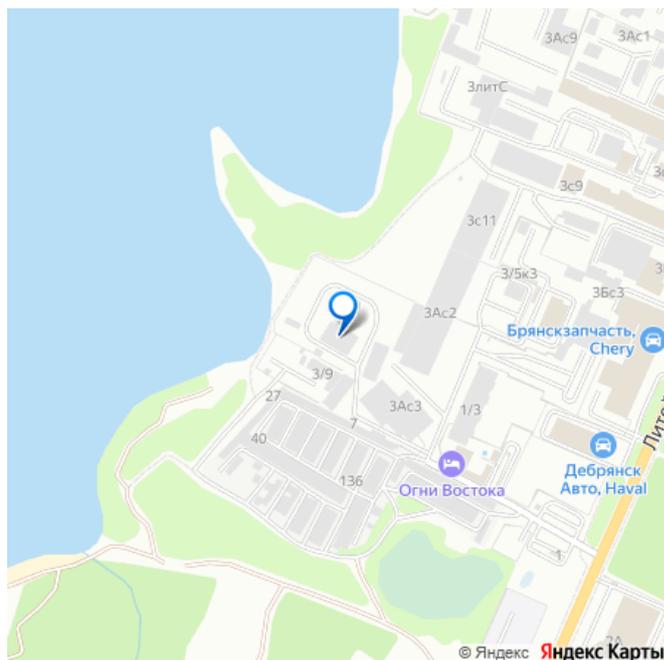
Продается складско-производственный комплекс с арендным доходом! Общая площадь: 2 972 м² (4 объекта + офисное здание) Земельный участок: 1,2 Га Год постройки: 2020 (новое строение, все коммуникации в отличном состоянии) Основные преимущества: Готовый бизнес действующие арендаторы Отличная инфраструктура своя электроподстанция, газ, скважина (независимое водоснабжение) Отапливаемый цоколь дополнительное удобство для производства или хранения

<https://bryansk.move.ru/objects/9283915490>

**Алина Евгеньевна Уйманова, Этажи
Брянск**

79107341652

для заметок



Офисное помещение 151 м² для административной работы
Асфальтированный подъезд удобная логистика для грузового транспорта
Площади объектов: - 2 склада по 600 м² (итого 1 200 м²) - 540 м² - 432 м² - 800 м²
Идеально для: - Собственного производства или логистического центра - Пассивного дохода за счет аренды (уже есть проверенные арендаторы) - Расширения бизнеса с готовой инфраструктурой Все коммуникации подключены, объект полностью готов к работе! Звоните, чтобы осмотреть объект и обсудить детали!
Выгодное вложение с быстрой окупаемостью!
Код пользователя: 75296 Номер в базе: 8927027

