

🕒 Создано: 11.02.2026 в 00:06

Обновлено: 11.02.2026 в 00:06

<https://bryansk.move.ru/objects/9289451877>

менеджер, Риелтор

89251234567

**Брянская область, Брянск, ул.Флотской,
поз. 2**

2 821 780 ₽

Брянская область, Брянск, ул.Флотской, поз. 2

для заметок

Квартира

Общая площадь

26.9 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

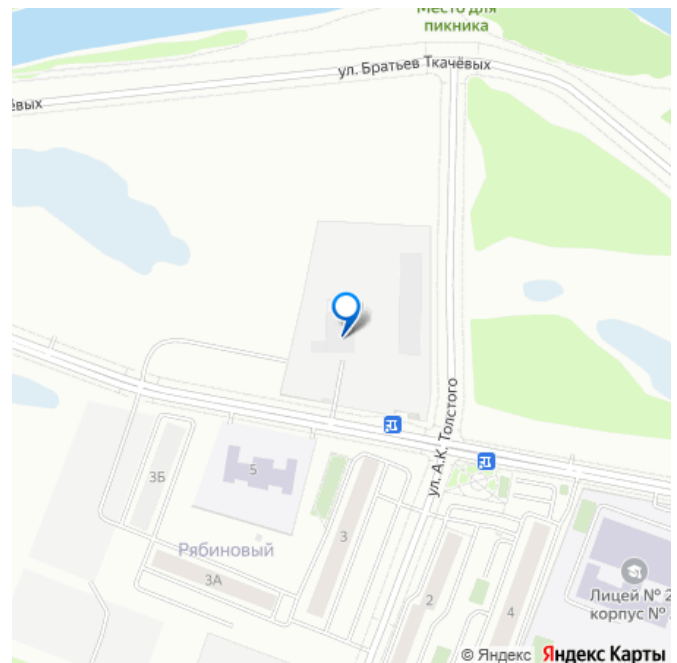
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

0% КОМИССИЙ!!! БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ
РАСХОДОВ!!! Квартира подходит под
льготную семейную ипотеку 6% годовых!!!
БЕСПЛАТНАЯ ПОДАЧА ЗАЯВОК НА ИПОТЕКУ во
все банки города. ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ
СДЕЛКИ, БЕСПЛАТНОЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ
ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ, связанным с продажей
и покупкой квартиры!!! ? Продам 1-
комнатную квартиру-студию современной



планировки в ЖК «О`Берег» в ПОЛНОСТЬЮ КИРПИЧНОМ доме. ДОМ СДАЕТСЯ В 4 КВАРТАЛЕ 2027 года!!! ? ВЫБОР ЭТАЖЕЙ и ПЛАНИРОВОК!!! ? Отличная современная планировка, высокие потолки 2,80 метра, вместительная прихожая с нишей под шкаф, с/у совмещен, окна ПВХ премиум сегмента (немецкий профиль Rehau), штукатурка стен и стяжка пола по маякам, разводка электрики по евростандарту, биметаллические радиаторы, счетчики на воду. — Продуманная инфраструктура; — Закрытая дворовая территория; — Благоустроенная детская и спортивная площадка; — Яркий современный архитектурный облик; — Современные планировочные решения. ? Современный жилой комплекс ЖК «О`Берег» на ул. Флотской, воплощает идею комфортной, доступной и продуманной городской среды. Комплекс расположен вблизи набережной, в экологически благоприятной зоне города. Панорамный вид на воду и зелёные аллеи усиливают ощущение уюта и создают атмосферу природной гармонии прямо в черте города. На территории микрорайона в шаговой доступности есть вся необходимая социальная и коммерческая инфраструктура: образовательные учреждения, объекты розничной торговли, сферы услуг и места для досуга. Визуальная концепция комплекса сочетает лаконичную архитектуру с акцентом на свет, воздух и простор. ?Чёткие линии фасадов?выполнены в едином стиле, но с индивидуальными чертами и отделкой, ?эффектная ритмика окон подчеркивают минимализм и элегантность форм. В проекте используются энергоэффективные решения, включая качественное остекление, теплоизоляцию и освещение. ?Панорамные окна наполняют

интерьеры естественным светом, а благоустроенная территория приглашает к комфортной жизни. ? Дома у воды.?Представьте себе утро, которое начинается не с гула машин, а с щебетания птиц за окном. Вечер, где закат пылает не над крышами города, а над зеркальной гладью реки. Забудьте о компромиссах. Больше не нужно выбирать между развитой инфраструктурой и единением с природой. Это реальность — жилой комплекс «О`Берег». ? Внутреннее пространство комплекса — это многофункциональный общественный центр: детские и спортивные площадки, фонтаны, зоны отдыха, арт-объекты и ландшафтные инсталляции. Пространство живое, зелёное и безопасное.?Пешеходные маршруты плавно перетекают в тематические зоны: игровую, спортивную, семейную и тихую для отдыха. Каждая деталь двора разработана с заботой о людях разных возрастов и потребностей ? Сухой фонтан - место притяжения детей и взрослых. ? Паблик-парк с событийной площадью, фонтаном и зелёным бульваром. ? Актив-парк с эко-благоустройством и игровыми площадками. ? Релакс-парк для тихого отдыха в тенистом саду или под перголами. Опыт работы более 10 лет. Серебряный партнер Сбербанка; ведущий Партнер Банка ВТБ. Выбор квартир во всех новостройках города БЕЗ КОМИССИЙ!!! Покупателю услуги БЕСПЛАТНО!!! Работаем со всеми застройщиками.

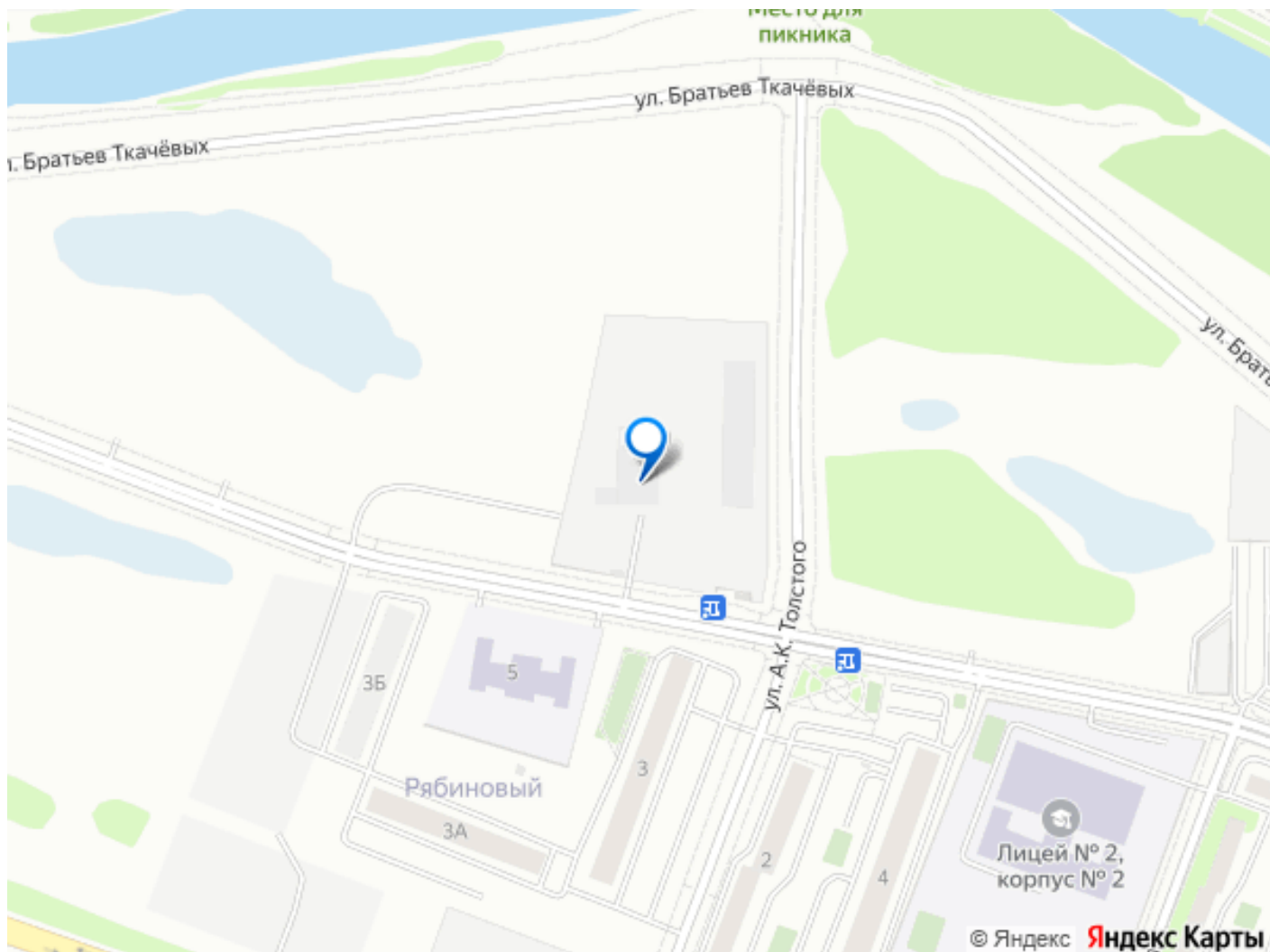


ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
БЕРЕГ

1-комнатная квартира

Жилая площадь: 13,23 м² | Общая площадь: 26,91 м²





Move.ru - вся недвижимость России