

Создано: 04.02.2026 в 17:35

Обновлено: 04.02.2026 в 18:47

3 912 640 ₽

Округ

[Брянск, Советский район](#)

<https://bryansk.move.ru/objects/9288953826>

**Надежда Кузнецова, Надежда
Кузнецова**

79191917227

для заметок

Квартира

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

28.62 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

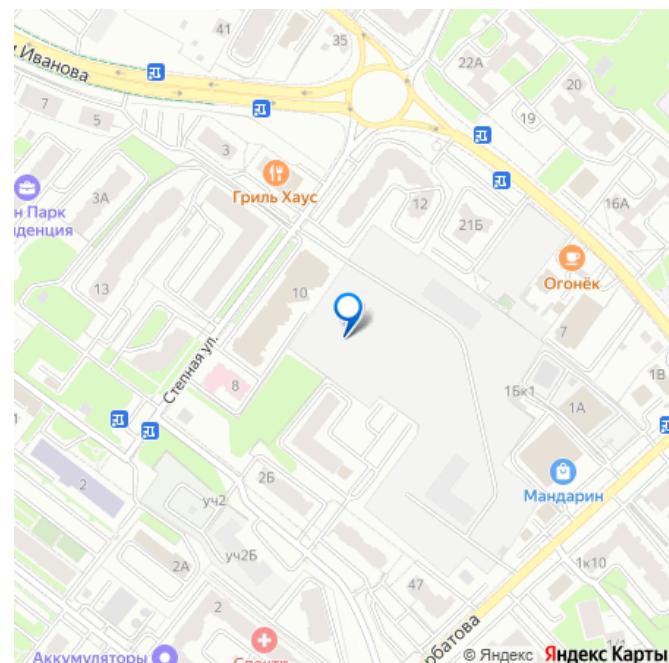
Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

ОТКРЫТО БРОНИРОВАНИЕ КВАРТИР НОВОГО
КОРПУСА ЖК ОСОБИН Успейте купить
квартиру своей мечты в центре Советского
района по стартовой цене. СДАЧА ДОМА 4
КВАРТАЛ 2028г КВАРТИРА С ПРЕДЧИСТОВОЙ
ОТДЕЛКОЙ КОМИССИЯ 0% Поможем
подобрать по вашему запросу. Полное
сопровождение сделки и помощи в
оформлении. Показ в любое для вас удобное
время по предварительной записи. Новый
жилой комплекс Особин расположен на
пересечении улиц Степной и Горбатова,
напротив БГУ. Развитая городская
инфраструктура, отличная транспортная
доступность, продуманное благоустройство
территории - лишь малая часть
отличительных черт проекта, позволяющих
считать его самодостаточным локальным
городским центром. ЖК Особин будет
состоять из четырёх 16-этажных домов
комфорт-класса. Особое внимание было
уделено зонированию территории. Поэтому в
ЖК Особин будут: * собственный
пешеходный бульвар * зарядные станции для
электромобилей * территория для выгула
собак * закрытая территория с
круглосуточным видеонаблюдением *
полностью безопасный двор без автомобилей
* воркаут-площадка * зона тихого отдыха *
детские площадки для разных возрастов *
разноуровневые ландшафтные решения с
искусственными холмами, мягкой
подсветкой, дорожками для прогулок,
беседками и скамейками * беговые и
велосипедные дорожки * авторское
озеленение и благоустройство.

ОСО БИН

квартал новой
культуры

поз. 3 | левое крыло

1-ком. квартира-студия

Жилая площадь
13,55 м² | Общая площадь
28,62 м²



move.ru



move.ru



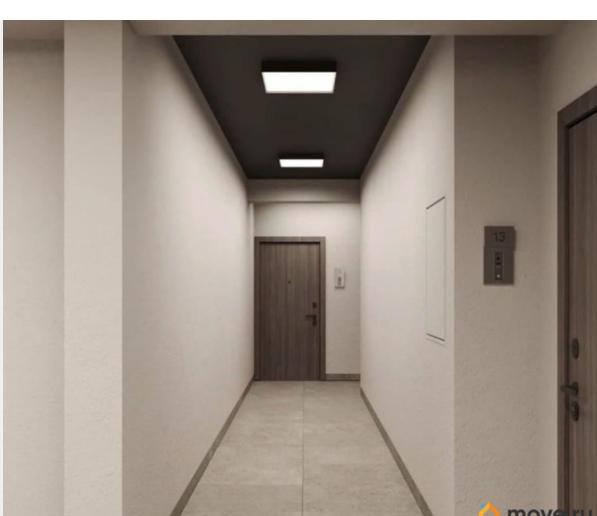
move.ru



move.ru



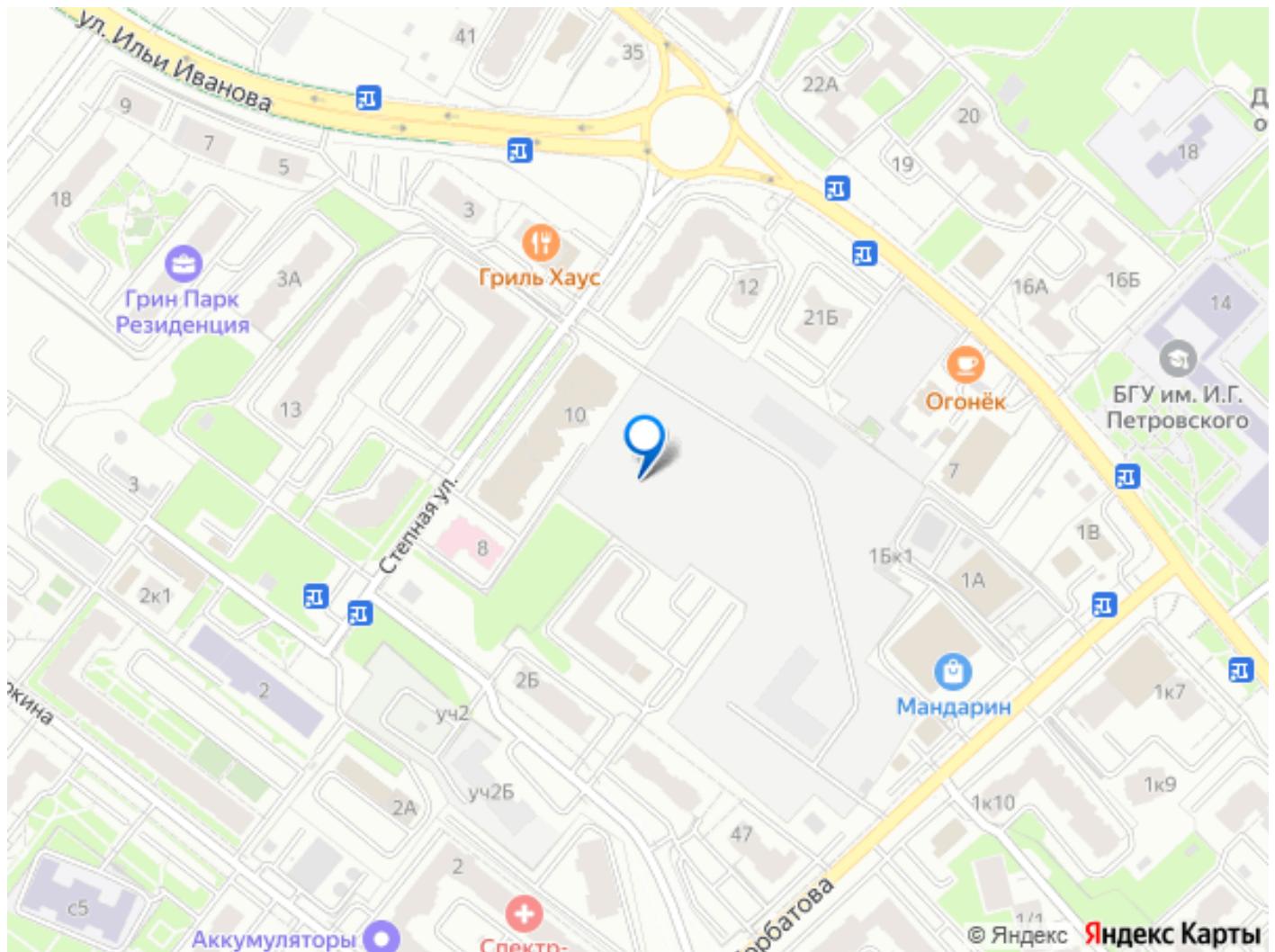
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России