

**Анна, Риелтор**

**89251234567**

🕒 Создано: 25.02.2026 в 00:10

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 00:10

**Брянская область, Брянск, ул. Степная,  
стр. 3**

**3 990 000 ₽**

Брянская область, Брянск, ул. Степная, стр. 3

Улица

[улица Степная](#)

### Квартира

Общая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

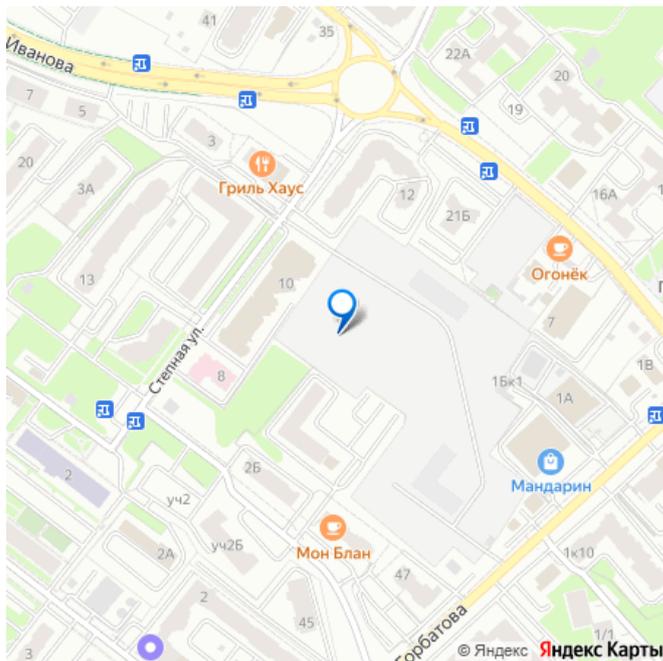
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



### Описание

КОМИССИЯ 0% Сдача дома четвертый квартал 2028 года. ЖК «Особин» расположен между улицами Степная и Горбатова на второй линии микрорайона, удалённой от шумных городских дорог. Транспортная доступность и насыщенность городской

инфраструктурой подчеркивают  
самодостаточность жилого квартала. ЖК  
«Особин» состоит из четырёх 16-этажных  
домов комфорт-класса, с встроенными  
торгово-офисными помещениями на первых  
этажах. Архитектурный стиль жилого  
комплекса отражает современные тенденции  
в строительстве и дизайне, что делает его  
привлекательным для тех, кто ценит  
индивидуальность и открыт всему новому.  
Дома будут возведены по современной  
технологии из сборного железобетонного  
каркаса с улучшенными тепловыми и  
шумоизоляционными характеристиками. В  
каждой квартире предусмотрены места для  
установки кондиционера. Визитными  
карточками проекта станут свой пешеходный  
бульвар, проходящий вдоль всего комплекса,  
квартиры с террасами на первых этажах,  
благоустроенная территория, которая не  
оставит никого равнодушным, станции  
подзарядки для электромобилей. Большой  
выбор этажей и планировок.

?Звоните!!!Будем рады ответить на все ваши  
вопросы!





# ОСО БИН

квартал новой культуры

поз. 3 | правое крыло

1-ком. квартира-студия

Жилая площадь | Общая площадь  
13,33 м<sup>2</sup> | 28,61 м<sup>2</sup>



