

Создано: 29.10.2025 в 22:07

Обновлено: 28.11.2025 в 22:07

3 430 450 ₽

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

29.59 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

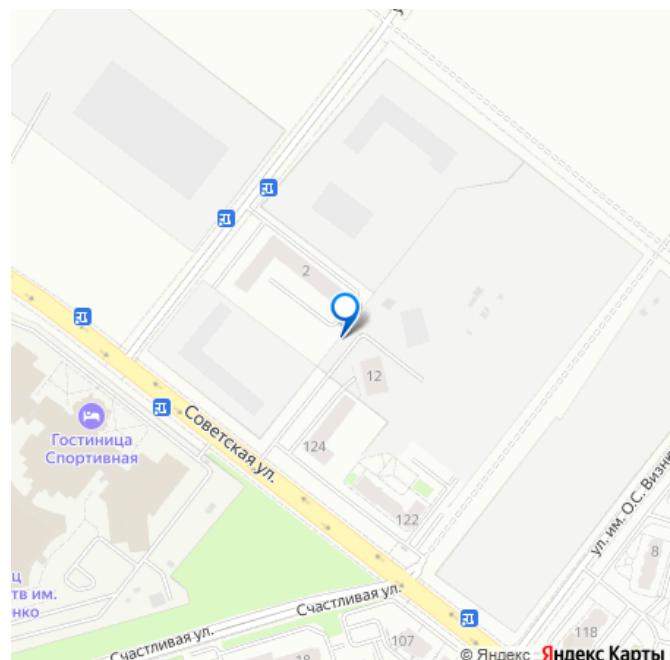
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://bryansk.move.ru/objects/9286156409>

Наталья Малявко, Бюро

недвижимости

79103315668

для заметок

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Сдача дома декабрь 2025! Без комиссии!

Подходит под семейную ипотеку 6% и все виды сертификатов! Уникальный жилой комплекс расположен в самом сердце Советского района. ИНФРАСТРУКТУРА Не каждый жилой комплекс может похвастаться такой развитой социальной инфраструктурой. Рядом расположены: - детский сад, школа - дворец единоборств - торговый центр Аэропарк - строится детская поликлиника • VIP этажи • Келлеры на этаже.

• Балконы с панорамным остеклением •

Входные группы с дизайнерской отделкой •

Зеленые зоны для отдыха и спорта •

Крышная котельная • Помещения для хранения • Сквозные подъезды • Стальные двери с повышенной тепло-звуковой изоляцией

Комфорт обеспечивают удобные парковочные решения, близость к школам, магазинам, медицинским учреждениям и общественному транспорту. В квартирах применена система плавающий пол: стяжка отделена от несущих конструкций демпферной лентой. Разводка отопления горизонтальная лучевая на лоджии выведены радиаторы. В системе отопления используются трубы VALTEC металлокласт. Радиаторы алюминиевые секционные Oazis pro. Узлы учета тепла и счетчики учета тепла вынесены в подъезд для удобства обслуживания и передачи показаний приборов учета в УК. В доме крышная котельная, которая может работать как в автономном режиме, так и в ручном.

Котлы премиального качества DE DIETRICH
BAXI (Италия) Квартиры сдаются с
предчистовой отделкой. Выполнена разводка
электричества и отопления, стяжка пола,
стены выровнены и оштукатурены по
плоскости. Установлены: радиаторы с
выводом из стены, приборы учета, надёжная
металлическая входная дверь с
противовзломным замком бренда Torex Delta
Pro, противопожарные датчики; корзина для
кондиционера. Высота потолков типового
этажа 2,75, а VIP этажа 3 метра Оформление
ипотеки от банков-партнёров. Наличие
квартир и цена актуальна на момент
публикации. Подходит под семейную ипотеку
6% Возможен ремонт от застройщика (сумму
ремонта можно включить в ипотеку) Показ в
любое удобное время.



